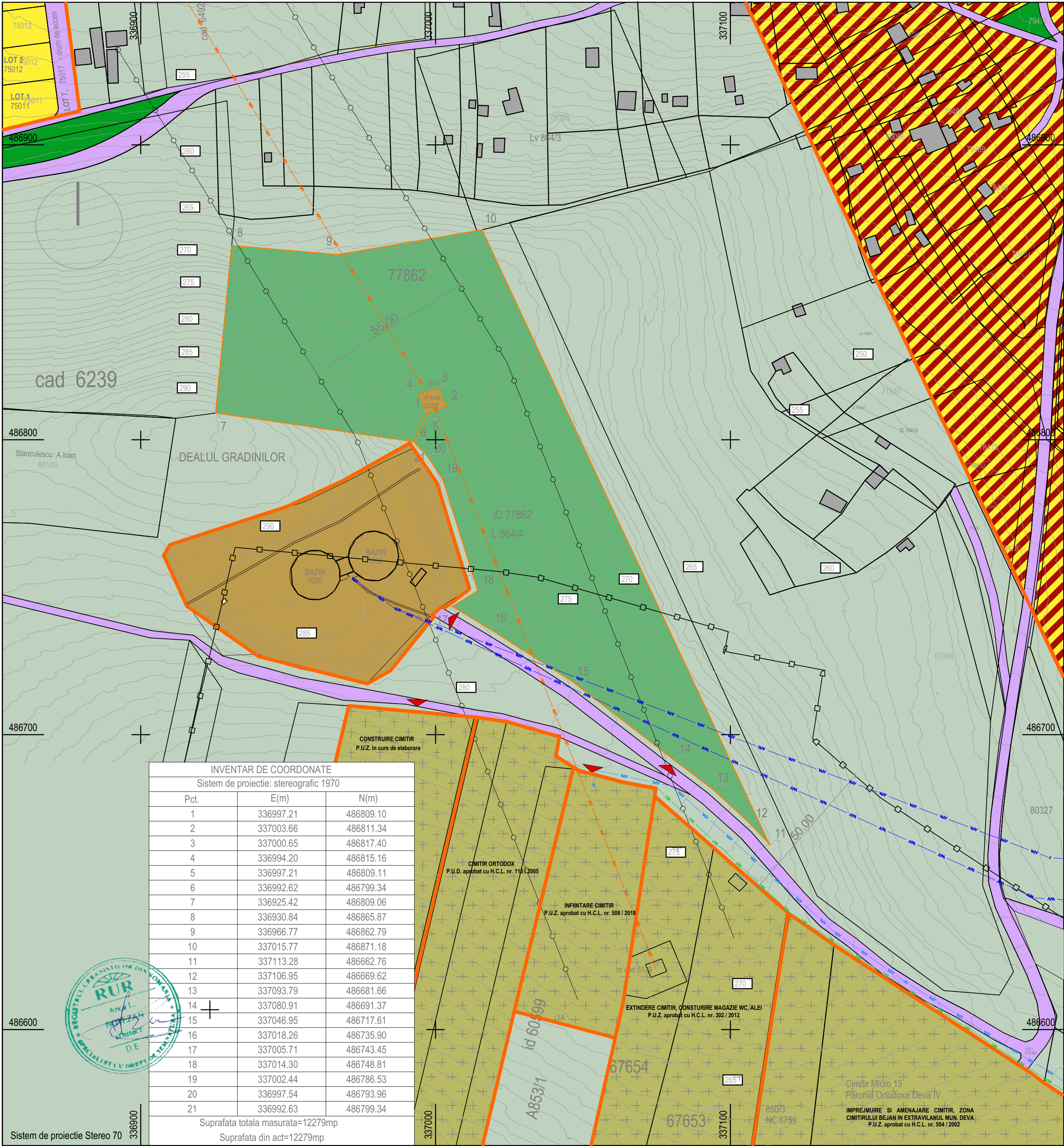




INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	336997.21	486809.10
2	337003.66	486811.34
3	337000.65	486817.40
4	336994.20	486815.16
5	336997.21	486809.11
6	336992.62	486799.34
7	336925.42	486809.06
8	336930.84	486865.87
9	336966.77	486862.79
10	337015.77	486871.18
11	337113.28	486662.76
12	337106.95	486669.62
13	337093.79	486681.66
14	337080.91	486691.37
15	337046.95	486717.61
16	337018.26	486735.90
17	337005.71	486743.45
18	337014.30	486748.81
19	337002.44	486786.53
20	336997.54	486793.96
21	336992.63	486799.34

Suprafata totala masurata=12279mp
Suprafata din act=12279mp



LEGENDA

LIMITE

- Limita de proprietate a terenului ce face obiectul prezentei documentatii
- Limita intravilan conform PUG

ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA

- Teren agricol extravilan
- Zona mixta - servicii / locuire
- Zona gospodarie comunală - rezervoare apa
- Zona gospodarie comunală - cimitire
- Circulatii carosabile existente
- Accese

RETELE EDILITARE EXISTENTE

- L.E.A. 220 KW
- Retea alimentare energie electrica
- Retea aductiune apa
- Retea alimentare apa rece

LIMITE DE PROTECTIE EXISTENTE

- Zona de protectie L.E.A. 220 KW
- Zona de protectie cimitire existente



INDICI TEREN		
S. teren	12279 mp	
S. construita	0 mp	
S. construita desf.	0 mp	
POT	0%	
CUT	0	
BILANT TERITORIAL		
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	S (mp)	Procent
Constructii	0	0
Carosabil	0	0
Teren arabil	12279	100

TABEL PRIVIND DISFUNCTIONALITATI / PRIORITATI LA SITUATIA EXISTENTA	
DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
- Amplasamentul este traversat de linia electrica aeriana de inalta tensiune - 110kV, ce necesita o zona de protectie de 27.5m fata de axul liniei	- Se va delimita o zona de protectie de 27.5m fata de axul liniei electrice aeriene de inalta tensiune - 110kV.
- Terenul prezinta o declivitate proeminenta generala, dar accentuata inspre zona de nord	-Sistemizarea verticala a terenului si mobilarea acestuia in terase
- Imobilul nu este racordat la retele edilitare	-Extinderea retelelor edilitare existente in zona.
- Strada Matyas Iosif nu prezinta circulatii pietonale in zona studiata	- Se vor propune retrageri pentru asigurarea unui profil stradal corespunzator potrivit Regulamentului privind infrastructura aferenta zonelor de dezvoltare urbana, din cadrul municipiului Deva, aprobat prin HCL nr. 95/2022
	-Reglementarea accesului pe amplasament si a circulatiilor in cadrul terenului;

Acest document este proprietatea SC ATELIER DISIMETRIA SRL si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnatiile si stampilele in original de culoare maro si verde

ARMITECTURA	DESIGN INTERIOR	URBANISM	VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr. 72 / 2024
Beneficiar: SPITZEL ROBERT CLAUDIU								
Titlul proiectului: AMENAJARE CIMITIR								Faza: P.U.Z.
Deva, zona strazi Matyas Iosif, CF 77862, Extravilan, jud. Hunedoara								Piansa nr. A.02
specificatie	nume	semnatura	Data: 2024 Scara: 1:1000 Titlul planseii: Analiza situatiei existente					
sef proiect	arh. Anca BOTEZAN							
proiectat	arh. Anca BOTEZAN							
desenat	arh.stag. Ionuț PIȚU							