

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 20.04.2026 - 26.04.2026

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
131	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva	<p style="text-align: center;">INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE ZONĂ REZIDENȚIALĂ</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propusi; - modul de integrare a acestuia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice.</p> <p>PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia.</p> <p>PUZ se va elabora în corelare cu documentațiile aflate în curs de aprobare/ aprobată în zonă</p>	73769, 61425
132	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, extravilan municipiul Deva	<p>Prezentul certificat de urbanism NU poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p style="text-align: center;">Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p style="text-align: center;">LOCUINȚĂ</p> <p>întrucât cererea NU respectă prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a H.G. nr.525/1996 Regulamentul General de Urbanism</p>	80618
133	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Nicolae Iorga, nr. 25	PARCELARE IMOBIL - OPERAȚIUNI NOTARIALE	82325
134	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Mihai EMINESCU, nr. FN	<p>Prezentul certificat de urbanism NU POATE fi utilizat în scopul declarat adică pentru</p> <p style="text-align: center;">Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p style="text-align: center;">CONSTRUIRE CASA FUNERARA ALEXANDRU H</p> <p>Întrucât cererea NU se încadrează în documentația de urbanism PUG+RLU aprobată</p>	61437

135	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 22, bl. 26, sc. B, et. 5, ap. 37	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RENOVARE ȘI MODIFICĂRI INTERIOARE APARTAMENT	3424/X/13/XVII
136	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ecaterina Teodoroiu, nr. 12	INFORMARE	82280
137	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Coziei, Strada, nr. 68G	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. LOCUIȚĂ INDIVIDUALĂ	77321
138	21.04.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Prunilor	PARCELARE - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. nr.436/2023 - "ZONĂ REZIDENȚIALĂ"-	82320, 82249, 82248, 82321, 82254, 77807, 78037, 76520