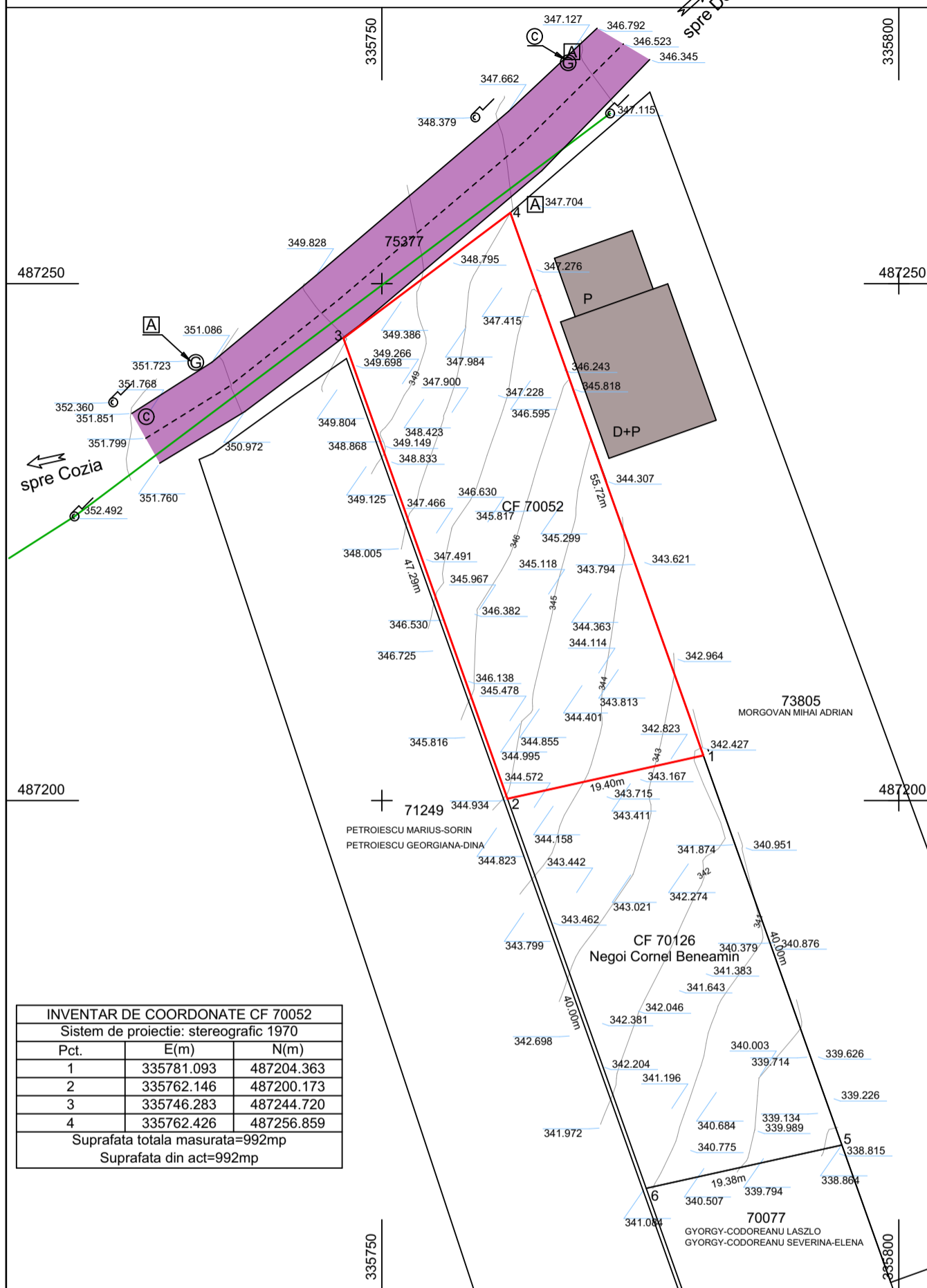
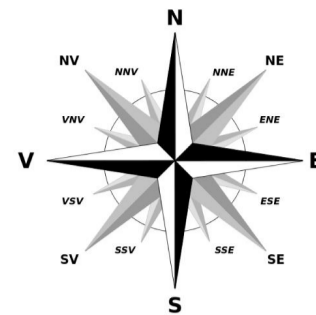


# PLAN DE SITUATIE EXISTENT

SCARA 1:500



INVENTAR DE COORDONATE CF 70052		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	335781.093	487204.363
2	335762.146	487200.173
3	335746.283	487244.720
4	335762.426	487256.859
Suprafata totala masurata=992mp		
Suprafata din act=992mp		

Procentul de ocupare al terenului existent ( P.O.T. existent) este:

$$P.O.T. \text{ propus} = A_c / S_T \times 100 = 0,00 / 992,00 \times 100 = 0,00\%;$$

Coeficientul de utilizare al terenului existent ( C.U.T. existent ) este :

$$C.U.T. \text{ propus} = A_d / S_T = 0,00 / 992,00 = 0,00.$$

**BENEFICIAR:**

Negoii Cornel Beneamin

**PROPRIETAR TEREN:**

Negoii Cornel Beneamin

**ADRESA AMPLASAMENT:**

Municipiul Deva  
str. Roci, nr. 13, jud. Hunedoara,  
CF 70052, nr. cad./topo. 70052,  
intravilan, Suprafata 992,00mp,  
folosinta conf. C.F. - arabil

## BILANT TERITORIAL EXISTENT

	mp
<b>Suprafata teren:</b>	<b>992,00</b>
Suprafata construita existenta	0,00
Suprafata construita defasurata	0,00
<b>PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT</b>	<b>0,00%</b>
<b>COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT</b>	<b>0.00</b>

## TABLOUL ARIILOR:

Suprafata teren studiat: 992,00 mp

## LEGENDA

- - limita de proprietate
- drumuri publice
- cladiri locuit vecine

Verificator/expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza numar / data
				Beneficiar:
<b>ŞEF PROIECT</b> arh.Emilia Hamoş <b>PROIECTAT</b> arh.Emilia Hamoş <b>DESENAT</b> Mihai Rares Calmutchi				<b>NEGROI CORNEL BENEAMIN</b> Localitatea Ciriti, nr. 84, jud. Hunedoara Titlu proiect: <b>LOCUINTA FAMILIALA</b> Municipiul Deva, str. Roci, nr. 13, jud. Hunedoara Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE EXISTENT</b>
			SCARA:	PROIECT SIMBOL:
			<b>1:500</b>	<b>700</b>
			DATA:	FAZA:
			<b>2022</b>	<b>P.U.Z.</b>
				PLANŞA:
				<b>A1</b>