

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 11.08.2025 - 17.08.2025

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
271	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Carpați	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F. RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT COLEGIUL TEHNIC TRANSILVANIA DEVA	72381, 74274
272	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea sat Cristur, Strada Ulița Mare, nr. 202	PARCELARE	68411
273	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Carierei	DEZMEMBRARE IMOBIL - OPERATIUNI NOTARIALE	CAD: 2744 Top: 773/18
274	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Jupiter, nr. 10, bl. 21	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 21- ALEEA JUPITER DIN DEVA	Topo (3481-3491)/1-27/X
275	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Lotusului	INITIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia.	78678
276	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Roci, nr. f.n.	PARCELARE	80330

277	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Portului, nr. 13	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ÎMPREJMUIRE	81522
278	12.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihai Eminescu, nr. 36	Prezentul certificat de urbanism NU POATE fi utilizat în scopul declarat adică pentru Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții DEZVOLTARE SERVICII ALIMENTAȚIE PUBLICĂ LA SC VITRAN SRL Întrucât cererea NU se încadrează în documentatia de urbanism PUD aprobată și în prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, art. 71, alin. 1 și HG 525/1996, Art. 25, anexa 4, art. 33, anexa 5	81827
279	13.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihail Sadoveanu	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN - CONFORM P.U.D. APROBAT CU H.C.L. NR.314/2023 - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)	71761

280	13.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Iosif Vulcan	INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE ANSAMBLU DE LOCUINȚE INDIVIDUALE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia PUZ se va elabora în corelare cu documentațiile aflate în curs de Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. CONSTRUIRE ANEXA ȘI ÎMPREJMUIRE FRONT STRADAL	71590
281	13.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, Santuhalm, nr. 115	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. CONSTRUIRE ANEXA ȘI ÎMPREJMUIRE FRONT STRADAL	78724