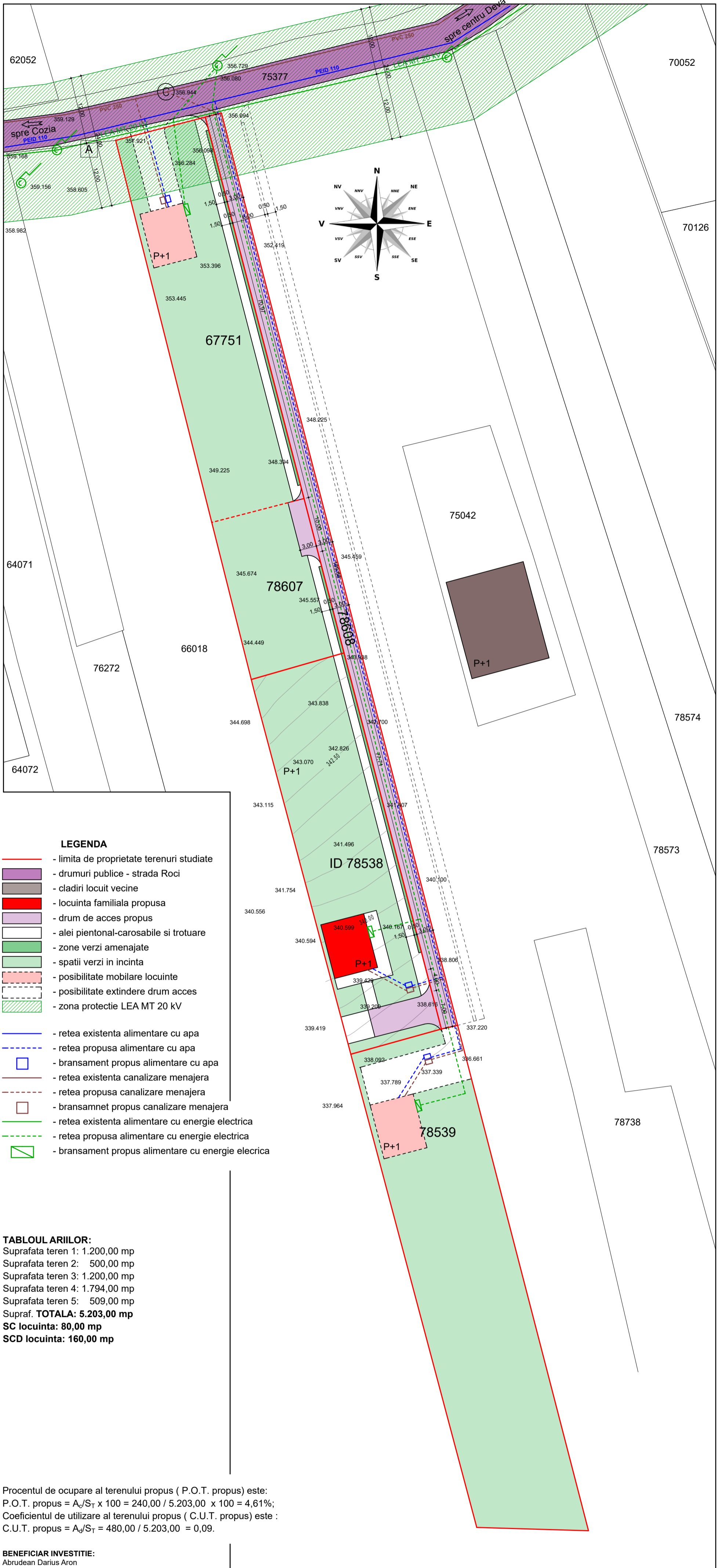


CONCEPTUL PROPUȘ - REȚELE EDILITARE

SCARA 1:500



LEGENDA

- limita de proprietate terenuri studiate
- drumuri publice - strada Roci
- cladiri locuit vecine
- locuinta familiala propusa
- drum de acces propus
- alei pientonal-carosabile si trotuare
- zone verzi amenajate
- spatii verzi in incinta
- posibilitate mobile locuinte
- posibilitate extindere drum acces
- zona protectie LEA MT 20 kV
- retea existenta alimentare cu apa
- retea propusa alimentare cu apa
- bransament propus alimentare cu apa
- retea existenta canalizare menajera
- retea propusa canalizare menajera
- bransamnet propus canalizare menajera
- retea existenta alimentare cu energie electrica
- retea propusa alimentare cu energie electrica
- bransament propus alimentare cu energie electrica

TABLOUL ARIILOR:

Suprafata teren 1: 1.200,00 mp
 Suprafata teren 2: 500,00 mp
 Suprafata teren 3: 1.200,00 mp
 Suprafata teren 4: 1.794,00 mp
 Suprafata teren 5: 509,00 mp
Supraf. TOTALA: 5.203,00 mp
SC locuinta: 80,00 mp
SCD locuinta: 160,00 mp

Procentul de ocupare al terenului propus (P.O.T. propus) este:
 $P.O.T. \text{ propus} = A_p/S_T \times 100 = 240,00 / 5.203,00 \times 100 = 4,61\%$;
 Coeficientul de utilizare al terenului propus (C.U.T. propus) este :
 $C.U.T. \text{ propus} = A_p/S_T = 480,00 / 5.203,00 = 0,09$.

BENEFICIAR INVESTITIE:

Abrudean Darius Aron
ADRESA AMPLASAMENT TERENURI:
 Municipiul Deva, str. Roci, f.n., jud. Hunedoara

PROPRIETAR TEREN 1: Dan Ionel
TEREN 1: CF 67751, cad/topo 67751, suprafata 1.200,00mp
 Intravilan, folosinta conf. CF - faneata
PROPRIETAR TEREN 2: Dan Ionel
TEREN 2: CF 78607, cad/topo 78607, suprafata 500,00mp
 Intravilan, folosinta conf. CF - faneata
PROPRIETAR TEREN 3: Abrudean Darius Aron
TEREN 3: CF 78538, cad/topo 78538, suprafata 1.200,00mp.
 Intravilan, folosinta conf. CF - faneata
PROPRIETAR TEREN 4: Soreanu Olivia Tatiana
TEREN 4: CF 78539, cad/topo 78539, suprafata 1.794,00mp,
 Intravilan, folosinta conf. CF - faneata
PROPRIETAR TEREN 5: Soreanu Olivia Tatiana,
 Dan Ionel, Abrudean Darius Aron
TEREN 5: CF 78608, cad/topo 78608, suprafata 509,00mp,
 Intravilan, folosinta conf. CF - faneata

Verificator/expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza numar / data
				Beneficiar:
ȘEF PROIECT arh.Emilia Hamoș PROIECTAT arh.Emilia Hamoș DESENAT Mihai Rares Calmutchi				ABRUDEAN DARIUS ARON Sat Visca, comuna Vorta, nr. 103, jud. Hunedoara Municipiul Deva, str. Roci, f.n., jud. Hunedoara LOCUINTA UNIFAMILIALA CONCEPTUL PROPUȘ - REȚELE EDILITARE
			SCARA:	PROIECT SIMBOL:
			1:500	712
			DATA:	FAZA:
			2022	A.O.
				PLANȘA:
				A3