

P.U.D

LOCUINTA FAMILIALA
Mun. Deva, str Cascadei, nr. 7A,
Cf 78511, jud. Hunedoara.

INCADRARE IN P.U.G.



Incadrare in P.U.G. aprobat:

Zona studiata este situata in U.T.R. 17; LMup 17 subzona rezidentiala cu cladiri de tip urban; unde functiunea dominanta a zonei este locuirea compusa din locuinte individuale existente sau propuse, cu regim de inaltime P - P+2, majoritar parter cu caracter urban. Functiuni complementare admise ale zonei: institutii si servicii publice, spatii verzi amenajate, accese pietonale, carosabile, parcaje.

Cerinte solicitate in Certificatul de Urbanism:

- POT maxim admis 35%
- regim inaltime maxim admis P+2
- Parcaje: minim 1 loc parcare in incinta
- Spatii verzi: minim 2mp/locuitor

INCADRARE IN TERITORIU



Acest document este proprietatea SC ARH'E TIP STUDIO SRL si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampilele in original de culoare maro si verde.

 0722 543191 CUI 36639626 120/1074/2016 al Crizantemelor, bl. M2, et.8, ap. 52 mun. Deva, jud. Hunedoara SC ARH'E TIP STUDIO SRL			VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA/ NR./ DATA			
			Beneficiar:			BORTOS AUGUSTIN si BORTOS ROXANA-MONICA		Proiect nr. 150/2022		
			Titlul proiectului:							
specificatie			nume		semnatura		LOCUINTA FAMILIALA		Faza: P.U.D.	
sef proiect			arh. Anca BOTEZAN				Adresa:			
			Mun. Deva, str Cascadei, nr. 7A, Cf 78511, jud. Hunedoara.							
proiectat			arh. Anca BOTEZAN				Data:	Scara:	Titlul plansei:	Planșa nr.
desenat			arh. Anca BOTEZAN				2022		PLAN INCADRARE IN TERITORIU	A01