



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485553.912	337190.358
2	485570.019	337212.234
3	485635.121	337357.335
4	485318.423	337411.320
5	485276.504	337283.843
S=48730mp		

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485553.912	337190.358
2	485570.019	337212.234
3	485635.121	337357.335
4	485318.423	337411.320
5	485276.504	337283.843
S=48730mp		

LEGENDA

—	Limita teren ce face obiectul proiectului
—	Limita parcele
—	Limita intravilan
■	Teren agricol
■	Zona locuire individuala
CIRCULATII	
—	Carosabil existent



INDICI TEREN

S. teren	48730 mp
S. construita	0 mp
S. construita desf.	0 mp
POT	0%
CUT	0

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	S (mp)	Procent
Constructii	0	0
Carosabil	0	0
Teren arabil	48730	100

TABEL PRIVIND DISFUNCTIONALITATI / PRIORITATI LA SITUATIA EXISTENTA

DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
- Terenul prezinta o declivitate generala, dinspre nord spre sud	-Sistemizarea verticala a terenului si mobilarea corespunzatoare a acestuia.
- Imobilul nu este racordat la retele edilitare	-Extinderea retelelor edilitare existente in zona.
- Drumurile de acces de la nord si sud nu sunt reglementate	-Reglementarea accesului pe amplasament si a circulatiilor in cadrul terenului; -Reglementarea drumurilor de acces la amplasament.

Acest document este proprietatea S.C. ATELIER DISIMETRIA S.R.L. si nu poate fi folosit, transmis, reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este calatit numai cu semnatura si stampila in original de culoare albastru si verde.									
ARHITECTURA		DESIGN INTERIOR		URBANISAM		VERIFICATORI		NOME	
DiAsimetria		atelier				SEMNTATURA		CERINTA	
Beneficiar:		COZA DANIEL		COZA RODICA - NICOLETA		COZA CORNEL		REFERAT / EXPERTIZA/ NR./ DATA	
Titlul proiectului:		ZONA REZIDENTIALA		Mun. Deva, Zona străzii Zăvoi, FN, CF 80060, Extravilan, jud. Hunedoara		Proiect nr. 05 / 2022		Faza: P.U.Z.	
specificatie		nume		semnatura		Data: 2022		Scara: 1:1000	
sef proiect		arh. Anca BOTEZAN				Titlul plansei:		Analiza situatiei existente	
proiectat		arh. stag. Ionuț PIȚU				2022		A02	
desenat		arh. stag. Ionuț PIȚU							