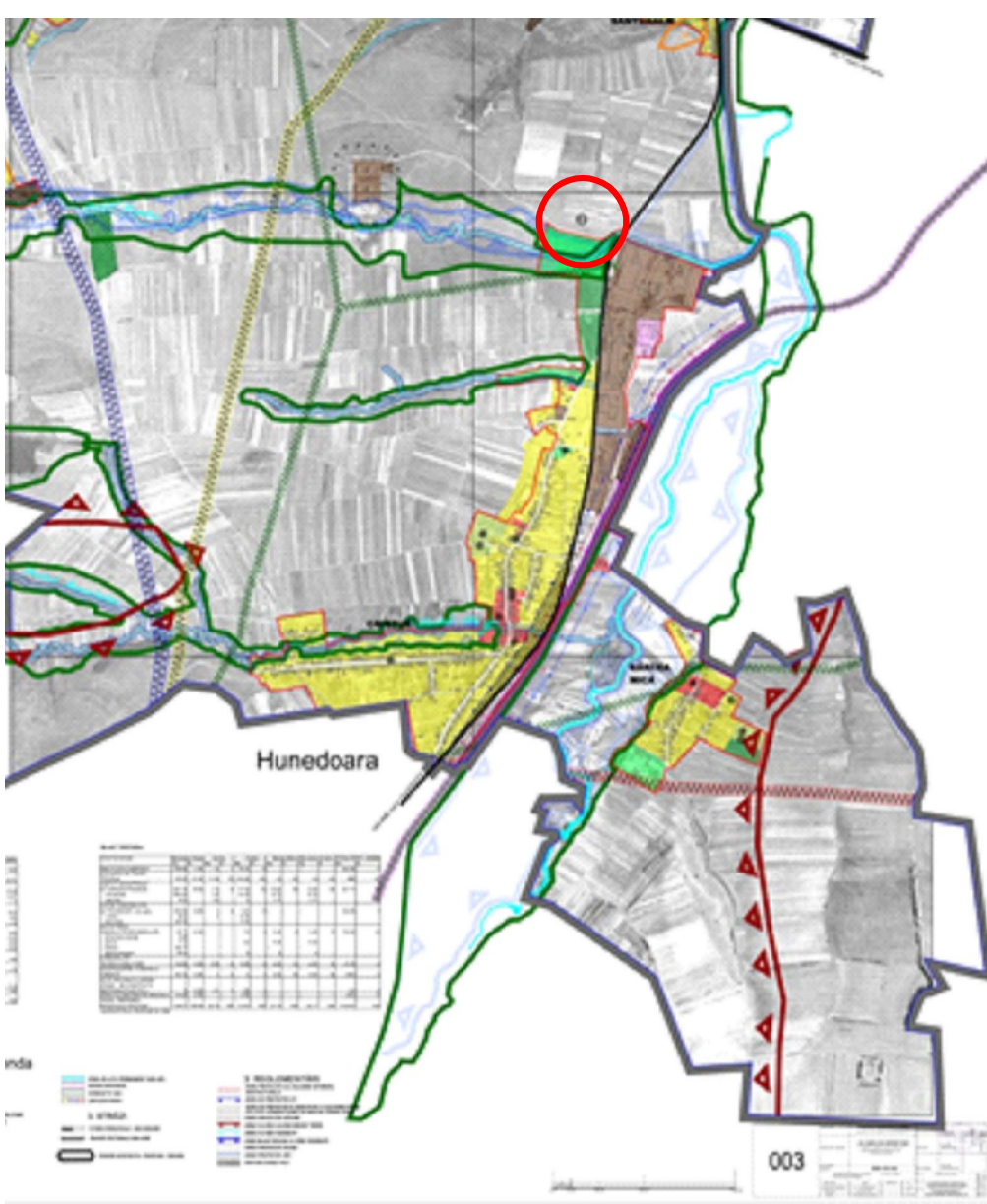


**AVIZ DE OPORTUNITATE - PARCELARE TEREN ÎN VEDEREA  
CONSTRUIRI DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI ÎMPREJMUIRE  
SITUAȚIA EXISTENTĂ**



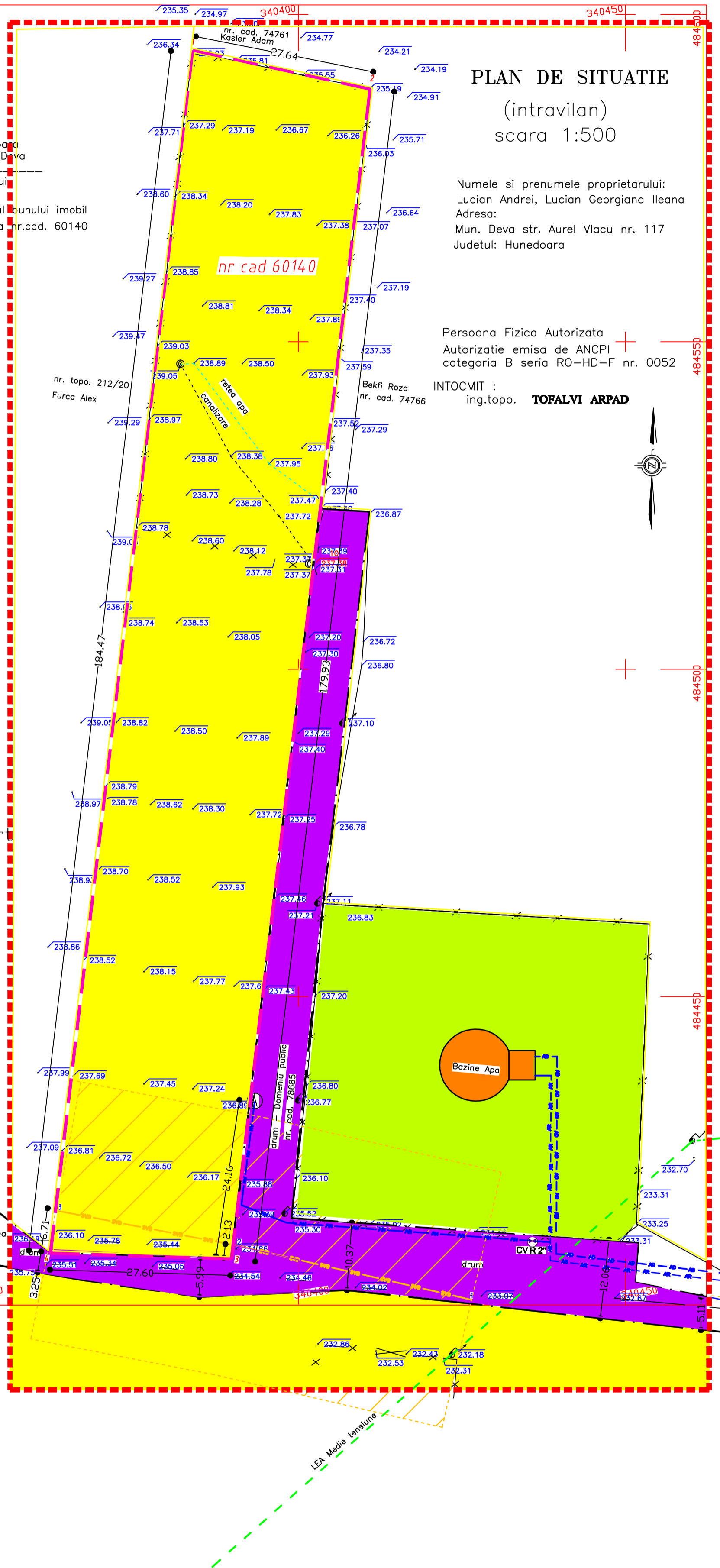
Judetul: Hunedoara  
Teritoriul adm. Deva  
Cod siruta  
Adresa imobilului  
sat Cristur FN  
Nr. cadastral al bunului imobil  
CF 60140 Deva nr.cad. 60140

**PLAN DE SITUATIE**  
(intravilan)  
scara 1:500

Nume si prenumele proprietarului:  
Lucian Andrei, Lucian Georgiana Ileana  
Adresa:  
Mun. Deva str. Aurel Vlaicu nr. 117  
Judetul: Hunedoara

Persoana Fizica Autorizata  
Autorizatie emisa de ANCPI  
categoria B seria RO-HD-F nr. 0052

INTOCMIT :  
ing.topo. **TOFALVI ARPAD**



**PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ**

**LEGENDA**

- Limita intravilan existent = limita de proprietate
- ..... Limita zona studiata
- Zona domeniului public existent
- Constructii existente
- Zona acostament drum
- Teren liber de constructii
- Terenuri agricole arabile
- Zona de circulatie pe domeniul public existent
- Limita domeniului public existent
- Conducta de transport gaz existenta
- ▨ Zona de protectie a conductei de transport gaz existenta
- Linia electrica aeriana de 20 kv existenta
- Conducta de aductiune a apei potabile existenta
- Conducta de refulare a apei potabile existenta
- CVR2** Camin cu robinet de 2", existent pe conducta de alimentare cu apa a parcelei studiate
- Conducta existenta de alimentare cu apa potabila a parcelei studiate
- Ⓐ Camin existent pentru 6 apometre
- Ⓢ Stalp metalic existent pentru iluminat electric

**DISFUNCTIONALITATI**

- Lipsa drum modernizat
- Lipsa alimentare cu energie electrica
- Lipsa conductelor de canalizare
- Lipsa alimentare cu gaze naturale

Teren

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	484594.444	340383.917
2	484588.584	340410.911
3	484409.985	340389.710
4	484410.850	340362.123

S = 5014,587 mp

Verificator/expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	REFERAT/EXPERTIZA/NR./DATA	Nr.pr.
	S.C. MINICASA PREST S.R.L. DEVA			Beneficiar:	920
	J 20 /1737 / 1993			LUCIAN ANDREI si LUCIAN GEORGIANA -ILEANA	
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara :	Titlu proiect: PARCELARE TEREN INTRAVILAN sat Cristur mun. Deva	Faza : <b>Aviz de oportunitate</b>
Def proiect	arh. Ilisiu Eugen		1:500		
Proiectat	arh. Ilisiu Eugen		Data :	Titlu plansei:	PI.nr A 1
Desenat	ing. Vidra Ioan		2021	PLAN DE SITUATIE—SITUAȚIA EXISTENTA	