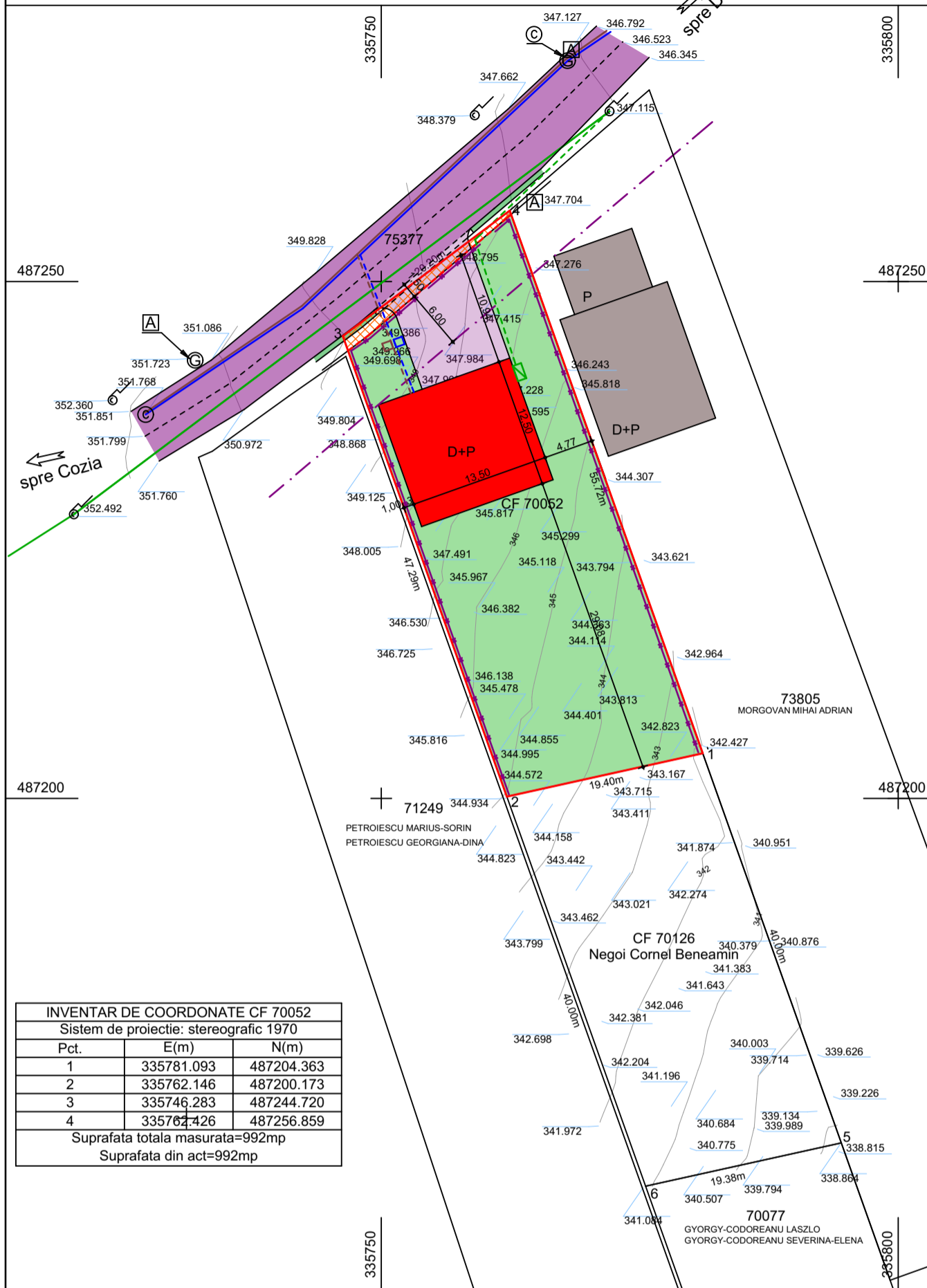
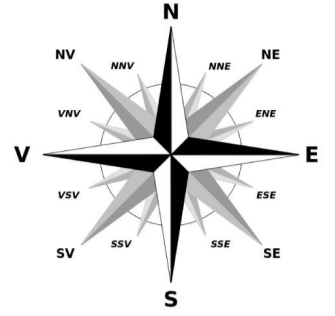


# REGLEMENTARI RETELE EDILITARE

SCARA 1:500



INVENTAR DE COORDONATE CF 70052		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	335781.093	487204.363
2	335762.146	487200.173
3	335746.283	487244.720
4	335762.426	487256.859
Suprafata totala masurata=992mp		
Suprafata din act=992mp		

**BENEFICIAR:**  
Negoi Cornel Beneamin  
**PROPRIETAR TEREN:**  
Negoi Cornel Beneamin  
**ADRESA AMPLASAMENT:**  
Municipiul Deva  
str. Roci, nr. 13, jud. Hunedoara,  
CF 70052, nr. cad./topo. 70052,  
intravilan, Suprafata 992,00mp,  
folosinta conf. C.F. - arabil

## LEGENDA

- limita de proprietate
- drumuri publice
- cladiri locuit vecine
- locuinta propusa
- alee pietonal-carosabila
- imprejmuire propusa
- zone verzi amenajate
- aliniament
- teren cedat in favoarea DP

Procentul de ocupare al terenului propus ( P.O.T. propus) este:  
 $P.O.T. \text{ propus} = A_d/S_T \times 100 = 168,75 / 972,00 \times 100 = 17,36 \%$ ;  
 Coeficientul de utilizare al terenului propus ( C.U.T. propus ) este :  
 $C.U.T. \text{ propus} = A_d/S_T = 337,50 / 972,00 = 0,35$ .

## LEGENDA RETELE EDILITARE

- retea existenta alimentare cu apa
- retea propusa alimentare cu apa
- bransament propus alimentare cu apa
- retea existenta canalizare menajera
- retea propusa canalizare menajera
- bransament propus canalizare menajera
- retea existenta alimentare cu energie electrica
- retea propusa alimentare cu energie electrica
- bransament propus alimentare cu energie electrica

## BILANT TERITORIAL EXISTENT

	mp
<b>Suprafata teren:</b>	<b>992,00</b>
Suprafata construita existenta	0,00
Suprafata construita desfasurata	0,00
<b>PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT</b>	<b>0,00%</b>
<b>COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT</b>	<b>0,00</b>

## BILANT TERITORIAL PROPUS

	mp
<b>Suprafata teren:</b>	<b>972,00</b>
Suprafata construita propusa	168,75
Suprafata construita desfasurata	337,50
<b>PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT</b>	<b>17,36%</b>
<b>COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT</b>	<b>0,35</b>

Verificator/expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza numar / data
				Beneficiar:
<b>ȘEF PROIECT</b> arh.Emilia Hamoș <b>PROIECTAT</b> arh.Emilia Hamoș <b>DESENAT</b> Mihai Rares Calmutchi				<b>NEGOI CORNEL BENEAMIN</b> Localitatea Ciriți, nr. 84, jud. Hunedoara Titlu proiect: <b>LOCUINTA FAMILIALA</b> Municipiul Deva, str. Roci, nr. 13, jud. Hunedoara Titlu planșă: <b>REGLEMENTARI RETELE EDILITARE</b>
			SCARA: <b>1:500</b>	PROIECT SIMBOL: <b>700</b>
			DATA: <b>2022</b>	FAZA: <b>P.U.Z.</b>
				PLANȘA: <b>A3</b>