



**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL DEVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA**  
Serviciul BAZE AGREMENT DEVA  
BIROU ADMINISTRARE AQUALAND  
Deva, Piața Unirii nr. 4  
[serviciul.agrement@primariadeva.ro](mailto:serviciul.agrement@primariadeva.ro)  
[tel.0254213435](tel:0254213435)

APROBAT,  
PRIMAR,  
NICOLAE FLORIN OANCEA

## CAIET DE SARCINI

Privind

servicii de monitorizare si interventie obiectiv

### 1. Autoritatea contractanta

**Municipiul Deva –activitate economic**  
Piața Unirii Nr.4  
Deva  
Jud.Hunedoara  
0254/218579; 0254213435

### 2. Scopul achizitiei

Prin încheierea unui contract de monitorizare si interventie obiectiv se urmareste monitorizarea permanenta 24 ore din 24 ore, 7 zile pe saptamana, a semnalelor transmise de sistemele locale de alarma, catre dispeceratul prestatorului si gestionarea acestora in functie de tipul de semnal.

Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma impotriva efracției va fi asigurata de catre ofertanti prin dispeceratele proprii de monitorizare, avizate conform legii. Personalul centrului de alarma va avea o buna pregatire profesionala si va fi avizat conform legii 333/2003.

sistemele locale de alarma catre dispeceratul prestatorului si gestionarea acestora in functie de tipul de semnal.

Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma impotriva efracției va fi asigurata de catre ofertanti prin dispeceratele proprii de monitorizare, avizate conform legii. Personalul centrului de alarma va avea o buna pregatire profesionala si va fi avizat conform legii 333/2003.

Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de monitorizare a efracției, intelegem:

1. Realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat in obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura receptionarea semnalului furnizat de central de alarma a sistemului local si interogarea starii sistemului local. Conectarea dispeceratului la obiectivele monitorizate se va face prin module GPRS, puse la dispozitie de catre prestator si preluate in custodie de catre beneficiar.

2. Verificarea periodica a conexiunii cu obiectivul.

3. Preluarea cu operativitate a semnalelor receptionate de catre operatorii statiei de dispecerizare si verificarea veridicitatii alarmei prin dirijarea la fata locului a echipelor de interventie sau prin verificarea tehnica de la distanta.

4. Sesizarea autoritatilor competente in functie de situatie, cand s-a stabilit ca autorii au savarsit fapte penale ori contraventionale.

### **3. Descrierea serviciului**

Interventia rapida presupune deplasarea rapida, in caz de alarma, a echipajelor de interventie la obiectivul monitorizat. Patrurile mobile vor fi compuse din personal inarmat, echipat si instruit conform legislatiei in vigoare.

Interventia echipei mobile se va realiza pe timp de zi, in maxim 5 minute de la declansarea alarmei.

Echipa mobila va interveni in cazul unui numar nelimitat de alarme false sau reale precum si a unui numar nelimitat de interventii in caz de efracție.

Pentru prestarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarmare impotriva efracției si interventia rapida in caz de nevoie, operatorii economici trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

1. Sa fie autorizati in conformitate cu prevederile legale pentru activitatea de monitorizare si interventie
2. Sa detina o statie de dispecerat necesara receptionarii semnalelor de la sistemul amplasat la adresele prevazute in caietul de sarcini. Dispeceratul propriu va fi autorizat in conformitate cu prevederile legale in vigoare.
3. Sa aiba personal angajat si avizat pentru asigurarea serviciului permanent al dispeceratului.
4. Sa detina echipamente de comunicatii si conexiune si echipajele mobile de interventie.
5. Sa detina autoturisme si sa aiba agenti de interventie paza si ordine pentru verificarea alarmelor si interventia la evenimente.

### **4. Alte obligatii ale prestatorului**

Unitatea contractanta a serviciilor de paza la obiectiv si agentii de securitate de serviciu sunt responsabili de securitatea fizica a tuturor persoanelor, a bunurilor materiale fixe si mobile aflate in zona de competenta.

Subsistemul de alarmare impotriva efracției va fi pastrat conectat la un dispozitiv de monitorizare a semnalelor de alarmare al unei societati licentiate in domeniu, cu dispecerat avizat de Politia Romana si va fi asigurata interventia in caz de pericol/efracție

Subsistemul de alarmare la efracție, va asigura dezactivarea temporizata a zonelor de interes a beneficiarului si folosirea codurilor de armare/dezarmare cu semnalarea starii de pericol la distanta in caz de amenintare, in mod silentios.

Transmiterea semnalelor de pericol/efracție la dispeceratul de monitorizare a semnalelor de alarmare, se va efectua cel putin pe o cale telefonica fixa sau GPRS.

Elementele de semnalizare a starii de pericol la amenintare, vor transmite alarma in mod silentios.

Verificarea functionarii butoanelor de panica se va face cel putin o data pe luna.

## **5. Durata contractului**

Beneficiarul intenționează achiziția Serviciului de munitorizare la Aqualand, pentru o perioadă de **12 LUNI**.

Contractul existent referitor la serviciile de monitorizare si interventie obiectiv expira in data de 22.12.2023. Frecventa prestarii serviciului este lunara.

Mentionam ca la incheierea contractului se scrie Municipiul Deva -activitate economica, cod fiscal RO39125506.

## **6. Obiectul contractului**

Obiectul contractului consta in achizitionarea unui serviciu de monitorizare a sistemelor de alarma antiefracție si interventie rapida cu echipaje mobile in Complexul Aqualand situat in Deva, Str. Axente Sever Nr. 34.

## **7. Condiții de plată**

Plata se va face în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013, după semnarea de către ambele părți a procesului-verbal de recepție cantitativă și calitativă, în baza facturii fiscale emisă de catre **Prestator**.

ȘEF SERVICIU BAZE AGREMENT DEVA,  
**CHIRILA RADU TEODOR**

ȘEF BIROU ADMINISTRARE AQUALAND,  
**VINTILA NICOLAE**

ÎNTOCMIT,  
**STEFAN SORIN**