



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485553.912	337190.358
2	485570.019	337212.234
3	485635.121	337357.335
4	485318.423	337411.320
5	485276.504	337283.843
S=48730mp		

P.U.Z.

ZONA REZIDENTIALA

Mun. Deva, Zona străzii Zăvoi, FN, CF 80060, Extravilan, jud. Hunedoara

LEGENDA

Limita teren ce face obiectul proiectului

Limita parcele

Limita intravilan

Teren agricol

Zona verde

Zona locuire individuala

Zona mixta locuire individuala / servicii

Limita edificabil

CIRCULATII

Carosabil existent

Carosabil propus

RETELE

Retea electrica propusa

Retea gaze naturale propusa

Retea apa rece propusa

Retea canalizare propusa

SUPRAFETE LOTURI PROPUSE

MIN. 418 MP - MAX. 553 MP

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485553.912	337190.358
2	485570.019	337212.234
3	485635.121	337357.335
4	485318.423	337411.320
5	485276.504	337283.843
S=48730mp		

INDICI TEREN

S _{teren}	48730 mp
S _{construita}	0 mp
S _{construita desf}	0 mp
POT	0 %
CUT	0.00

Zona predominant rezidentiala:

Regim maxim de inaltime - P+2E
P.O.T. maxim = 35%

Zona mixta:

Regim maxim de inaltime - P+2E
P.O.T. maxim = 40%

Acest document este proprietatea S.C. ATELIER DISIMETRIA S.R.L. si nu poate fi folosit, transmis, reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este calitat numai cu semnatura si stampila in original de culoare albastru si verde.

ARHITECTURA

DESIGN INTERIOR

URBANISAM

DiAsimetria

atelier

VERIFICATOR: Nume

SEMNATURA

CERINTA

REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA

Beneficiar:

COZA DANIEL
COZA RODICA - NICOLETA
COZA CORNEL

Proiect nr.
05 / 2022

Titlul proiectului:

ZONA REZIDENTIALA

Faza:
A.O.

Mun. Deva, Zona străzii Zăvoi, FN, CF 80060, Extravilan, jud. Hunedoara

Data:

Scara:

Titlul planșei:

PLAN DE SITUATIE - CONCEPT PROPUȘ

Planșa nr.
A.02

specificatie

nume

semnatura

sef proiect

arh. Anca BOTEZAN

proiectat

arh. Anca BOTEZAN

desenat

arh. stag. Ionuț PIȚU

2022

1:1000