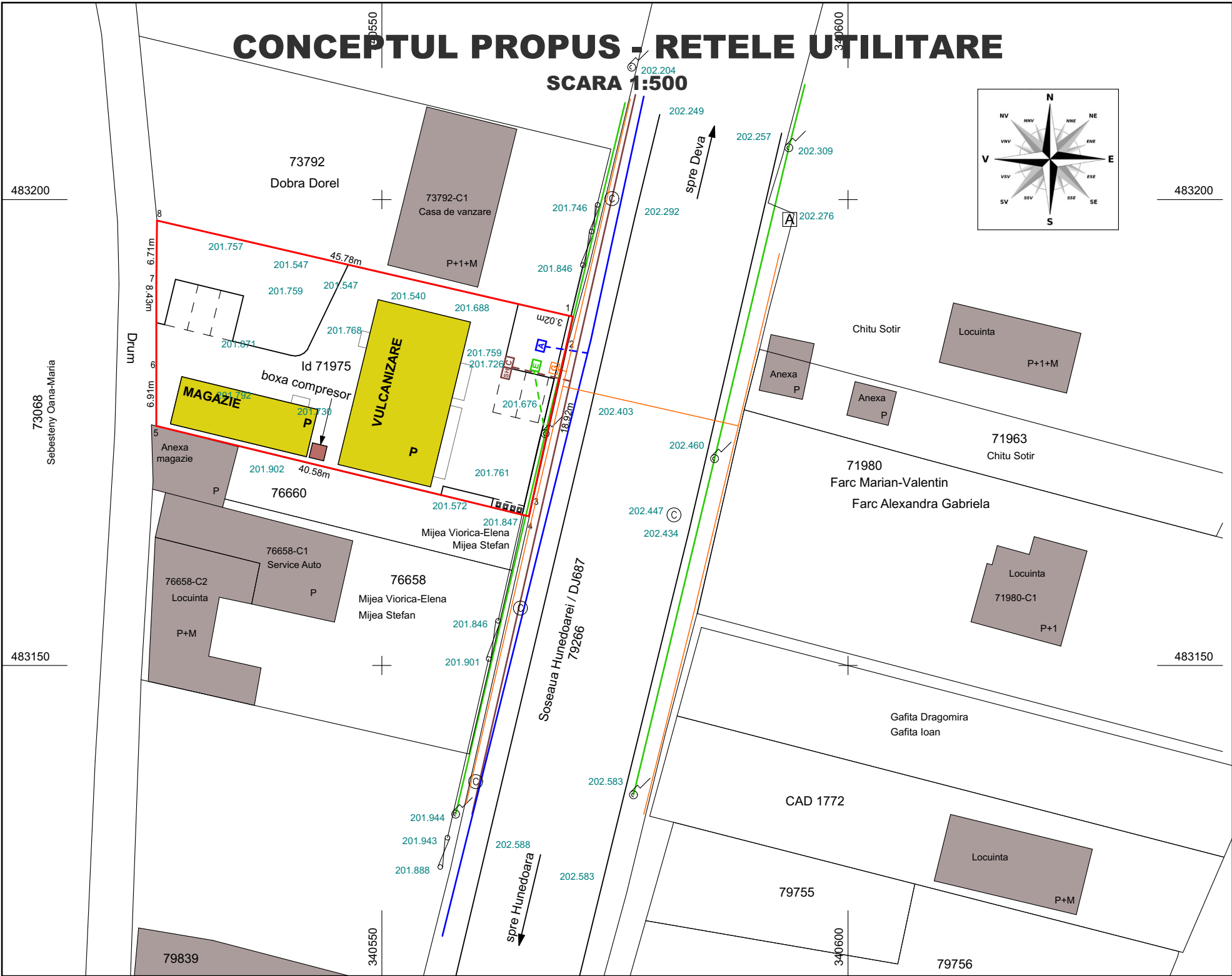




TABLOUL ARIILOR - SITUATIE PROPUSA:

Suprafata teren studiat: 944,00 mp
Vulcanizare = 185,64 mp
Magazie = 78,00 mp
SC total = 263,64 mp
SCD total = 263,64 mp
Regim de inaltime: P

LEGENDA

- limita de proprietate beneficiar (conf. CF)
- constructii propuse pe teren reglementat
- imobile invecinate
- retea alimentare cu apa existenta
- bransament alimentare cu apa propus
- retea canalizare existenta
- bransament canalizare propus
- separator hidrocarburi propus
- retea alimentare cu energie electrica existenta
- bransament alimentare energie electrica propus
- retea alimentare cu gaz-metan existenta
- bransament alimentare cu gaz-metan propus

INDICI DE CONTROL PROPUȘ:

Procentul de ocupare teren studiat (P.O.T.propus) este :
 $P.O.T. \text{ propus} = \frac{Ac}{ST} \times 100 = \frac{263,64}{944,00} \times 100 = 27,92\%$
Coeficientul de utilizare al terenului studiat(C.U.T. propus) este :
 $C.U.T. \text{ propus} = \frac{Ad}{ST} = \frac{263,64}{944,00} = 0,28$

BILANT TERITORIAL EXISTENT

	mp
Suprafata teren:	944,00
Suprafata construita existenta	0,00
Suprafata construita desfasurata	0,00
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	0,00%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	0,00

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

	mp
Suprafata teren:	944,00
Suprafata construita propusa	263,64
Suprafata construita desfasurata propusa	263,64
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	27,92%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	0,28

BENEFICIAR:

Negrila Sorin Claudiu
Negrila Anca

PROPRIETAR TEREN:

Negrila Sorin Claudiu
Negrila Anca

ADRESA AMPLASAMENT:

jud. Hunedoara, loc. Cristur, Soseaua Hunedoarei / DJ687, nr. 54A;
CF 71975, nr. cad./topo. 71975; Suprafata teren conf. CF: 944,00mp;
Conform CF: teren intravilan; folosinta - arabil;

C.F.71975 INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	483187.437	340570.485
2	483184.485	340569.830
3	483166.011	340565.767
4	483166.137	340565.239
5	483175.706	340525.805
6	483182.619	340525.809
7	483191.049	340525.808
8	483197.754	340525.882
S=944mp		

VERIFICATOR, EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./ DATA	
SOCIETATEA ART EUROSTIL ROMANIA COMERCIALĂ PROIECT DEVA				Beneficiar: NEGRILA SORIN CLAUDIU si NEGRILA ANCA	PROIECT SIMBOL: 785
				Loc. Iliu, sat Bacea, nr. 37, jud. Hunedoara	
ȘEF PROIECT		arh.Emilia Hamoš	SEMNĂTURA	SCARA: 1:500	FAZA: A.O.
PROIECTAT		arh.Emilia Hamoš		DATA: 2024	PLANȘA: A3
DESENAT		Mihai Rares Calmutchi		Tитул проєкта: CONSTRUIRE VULCANIZARE, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE	
				Tитул планаșă: CONCEPTUL PROPUȘ - REțele UTILITARE	
				Loc. Cristur, Soseaua Hunedoarei / DJ687, nr. 54A, jud. Hunedoara	
					VERSIONARE 1.0