

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 01.12.2024 - 08.12.2024

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
426	04.12.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Depozitelor, nr. 5	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. AMPLASARE RECLAMĂ LUMINOASĂ	60854
427	06.12.2024	judetul Hunedoara, localitatea Archia	DEZMEMBRARE ÎN TREI LOTURI - IEȘIRE DIN INDIVIZIUNE-(OPERAȚIUNI NOTARIALE)	80202
428	06.12.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Brândusei, nr. 14	INFORMARE	72402
429	06.12.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Horea, nr. 120	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.D. DEȘFIINȚARE LOCUINȚĂ EXISTENTĂ Faza D.T.A.C. + D.T.O.E. EXTINDERE REȚELE ȘI AMENAJARE DRUM DE ACCES, AMENAJĂRI EXTERIOARE, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SALĂ DE SPORT	81427
430	06.12.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul 22 Decembrie, nr. 11	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE DEȘFIINȚARE IMOBIL C1 ȘI CONSTRUIRE PARCARE SUPRAETAJATĂ În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia	68143