

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 11.05.2026 - 17.05.2026

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
150	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Viitorului, nr. 4	INFORMARE	79128
151	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Mihai Eminescu, nr. FN	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p style="text-align: center;">INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE CENTRU CULTURAL MODULAR</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operatiunii propuse; - indicatorii propusi; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privati și <p>- categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;</p> <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice.</p> <p>PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia.</p>	61437
152	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Viilor, Strada, nr. 40	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. REFACERE ZID DE SPRIJIN	63120
153	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, Valea Cernei, nr. 56	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXĂ	68698
154	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Brândusei, Strada, nr. 14B, 14C, 14D	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p style="text-align: center;">Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza P.U.Z.+D.T.A.C LOCUINȚE ÎNȘIRUITE</p> <p>Etapa I - În vederea schimbării destinației terenului și soluționării urbanistice este necesară elaborarea unui plan urbanistic zonal (PUZ). Acesta se va elabora în urma unui Aviz de oportunitate emis de Arhitectul Șef din cadrul Primăriei Deva și aprobat de Primarul municipiului Deva, pe baza unei solicitări scrise a beneficiarului și a documentației (piese scrise și piese desenate), potrivit art.32, alin. (2), (3) și (4) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Etapa II - După obținerea Avizului de oportunitate, PUZ se va întocmi conform conținutului cadru aprobat prin Ord. nr.176/N/2000 al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia coroborat cu prevederile Legii nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Ordinului nr.21/N/2000, al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, cu respectarea regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.110/2010 a Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din România. PUZ și Regulamentul local de urbanism aferent se vor aviza de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aviz Arhitect Șef - Aviz Tehnic Amplasament emis de Rețele Electrice România 	81720, 82346, 82347
155	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Zambilei, nr. 1	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ATELIER AUTO	71234
156	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Motilor, nr. 1, bl. A1-5, sc. II, et. P, ap. 4	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. EXTINDERE SEDIU FIRMĂ	Top.3535/x/a/iv
157	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Inocentiu Micu Klein, nr. 13	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza DTAC MODERNIZARE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ, CONSTRUIRE FILIGORIE	73291
158	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Pictor Mircea Bătcă, nr. 1	INFORMARE - CONSTRUCTIE LOCUINTA	68211
159	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Lotusului, nr. 7	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza S.F. + D.T.A.C.+D.T.O.E. LOCUINȚE PENTRU TINERI DESTINATE ÎNCHIRIERII, STR. LOTUSULUI, MUNICIPIUL DEVA	81267
160	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 2	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LUCRĂRI DE INTRARE ÎN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR SERIA D.C. NR.000188/17.03.2026 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - SERVICIUL URBANISM - RECOMPARTIMENTARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRE EXISTENTĂ	63190

161	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Horea, Strada, nr. 6, bl. 5, ap. 8	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RECOMPARTIMENTARE ȘI MODERNIZARE SPAȚIU EXISTENT, TRANSFORMARE ÎN CABINETE MEDICALE ȘI AMPLASARE RECLAMĂ LUMINOASĂ	60153-C1-U8
162	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Dragoș Vodă, nr. 2	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. TRANSFORMARE PARTIALĂ ÎMPREJMUIRE ÎN POARTĂ ACCES AUTO	63985
163	12.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Mihail Sadoveanu, nr. 37 D	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ CONFORM P.U.D. APROBAT CU H.C.L. NR.177/2007	63545; 77038
164	13.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, Soseaua Hunedoarei, nr. 5	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. AMPLASARE REZERVĂ DE APĂ TAMPON PENTRU INSTALAȚIA DE CLIMATIZARE	77563
165	13.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Coziei, nr. FN	INFORMARE	81238
166	13.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Crisan, nr. 2-4	DEZMEMBRARE - OPERAȚIUNI NOTARIALE	64503
167	15.05.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Depozitelor, nr. 37	INFORMARE (ACTUALIZARE INFORMATII)	63665