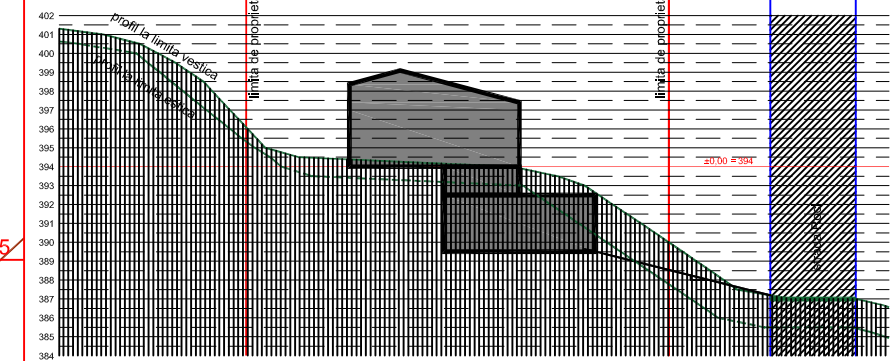


P.U.D. locuinta familiala, anexa si imprejmuire
DEVA, str. Roci, f.n.,
beneficiar RAZVAN TENE si FLORI TENE



PROFILE TRANSVERSALE

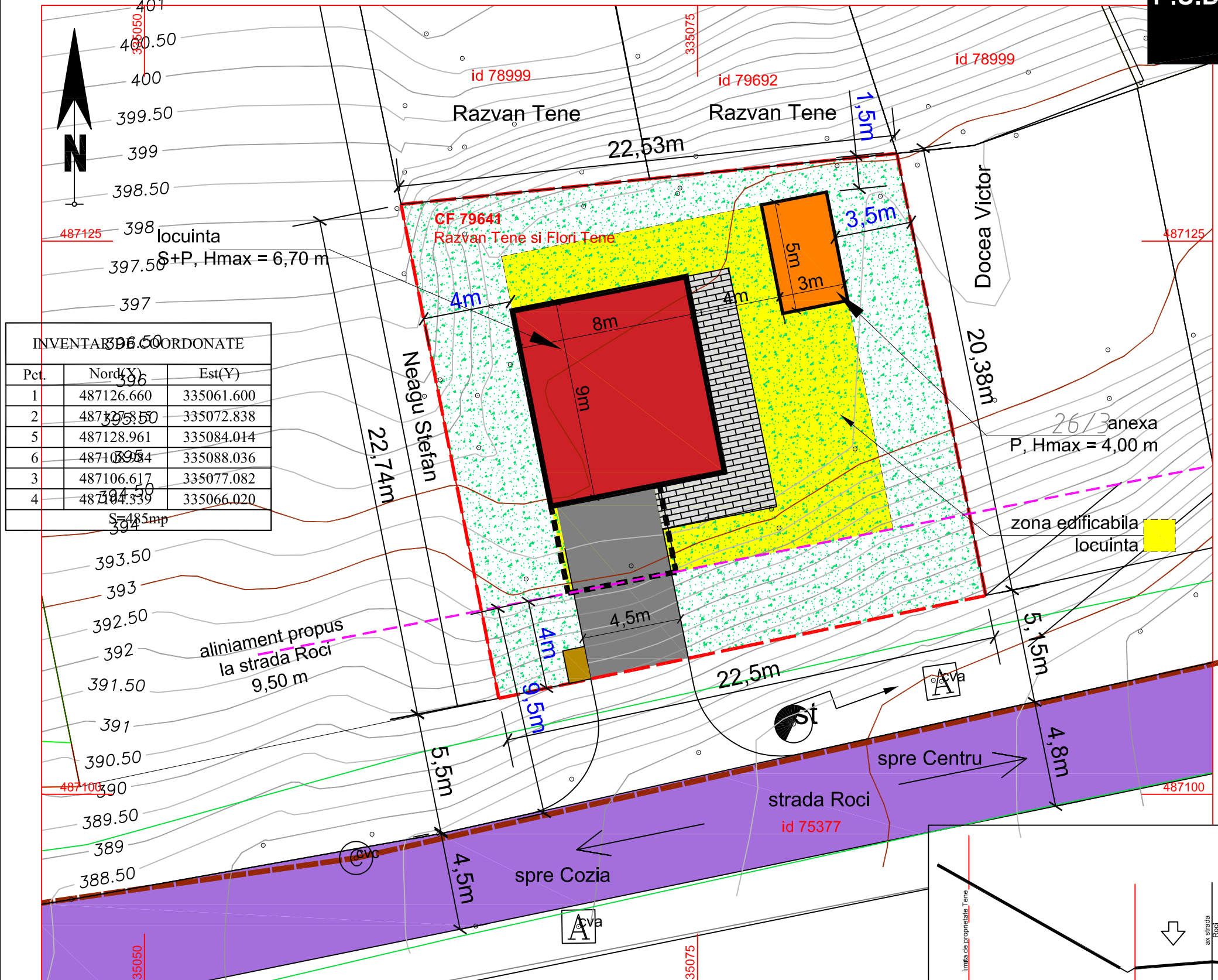
LEGENDA:

- LIMITE CADASTRALE PARCELE
- LIMITA DE PROPRIETATE
- AMPLASAMENT STUDIAT
- DESTINATIA OBIECTIVELOR: CAI DE COMUNICATII AUTO, ZONA DRUMURILOR
- LOCUINTA S+P, Hmax = 6,70 m
- ANEXA P, Hmax = 4,00 m
- ALEI CAROSABILE IN INCINTA
- ALEI PIETONALE IN INCINTA
- ZONE VERZI AMENAJATE
- PLATFORMA GOSPODAREASCA

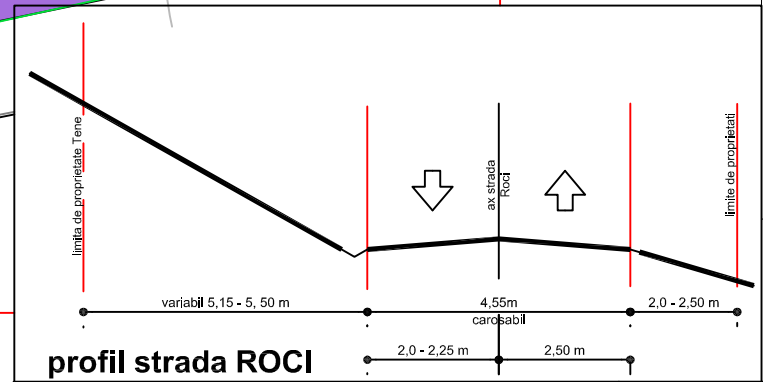
INVENTAR COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	487126.660	335061.600
2	487128.500	335072.838
5	487128.961	335084.014
6	487108.084	335088.036
3	487106.617	335077.082
4	48704.339	335066.020

S = 485 mp



aliniament propus la strada Roci 9,50 m



profil strada ROCI

INDICI URBANISTICI:

S teren = 485 mp

Sc = 110,00 mp

Sd = 165,00 mp

POT = 22,68 CUT = 0,34

POT max (HG 525/1996) = 35%

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata (mp)	Procent din total intravilan (%)	Suprafata (mp)	Procent din total intravilan (%)
TEREN INTRAVILAN	485	100	485	100
DIN CARE:				
TEREN PASUNE	430	100	-	-
CAI DE COMUNICATIE - drumuri, platforme, accese	-	-	35	7.2
SPATII VERZI, PROTECTIE	-	-	336	69.3
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	2	0.4
PLATFORMA GOSPODAREASCA	-	-	2	0.4
CONSTRUCTII LOCUINTE SI ANEXE	-	-	110	22.7
TOTAL INTRAVILAN	485 mp		485 mp	

verificator		Referat de verificare nr.	
SC ABSOLUT DESIGN srl		den. pr.	proiect nr. :
DEVA		LOCUINTA FAMILIALA, ANEXA SI IMPREJMUIRE	
		Deva, strada Roci, f.n., jud. Hunedoara	
Sef proiect	arh. Dan Mihaila	scara:	beneficiar:
Proiectat	arh. Dan Mihaila	1: 200	TENE RAZVAN NOROCEL
Desenat	arh. Dan Mihaila		denumirea plansei:
			PLAN DE SITUATIE
			REGLEMENTARI URBANISTICE
			planșa nr. A 3