

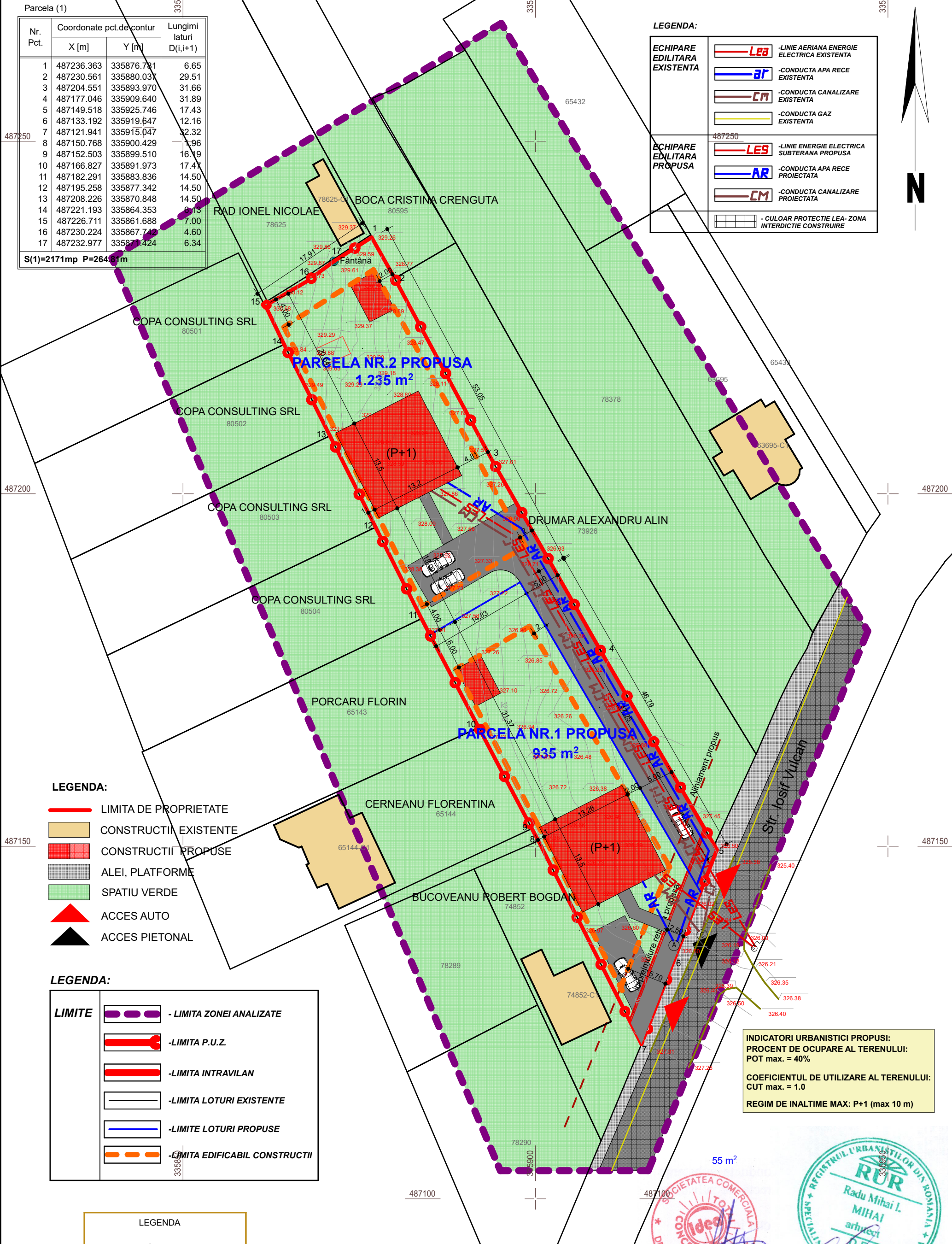
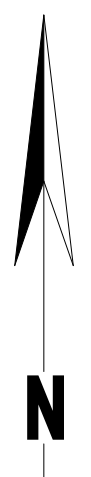
Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	487236.363	335876.781	6.65
2	487230.561	335880.037	29.51
3	487204.551	335893.970	31.66
4	487177.046	335909.640	31.89
5	487149.518	335925.746	17.43
6	487133.192	335919.647	12.16
7	487121.941	335915.047	32.32
8	487150.768	335900.429	17.96
9	487152.503	335899.510	16.19
10	487166.827	335891.973	17.47
11	487182.291	335883.836	14.50
12	487195.258	335877.342	14.50
13	487208.226	335870.848	14.50
14	487221.193	335864.353	6.13
15	487226.711	335861.688	7.00
16	487230.224	335867.742	4.60
17	487232.977	335871.424	6.34

S(1)=2171mp P=264.81m

LEGENDA:

ECHIPARE EDILITARA EXISTENTA	LEA	-LINIE AERIANA ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA
	AR	-CONDUCTA APA RECE EXISTENTA
	CM	-CONDUCTA CANALIZARE EXISTENTA
		-CONDUCTA GAZ EXISTENTA
ECHIPARE EDILITARA PROPUSA	LES	-LINIE ENERGIE ELECTRICA SUBTERANA PROPUSA
	AR	-CONDUCTA APA RECE PROIECTATA
	CM	-CONDUCTA CANALIZARE PROIECTATA
		-CULOAR PROTECTIE LEA- ZONA INTERDICTIE CONSTRUIRE



LEGENDA:

	LIMITA DE PROPRIETATE
	CONSTRUCTII EXISTENTE
	CONSTRUCTII PROPUSE
	ALEI, PLATFORME
	SPATIU VERDE
	ACCES AUTO
	ACCES PIETONAL

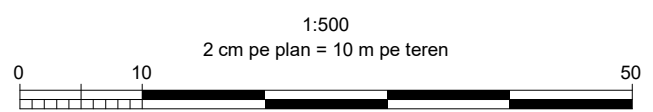
LEGENDA:

LIMITE		
	- LIMITA ZONEI ANALIZATE	
	-LIMITA P.U.Z.	
	-LIMITA INTRAVILAN	
	-LIMITA LOTURI EXISTENTE	
	-LIMITE LOTURI PROPUSE	
	-LIMITA EDIFICABIL CONSTRUCTII	

INDICATORI URBANISTICI PROPUSE:
 PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI:
 POT max. = 40%
 COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI:
 CUT max. = 1.0
 REGIM DE INALTIME MAX: P+1 (max 10 m)

LEGENDA

	drum
	gard
	cote
	stalp din beton
	camion de vizitare canal
	camion de vizitare apa



VERIFICATOR, EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./ DATA	PROIECT SIMBOL:
					194
TOTAL IDEA CONCEPT SRL ARHITECTURĂ ȘI URBANISM Adresa: Deva, Dimitrie Alexandru Sturdza, nr. 1, Tel: 0765459383 CUI: 35568187, Reg. Com: J20/136/2016; mail: totalideaconcept@gmail.com Web: totalideaconcept.webnode.ro <small>Acest document este proprietatea noastră și nu poate fi reprodus sau înstrăinat fără acordul nostru.</small>				Beneficiar: NEAG IULIANA MARIA și NEAG MIRCEA ALEXANDRU str. Avram Iancu, nr. 17, bl. H1, sc. E, et. 3, ap. 42, jud. HD	
Amplasament Deva, str. Vulcan, nr. FN ,CF 80895, jud. Hunedoara				Titlu proiect: PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE LOCUINTE	FAZA: A.O.
ȘEF PROIECT	arh. Mihai Radu		SCARA: 1:500	Titlu planșă: CONCEPTUL PROPUȘ PLAN DE SITUATIE PROPUȘ	PLANȘA: A 2
PROIECTAT	arh. Mihai Radu		DATA: 2024		
PROIECTAT/DESENAT	arh. Mihai Radu				

