

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 25.08.2025 - 31.08.2025

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
289	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Granitului, nr. 51	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE - CONFORM P.U.D. APROBAT CU H.C.L. NR.298/2025 - ȘI ÎN VEDEREA OBTÎNERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) INITIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOTIZARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU LOCUINȚE INDIVIDUALE	81752
290	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Zăvoi	În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi si depune la Primarie o documentatie compusă din piese scrise si desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investitiei/operatiunii propuse; - indicatorii propusi; - modul de integrare a acestia în zonă; - prezentarea consecintelor economice si sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privati si - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situatie cu prezentarea: a) functiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor si d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va initia si realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intentia de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul si după emiterea avizului de oportunitate si cu respectarea acestuia. PUZ se va elabora în corelare cu documentatiile aflate în curs de aprobare/	63295
291	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aurel Vlaicu, nr. FN	DEZMEMBRARE IMOBIL - OPERAȚIUNI NOTARIALE	81271
292	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Mihai Eminescu, nr. FN	laborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții FAZA D.T.A.C. MAGAZIE ȘI ÎMPREJMUIRE - construcție provizorie-	70978

293	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Gladiolelor, nr. 5	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LUCRĂRI DE INTRARE ÎN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE SI SANCTIONARE A CONTRAVENTIILOR NR.000167/14.10.2024 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - SERVICIUL URBANISM - "LOCUINȚĂ"	68231
294	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, 22 Decembrie, Bulevard, nr. 123	LUCRĂRI DE INTRARE ÎN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR SERIA D.C. NR.000180/17.07.2025 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - SERVICIUL URBANISM - MODERNIZARE CLĂDIRE	81682
295	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Matyas Iosif, nr. 11A	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FILIGORIE, ZID DE SPRIJIN ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR. 440/2017-	78157
296	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Veronica Micle, nr. 1	INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE SI BRANSAMENTE LA UTILITATI În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi si depune la Primarie o documentatie compusă din piese scrise si desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investitiei/operatiunii propuse; - indicatorii propusi; - modul de integrare a acestuia în zonă; - prezentarea consecintelor economice si sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privati si - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situatie cu prezentarea: a) functiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor si d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va initia si realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intentia de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul si după emiterea avizului de oportunitate si cu respectarea acestuia. PUZ se va elabora în corelare cu documentatiile aflate în curs de aprobare/ aprobat în zonă	81870

297	25.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona cartierului MICRO 15	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii FAZA D.T.A.C. + D.T.O.E.+D.T.A.D. REGENERARE URBANĂ A ZONEI "MICRO 15"- ZONA 01 CONFORM PUZ APROBAT CU H.C.L. NR.56/2025	
298	27.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Mihai EMINESCU, nr. 25, bl. 22	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. ÎNCHIDERE BALCON ȘI IZOLARE EXTERIOARĂ APARTAMENT	Top:3437/X/8/I
299	27.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Privighetorilor, nr. 13A	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DEMOLARE LUCRĂRI EXECUTATE PARTIAL CONFORM AC NR.149/04.06.2006 D.T.A.C. IMOBIL CU DOUA UNITATI LOCATIVE - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)	64515
300	27.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Nicolae Balcescu, nr. 35	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. EXTINDERE CONDUCTĂ DISTRIBUȚIE G.N.P.R ȘI BRANȘAMENT G.N.P.R	79233, 74636, 75625, 77254,81925
301	27.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului	INFORMARE	71349
302	27.08.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevard 1 Decembrie 1918, nr. 30		81914