

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN LUNA IANUARIE 2023

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
1	09.01.2023	127748	21.12.2022	BORLEA ADRIAN IOAN si BORLEA SIMONA OANA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ciprian Porumbescu, bl. 18, sc. C, et. 1, ap. 27	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Zăvoi - strada Paiului, nr. 18	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, GARAJ/CARPORT, ACCESE, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.331/2020 - LOT NR.34 - întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată în 2020	77992
2	11.01.2023	127865	21.12.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Aleea Streiului	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F. + D.T.A.C. + D.T.O.E. CONSTRUIREA DE LOCUINTE NZEB PLUS PENTRU TINERII DIN MUNICIPIUL DEVA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG	78369; 67990; 78370;
3	11.01.2023	128074	21.12.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Axente Sever, nr. 3	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. INLOCUIRE SISTEM DE INCALZIRE CU RADIATOARE SI TEVI IN CORPUL A SI CORPUL B ALE SCOLII SI HIDROIZOLARE SI TERMOIZOLARE ACOPERIS TIP TERASA CORP B LA LICEUL SPORTIV CETATE DEVA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	67964-C1

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
4	11.01.2023	125039	14.12.2022	CLOPOTAR STELA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Carierei, nr. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Bejan, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ȘI ÎMPREJMUIRE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76968
5	11.01.2023	130513	30.12.2022	ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE BUCUREȘTI - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ	judetul Mures, localitatea Targu-Mures, strada Samuel Koteles, nr. 33	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Dr. Victor Suiaga, nr. 9	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DEȘFIINTARE MAGAZIE - C7 Faza D.T.A.C. SEDIU ADMINISTRATIV SI MAGAZIE intrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.	68369-C7 - desfiintare; 68369;
6	12.01.2023	2303	10.01.2023	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Lotusului, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții CAMPUS PROFESIONAL INTEGRAT DEVA doar după elaborarea și aprobarea Planului Urbanistic Zonal - CENTRU DE CARTIER „DEVA NOUA”, MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA, cu respectarea reglementărilor stabilite	79116
7	12.01.2023	129493	28.12.2022	RACILA ILDIKO si RACILA ALEXANDRU DANIEL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ana Ipatescu, nr. 3	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Aurel Vlaicu, nr. 64	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODERNIZARE SI MANSARDARE LOCUINTA EXISTENTA, REFACEREA UTILITATILOR SI BRANSAMENTELOR AFERENTE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.482/11,482/12,1881/11,1881 /12;

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
8	13.01.2023	129113	27.12.2022	S.C. RCS&RDS S.A. reprezentată prin LAKO LADISLAU	localitatea Bucuresti, strada Dr. Staicovici - Forum 2000 Building, Faza I, nr. 75, et. 2, sector 5	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Primaverii, nr. 41A	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE STAȚIE DE BAZĂ PENTRU SERVICII DE COMUNICAȚII ELECTRONICE - CONSTRUCȚIE PROVIZORIE PE PERIOADA CONTRCTULUI DE LOCAȚIUNE NR.1072 - 28.09.2022 - 28.09.2037 - În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea:	80083

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
9	13.01.2023	129116	27.12.2022	S.C. RCS&RDS S.A. reprezentată prin LAKO LADISLAU	localitatea Bucuresti, strada Dr. Staicovici - Forum 2000 Building, Faza I, nr. 75, et. 2, sector 5	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Coziei, nr. 88A	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE STAȚIE DE BAZĂ PENTRU SERVICII DE COMUNICAȚII ELECTRONICE - CONSTRUCȚIE PROVIZORIE PE PERIOADA CONTRCTULUI DE LOCAȚIUNE NR.2522 - 04.10.2022 - 04.10.2037 - În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea:	80074
10	16.01.2023	1925	09.01.2023	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 39A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. REABILITAREA LOCULUI DE JOACA DIN PARCUL CETATE DEVA Imobilul face parte din: „Lista monumentelor istorice” COD LMI HD-II-a-B-03217 - Parcul Orasului intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	64616

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
11	18.01.2023	10	03.01.2023	TONTA ADRIAN MARIN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 96	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 96	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ANEXA, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	79828
12	18.01.2023	1654	09.01.2023	ALMASAN CAMELIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Plopilor, nr. 2, bl. G1, sc. 1, ap. 2	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Coziei, nr. 107A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.D. APROBAT CU H.C.L. NR.548/2022 - întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată în 2022	65442
13	18.01.2023	4052	13.01.2023	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Decebal, Bulevardul 22 Decembrie și Zona adiacentă	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.O.E. CONSTRUIREA TRASEULUI PENTRU BICICLIȘTI PE BULEVARDUL DECEBAL, BULEVARDUL 22 DECEMBRIE ȘI ZONA ADIACENTĂ - MUNICIPIUL DEVA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	65289
14	18.01.2023	1133	05.01.2023	STEFAN MARIUS CONSTANTIN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Constantin Brancusi, nr. 9, ap. 2	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Prunilor, nr. 25C	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINTA UNIFAMILIALA, GARAJ, AMENAJARE TEREN, ÎMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	74883

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
15	18.01.2023	3114	11.01.2023	S.C. SUSAN S SWEET SRL reprezentata prin SUSAN ANCA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Iuliu Maniu, nr. 29	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Iuliu Maniu, nr. 29	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. AMENAJARE TERASA ACOPERITA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Cad.3389 (top.3756/49/1); Cad.3390; Top.3756/49/1/1 ;
16	19.01.2023	5110	17.01.2023	ASOCIEREA FCC CONSTRUCTION-WEBUILD-CONVENSA, TRONSON 3 reprezentata prin SANCHEZ FERNANDEZ JUAN MANUEL, imputernicit STEFANESCU VALENTIN EMIL	localitatea Bucuresti, Piata Charles de Gaulle - Cladirea Charles de Gaulle Plaza, Tronson Vestic, nr. 15, et. 12, sector 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Intre strada Plevnei si Calea Zarandului	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. DEVIERE CABLURI MT 20 KV, IN ZONA DE CONSTRUIRE PASARELA CAP Y, STATIA DEVA, KM 482+221, CF CURTICI - SIMERIA, TRONSONUL 3, LOCALITATEA DEVA, INTRE STRADA PLEVNEI SI CALEA ZARANDULUI intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	62427 (cad. vechi 7030); 75977; 75941; 78927 - in completare 77534;
17	19.01.2023	5104	17.01.2023	ASOCIEREA FCC CONSTRUCTION-WEBUILD-CONVENSA, TRONSON 3 reprezentata prin SANCHEZ FERNANDEZ JUAN MANUEL, imputernicit STEFANESCU VALENTIN EMIL	localitatea Bucuresti, Piata Charles de Gaulle - Cladirea Charles de Gaulle Plaza, Tronson Vestic, nr. 15, et. 12, sector 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Intre strada Plevnei si Calea Zarandului	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. DEVIERE CONDUCTA GAZ, CF CURTICI - SIMERIA, TRONSON 3, LOCALITATEA DEVA, STRADA MURESULUI intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	62427 (cad. vechi 7030); 75977; 75941; 78927 - in completare 77534;
18	19.01.2023	3647	12.01.2023	S.C. LINIAL ELECTRIC S.R.L.	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Grivitei, nr. 54	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Archia, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Întocmire Documentație D.T.A.C. pentru: ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ SI COLOANA ELECTRICA TRIFAZATA - ȘI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - SOLICITANT: BADAU STEFANIA CAMELIA (FERMA DE CAI S.C. HORSES PARADISE S.R.L.) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată in 2016	75490

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
19	19.01.2023	3061	11.01.2023	MAGDA OANA ELENA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Bejan, bl. 67, sc. 11, et. 3, ap. 13	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: PARCELARE (IN 3 LOTURI)	80146
20	19.01.2023	1839	09.01.2023	DABUCIAN GABRIELA NICOLETA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ady Endre, nr. 53	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ady Endre, nr. 53	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICARI INTERIOARE CORP C1, FILIGORIE SI REPARATII CURENTE ÎMPREJMUIRE EXISTENTA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG	63201-C1 (Top.(3495-3505)/27/2/1/1)
21	19.01.2023	2283	10.01.2023	CERGA DAN VIRGILSI CERGA GABRIELA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Petre Ispirescu, nr. 23	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Petre Ispirescu, nr. 23	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. EXTINDERE CONDUCTĂ DISTRIBUȚIE ȘI BRANȘAMENT G.N.P.R. - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	72330-C1 (cad. vechi 2017)
22	19.01.2023	1920	09.01.2023	MATEI DORIN	judetul Cluj, localitatea Cluj Napoca, Strada Soporului, nr. 8C, sc. 2, et. 1, ap. 62	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Zavoi, nr. 56A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.399/2021 - întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată în 2021	77804

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
23	27.01.2023	2609	10.01.2023	DRILL ROCK TOOLS S.R.L.	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ciprian Porumbescu, bl. 22, ap. 21	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 66	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE HALA DEPOZITARE SI AMENAJARI EXTERIOARE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și	63232 (Top.1767-1768,1767-1768/(2/1/2/2,2/2/b/2/1)/3)
24	27.01.2023	4947	17.01.2023	IACOB VIORICA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Crizantemelor, bl. E14B, sc. 2, et. Parter, ap. 2	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Decebal, bl. B, sc. A, et. 6, ap. 18	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICĂRI INTERIOARE (NESTRUCTURALE) APARTAMENT intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.3473/X/XVII I

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
25	27.01.2023	3179	11.01.2023	S.C. KAUF LAND ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ	localitatea Bucuresti, strada Barbu Văcărescu, nr. 120-144, ap. 18, sector 2	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Barbu Văcărescu, nr. 67	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. AMPLASARE CONTAINER PENTRU RECICLARE AMBALAJE LA MAGAZINUL KAUF LAND 2700 DEVA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	68452
26	27.01.2023	1924	09.01.2023	STP PARTS AND SERVICE S.R.L. reprezentata prin TODEA TRAIAN MIHAI si S.C. UTIL SERV TRUST S.R.L. reprezentata prin STRAUT HORIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului si Aleea Viitorului, nr. 53D, bl. O4, sc. 2, et. 1, ap. 11	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 53D	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODERNIZARE SI ETAJARE IMOBILE EXISTENTE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.C1-3555/2/1,3554/2/2/b/2/2/1; Top.C1-3555/2/1,3554/2/2/b/2/2/2; Cad.6147 (Top.3555/2/3,3554/2/2/b/2/2/3-C1); Top.3555/2/4,3554/2/2/b/2/2/4; Cad.C1 (Top.3555/2/5,3554/2/2/b/2/2/5);
27	27.01.2023	2614	10.01.2023	DRILL ROCK TOOLS S.R.L.	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ciprian Porumbescu, bl. 22, ap. 21	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 66	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. IMPREJMUIRE TEREN SI AMPLASARE CONTAINERE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	63232 (Top.1767,1768,1767-1768/(2/1/2/2,2/2/b/2/1)/3)
28	27.01.2023	6277	19.01.2023	CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 28	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 28	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza SF + DTAC + DTOE INSTALARE SISTEM DE ILUMINAT ARHITECTURAL PE SEDIUL CONSILIULUI JUDETEAN HUNEDOARA Imobilul face parte din: „Lista monumentelor istorice” la nr. crt. 144 COD LMI HD-II-m-B-03224 intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	74055-C1

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
29	27.01.2023	6767	20.01.2023	CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 28	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 30	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REABILITAREA IMOBILULUI PALAT ADMINISTRATIV, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR.30 Imobilul face parte din: „Lista monumentelor istorice” la nr. crt. 144 COD LMI HD-II-m-B-03224 Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001	74157-C1
30	31.01.2023	7209	25.01.2023	SPITZEL ROBERT CLAUDIU	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Alea Motilor, bl. 2A, sc. 1, et. 1, ap. 12	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Soseaua Hunedoarei, nr. 2F	PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE INFORMARE (CONSTRUIRE HALA) În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memorii tehnice explicative, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și	78068
31	31.01.2023	8040	26.01.2023	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Nicolae Balcescu, nr. 29A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	64457

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
32	31.01.2023	8043	26.01.2023	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie (Zona sensului giratoriu spre Sântuhaln), nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	65057 (cad. vechi 1743; top.384/1)
33	31.01.2023	2591	10.01.2023	NEGOI CORNEL BENEAMIN și NEOI RAHELA ANDREEA	judetul Hunedoara, localitatea Cârjiti, Sat Cozia, nr. 84	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Roci, nr. 13	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, IMPREJMUIRE LA FRONT STRADAL SI RACORDURI LA UTILITATI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.547/22.12.20221 -	70052 (cad. vechi 5615)
34	31.01.2023	4056	13.01.2023	CRACIUN OFILIA AURICA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Alea Romanilor, nr. 17, bl. 14, sc. 4, et. 1, ap. 12	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhaln, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXA AGRICOLA, IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	71222 (cad. vechi 3003; top.351/1/7)
35	31.01.2023	5669	18.01.2023	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Gheorghe Barițiu, nr. 2	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. REABILITARE FATADE CORP A DIN INCINTA COLEGIULUI NATIONAL PEDAGOGIC REGINA MARIA DEVA - Imobil situat în zona de protecție a "Ansamblului urban Strada George Barițiu" - conform LMI HD-II-a-B-03218.01 și a monumentului istoric "Parva Curia" conform LMI HD-II-m-B-03227 - intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	61238-C1 (cad vechi 6779)

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
36	31.01.2023	8433	27.01.2023	S.C. FERART S.R.L. reprezentată prin AXINTE VASILE	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Depozitelor, nr. 6	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Vulcan și Cozia, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. CONSTRUIRE CARTIER VIVA - STRADA, IMPREJMUIRE SI RETEA EDILITARA IN MUNICIPIUL DEVA, JUDETUL HUNEDOARA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG Si documentatia aprobata in 2022	77903; 78497; 74786; 79020; 79030; 74787;
37	31.01.2023	8464	27.01.2023	ASOCIEREA FCC CONSTRUCTION- WEBUILD-CONVENSA, TRONSON 3 reprezentata prin SANCHEZ FERNANDEZ JUAN MANUEL, imputernicit STEFANESCU VALENTIN EMIL	localitatea Bucuresti, Piata Charles de Gaulle - Cladirea Charles de Gaulle Plaza, Tronson Vestic, nr. 15, et. 12, sector 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Intre strada Plevnei si Calea Zarandului	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RELOCARE CONDUCTĂ GAZ ÎN VEDEREA TRANSLATĂRII PASARELEI PIETONALE CAPY ÎN DREPTUL STRĂZII MUREȘULUI LA CF KM 482+221 intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	62427 (cad. vechi 7030); 75977; 75941; 78927 - in completare 77534;

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
38	31.01.2023	5553	18.01.2023	BAICAN MARIUS NICOLAE	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Scărișoara, bl. 31, sc. A, et. 4, ap. 14	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihai Eminescu, nr. 69	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU ÎNȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE CONSTRUIRE IMOBIL IN REGIM DE INALTIME S+P+4+M CU FUNCTIUNI MIXTE - BLOC (INFORMARE VANZARE-CUMPARARE) În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor	63392 (top.3184/X/10/g/1)