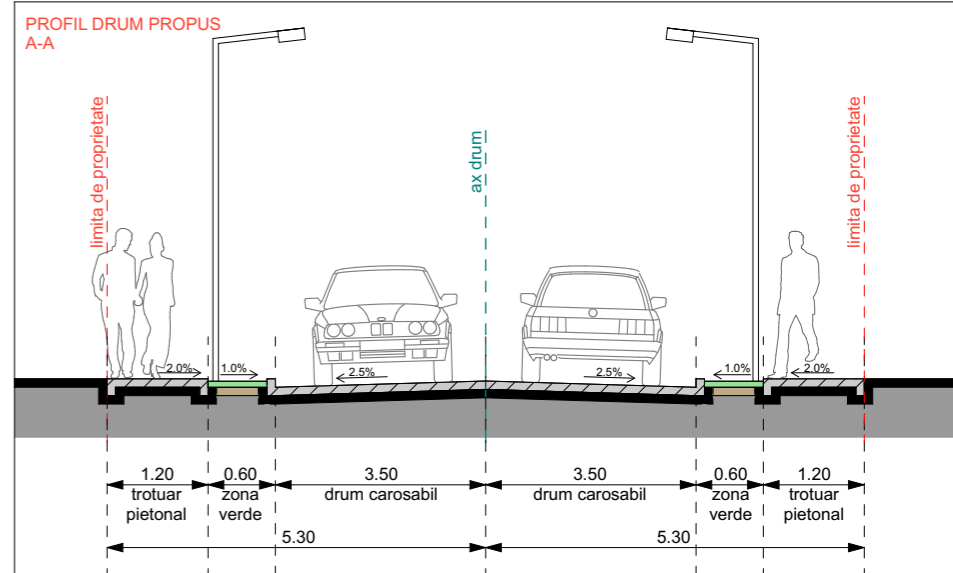


Limita de proprietate, CF 78509
Suprafata: 1062 mp
Proprietar: Neagoe Florin

Limita de proprietate, CF 78510
Suprafata: 1845 mp
Proprietar: Gheorghe Adrian Marius
Gheorghe Carmen Florina

Limita de proprietate, CF 75833
Suprafata: 574 mp
Proprietar: Baran Mihail Bogdan

LEGENDA	
	Limita de proprietate ce face obiectul prezentei documentatii
	Limite parcele
	Spatii plantate
	Acces auto
	Acces pietonal
	Constructii existente
	Constructii propuse
	Terenuri sport / joaca propuse
	Carosabil
	Circulatie pietonala
ECHIPARE EDILITARA	
	Retea alimentare cu apa
	Retea canalizare menajera
	Retea energie electrica
	Racord propus la reseaua de alimentare cu apa
	Camin apometru propus
	Racord propus la reseaua de canalizare menajera
	Camin canalizare propus
	Racord propus la reseaua de energie electrica
	Tablou electric propus
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	Zona agrement si sport
	Spatii plantate
	Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente



Indicatori urbanistici:
Suprafata reglementata = 9384 mp
P.O.T. maxim admis = 13.40% (conform PUZ aprobat cu HCL nr 32/2015)
C.U.T. maxim admis = 0.402
Regim inaltime maxim admis = D+P+1/M
Parcaje: minim 1 loc/ 10-30 persoane
Spatii verzi: minim 30%



Pct.	Nord(X)	Est(Y)
3	484782.563	338294.428
1	484782.495	338301.264
2	484782.320	338318.410
3	484782.109	338339.567
4	484767.110	338339.420
5	484767.490	338301.260
14	484752.489	338301.257
15	484734.696	338269.200
16	484741.042	338266.314
17	484743.203	338254.515
18	484747.735	338229.773
19	484787.165	338228.934
20	484785.410	338248.857
21	484784.733	338256.552
1	484783.335	338272.419
2	484782.714	338279.475

S=3481mp

Acest document este proprietatea S.C. ATELIER DISIMETRIA S.R.L. si nu poate fi folosit, transmis, reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este calabil numai cu semnaturile si stampilele in original de culoare albastra si verde.

 ARHITECTURĂ • DESIGN INTERIOR • URBANISM 100/1198/2022 CUI 46545170 0722543192 Devia. Al. Căminelor bl. M2, et. 8, ap. 52, Jld. Hunedoara	VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA / NR./ DATA
	Beneficiar:		NEAGOE Florin GHEORGHE Adrian Marius, GHEORGHE Carmen Florina BARAN Mihail Bogdan		Proiect nr. 3/2022
specificatie		nume	semnatura	Titlul proiectului: AMENAJARE ZONA SPORT SI AGREMENT	
sef proiect		arh. Anca BOTEZAN		Faza: AO	
proiectat		arh. Anca BOTEZAN		Titlul planseii: Conceptul propus	
desenat		arh.stag. Brigitte DOGARU		Data: 2023	Scara: 1:500
				Plansa nr. A02	