

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 26.06.2023-30.06.2023

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
223	26.06.2023	60860	08.06.2023	EPISCOPIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ A DEVEI ȘI HUNEDOAREI reprezentată prin Preot MIRICESCU GABRIEL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Dealul Paiului - După Vii, nr. F.N.	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. + D.T.O.E. CENTRU SOCIAL REZIDENȚIAL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, CANTINĂ ȘI SPAȚIU POLIVALENT, ÎN CADRUL AȘEZĂMÂNTULUI "ARSENIE BOCA", MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism PUD aprobată CU H.C.L. NR.237/2023	79687
224	27.06.2023	59987	07.06.2023	BRAILA FLAVIU ROMICA ȘI BRĂILA ADRIANA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, BULEVARD MANIU IULIU, bl. C1, sc. A, et. 4, ap. 17	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul Iuliu Maniu, nr. 17, bl. C1, sc. B, et. Parter, ap. 24	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL ȘI MODIFICARE ACCES întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	747/X/2/IV

225	27.06.2023	59314	06.06.2023	STAR DONER &PIZZA SRL PRIN IRIMIA MARIUS IONUT	judetul Hunedoara, localitatea Deva, ALEE ROMANILOR, bl. 16, sc. 1, et. 4, ap. 17	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul Nicolae Bălcescu, nr. 46	În scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ÎMPREJMUIRE - CONSTRUCȚIE PROVIZORIE - - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE POTRIVIT PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR SERIA DC 000034/12.04.2023 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ DEVA - CONFORM ART.59 DIN NORMELE METODOLOGICE DE APLICARE A LEGII NR.50/1991 APROBATĂ PRIN ORDINUL NR.839/2009, CU MODIFICĂRILE ȘI	3389/1/1/b/1/b
-----	------------	-------	------------	--	--	---	---	----------------

226	27.06.2023	60065	07.06.2023	LINIAL ELECTRIC SRL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, STRADA GRIVITEL, nr. 54	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 5	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ELIBERARE AMPLASAMENT ȘI/SAU STABILIREA CONDIȚIILOR DE COEXISTENȚĂ CU LES 0,4 KV APARTINÂND E-DISTRIBUȚIE BANAT PENTRU AMENAJARE RESTAURANT - Ansamblul Urban "Piața Unirii" - cod LMI HD-II-a-B- 03218.09 - intrucat: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.	Cad.3486(Top.(319,320)/1); Cad.3487 (Top.(319,320)/1/a/I); Cad.3488 (Top.(319,320)/1/b/I);
227	27.06.2023	60084	07.06.2023	DOLIN ADRIAN GHEORGHE și DOLIN ALEXANDRA GEORGIANA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Victor Babeș, nr. 16	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Carierei, nr. F.N.	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	73747 (Nr. top.:778/1/4)

228	28.06.2023	66835	23.06.2023	UNGUREANU IONEL reprezentant EXPLOMIN SRL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, STRADA ARDEALULUI, nr. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Ardealului	Intocmire Documentație P.U.Z. + D.T.A.C. pentru: BAZĂ ACTIVITĂȚI RECREATIVE ȘI SERVICII CONEXE Etapa I - În vederea schimbării destinației terenului și soluționării urbanistice este necesară elaborarea unui plan urbanistic zonal (PUZ). Acesta se va elabora în urma unui Aviz de oportunitate emis de Arhitectul Șef din cadrul Primăriei Deva și aprobat de Primarul municipiului Deva, pe baza unei solicitări scrise a beneficiarului și a documentației (piese scrise și piese desenate), potrivit art.32, alin. (2), (3) și (4) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare. Etapa II - După obținerea Avizului de oportunitate	76250
-----	------------	-------	------------	---	---	--	---	-------

229	28.06.2023	66837	23.06.2023	UNGUREANU IONEL reprezentant EXPLOMIN SRL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, STRADA ARDEALULUI, nr. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Ardealului	Intocmire Documentație P.U.Z. + D.T.A.C. pentru: CLINICĂ PENTRU SERVICII MEDICALE Etapa I - În vederea schimbării destinației terenului și soluționării urbanistice este necesară elaborarea unui plan urbanistic zonal (PUZ). Acesta se va elabora în urma unui Aviz de oportunitate emis de Arhitectul Șef din cadrul Primăriei Deva și aprobat de Primarul municipiului Deva, pe baza unei solicitări scrise a beneficiarului și a documentației (piese scrise și piese desenate), potrivit art.32, alin. (2), (3) și (4) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare. Etapa II - După obținerea Avizului de oportunitate, PUZ se va întocmi conform	76250
-----	------------	-------	------------	---	---	--	--	-------

230	28.06.2023	63518	15.06.2023	HANN ERIKA RENATE	judetul Hunedoara, localitatea Deva, BULEVARD BALCESCU NICOLAE, nr. 25, bl. 45A, sc. B, et. B, ap. 37	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Carierei	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINȚE UNIFAMILIALE ȘI ÎMPREJMUIRE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă;	78110
-----	------------	-------	------------	-------------------	---	--	---	-------

231	28.06.2023	61835	12.06.2023	TEACĂ LAURENTIU MARIAN ȘI TEACĂ ANA MARIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, STRADA MARASTI, nr. 7, bl. D6, ap. 39	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Pictor Mircea Bătcă, nr. 3	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI - ȘI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.321/2015 întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată în 2015	68212
232	30.06.2023	60996	09.06.2023	EPISCOPIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ A DEVEI ȘI HUNEDOAREI reprezentată prin Preot MIRICESCU GABRIEL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Dealul Paiului - După Vii, nr. F.N.	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. + D.T.O.E. CONSTRUIRE ȘI DOTARE SPITAL MULTIDISCIPLINAR DE ÎNGRIJIRI PALIATIVE ȘI RECUPERARE MEDICALĂ CU AMBULATORIU INTEGRAT, ÎN CADRUL AȘEZĂMÂNTULUI "ARSENIE BOCA", MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism PUD aprobată CU H.C.L. NR.237/2023	79687

233	30.06.2023	64069	16.06.2023	POWER SPEDITION PRIN PESTEREAN ANA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, ZENITULUI, nr. 5	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul Decebal, nr. 11, bl. 110, et. P, ap. 18/6	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. AMPLASARE SEMNALISTICĂ LUMINOASĂ - CONSTRUCȚIE PROVIZORIE - PERIOADĂ 3 (TREI ANI) - (CONFORM CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE NR.361 DIN 20.05.2023) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top:1000/x/18/vi
-----	------------	-------	------------	---------------------------------------	---	---	---	------------------