

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 07.04.2025 - 13.04.2025

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
111	07.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Mihai EMINESCU, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INIȚIEREA UNUI P.U.Z. ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE CONSTRUIRE LOC DE JOACĂ În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ-ul se va elabora în corelare cu documentațiile de urbanism aprobate în zonă	69992
112	07.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Alexandru Vlajută, nr. 28	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ, GARAJE (3 LOCURI), AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	75208
113	07.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Granitului, nr. 24	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ - SI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM PUZ APROBAT CU HCL Nr.269/2024 - „LOCUINȚĂ”	76485

114	09.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zavoi, Strada, nr. 41B	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE ZONĂ REZIDENȚIALĂ -LOCUINȚE FAMILIALE ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI- În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice	78844
115	09.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Aleea Teilor	INFORMARE	67238
116	11.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Carpați	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT COLEGIUL TEHNIC TRANSILVANIA DEVA	72381, 74274
117	11.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT (SPOR DE PUTERE), COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC „REGINA MARIA” DEVA	
118	11.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, Soseaua Hunedoarei, nr. FN	INFORMARE	69732
119	11.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Constantin Brâncuși, nr. 12	DEZMEMBRARE (OPERAȚIUNI NOTARIALE)	64557