

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 28.04.2025 - 30.04.2025

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
132	29.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Retezat, nr. 30H	COMASARE (OPERATIUNI NOTARIALE)	78390, 78253, 78379, 78257
133	29.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Retezat, nr. 30F	COMASARE (OPERATIUNI NOTARIALE)	78256, 78246, 78391, 78380
134	29.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea localitatea componentă Sântuhalm, Calea Hunedoarei, nr. 1A	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE HALĂ ACTIVITĂȚI DE DEPOZITARE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de	62523
135	29.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Bucovina, Strada, nr. 179	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ - ȘI ÎN VEDEREA OBTÎNERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)	69050
136	29.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 73C	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. HALĂ DEPOZITARE	73735

137	29.04.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 32	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE 3 CORPURI - HALE SHOWROOM AUTO, AMENAJĂRI ALEI BETONATE, ÎMPREJMUIRE PERIMETRALĂ CU GARD METALIC ȘI GARD VIU, ACCES AUTO ȘI PIETONAL În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice	7108
-----	------------	---	--	------