

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 06.07.2026 - 12.07.2026

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
224	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zavoi, Strada, nr. 66C	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR. 360/2016 - LOT 4	74888
225	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, 22 Decembrie, Bulevard, nr. 22, bl. 26, et. parter	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. AMPLASARE SEMNALISTICA CEC BANK DEVA - construcție provizorie-	60583-C1-U27
226	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Marasesti, nr. 32	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DEMOLARE IMOBILE C1 ȘI C2 Fza D.T.A.C. LOCUINȚĂ	60152
227	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Bârcea Mică, Porumbei, nr. 3	Prezentul certificat de urbanism NU POATE fi utilizat in scopul declarat adică pentru Elaborare D.T.A.C. ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ PE STRUCTURĂ DE LEMN, ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER Întrucât cererea NU se încadrează în prevederile Legii 50/1991 republicată	62623
228	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ciprian Porumbescu	Prezentul certificat de urbanism NU poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții CREȘĂ CU PROGRAM PRELUNGIT întrucât cererea NU respectă prevederile documentației de urbanism PUZ "REGENERAREA URBANĂ A ZONEI ADIACENTE STRĂZII CIPRIAN PORUMBESCU" aprobat cu HCL nr. 127/2024	80296, 80297
229	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Cascadei, nr. FN	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE Întrucât cererea NU se încadrează în prevederile Legii 50/1991 republicată	82477
230	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, 22 Decembrie, Bulevard, nr. 123M	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICARE TRASEU CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE G.N.P.R.	82071

231	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Viitorului , nr. 4	INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTĂ ȘI CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia. PUZ se va elabora în corelare cu documentațiile aflate în curs de aprobare/ aprobate în zonă Prin Avizul de Oportunitate se vor stabili următoarele: teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul Urbanistic Zonal.	79128
232	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Nucilor, nr. 1A	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICARE ACCES PRIN CREAREA UNUI LOC DE PARCARE, CONSTRUIRE ZID DE SPRIJIN LA STRADĂ	82400
233	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 87	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. BARIERE AUTO	79694; 74659
234	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona strazii Nicolae Grigorescu, nr. FN	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții HALĂ METALICĂ CU DESTINAȚIE DEPOZITARE, REALIZARE PARCARE ȘI AMENAJARE INCINTĂ RESPINS	67084
235	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Sîrni, nr. 2	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. EXTINDERE LOCUINȚĂ PE ORIZONTALĂ	73815
236	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Dr. Victor Babeș, nr. 26	INFORMARE	73590

237	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhaln, Zona Strazii Eternitatii	INFORMARE	64898
238	06.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Gheorghe Barițiu, nr. 13	INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE AMENAJARE LOCUINȚE COLECTIVE PRIN REABILITARE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE EXISTENTĂ, CONSTRUIRE ANEXĂ - TERASĂ ACOPERITĂ În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia. PUZ se va elabora în corelare cu documentațiile aflate în curs de aprobare/ aprobate în zonă	77914
239	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Garii, nr. 9B	INFORMARE	66744

240	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Constantin Prezan, nr. 1	Elaborare documentatie pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii Faza P.U.D. LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE Etapă I - PUD se va întocmi potrivit Ord. nr.37/N/2000, se va aviza în Comisia tehnică locală de urbanism și amenajarea teritoriului și se va aproba în Consiliul Local Deva, potrivit punctului 14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 și se va aviza de către: - Aviz Tehnic Amplasament emis de Rețele Electrice România - Aviz Tehnic de Amplasament emis de Apaprod Deva - Aviz Tehnic de Amplasament emis de Delgaz Grid Deva - Aviz emis de Arhitectul Șef al Municipiului Deva - Extras de Plan Cadastral - Extras de Carte Funciară - Suport topografic actualizat avizat de OCPI Hunedoara - Studiu geotehnic verificat Af - Aviz emis de Directia Administrarea Domeniului Public si Privat - Serviciul ADPP - Primăria Deva - Aviz emis de Inspectoratul pentru Situatii de Urgentă "Iancu De Hunedoara" al Jud. Hunedoara privind asigurarea posibilităților de acces la drumurile publice (conform Ordinului Nr.180/2022, Art.13, pct.(3)) - Aviz emis de Inspectoratul pentru Situatii de Urgentă "Iancu De Hunedoara" al Jud. Hunedoara pentru Amplasare în parcelă (conform Ordinului Nr.180/2022, Art.13, pct.(2)) - Plan de Situație pe suport CD sau DVD, sistem de referință Stereo 70. Etapă II - La întocmirea documentatiei faza DTAC se trece după aprobarea PUD în Consiliul Local Deva cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia si în urma solicitării unui nou Certificat de Urbanism. NOTĂ: Inițiatorul PUD, are obligația informării și consultării prealabile a publicului interesat, conform Ord. nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a	70101
241	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Nicolae Tonitza , nr. f.n.	INFORMARE (VÂNZARE-CUMPĂRARE)	81035, 81034
242	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Victor Suiagă, nr. 10	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RACORDARE LA REȚEAUA ELECTRICĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "CONSOLIDAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA CONSTRUCȚIEI CU DESTINAȚIA PAVILION ADMINISTRATIV DIN ADMINISTRAREA INSPECTORATULUI DE JANDARMI JUDEȚEAN HUNEDOARA"	82449; 82450
243	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Apuseni, nr. 1	INFORMARE	61684
244	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Dimitrie Cantemir, nr. 16	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. CASĂ DE OASPEȚI	82560

245	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea localitatea componentă Sântuhalm, Strada Valea Cernei, nr. f.n.	Prezentul certificat de urbanism NU poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii LOCUINȚĂ, ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN pentru nerespectarea prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii	81504
246	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. HALĂ DEPOZITARE - CONFORM PUZ APROBAT CU HCL NR.529/2025	70260, 74821
247	08.07.2026	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Ulita Mare, nr. 185	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODERNIZARE SI EXTINDERE LOCUINTA (CORP C2) - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE POTRIVIT PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR SERIA DC 000155/09.04.2024 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ DEVA - CONFORM ART.59 DIN NORMELE METODOLOGICE DE APLICARE A LEGII NR.50/1991 APROBATĂ PRIN ORDINUL NR.839/2009, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE	78649