

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 01.03.2026 - 08.03.2026

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
57	03.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Titu Maiorescu, nr. 26	Elaborare documentatțe pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. REABILITARE IMOBIL SITUAT IN DEVA, STRADA TITU MAIORESCU, NR.26 Obiect 1: Corp C1-U1; Obiect 2: Corp C1-U2	79583
58	03.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, C A Rosetti, nr. 14A	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DEMOLARE LOCUINTA FAZA D.T.A.C. LOCUINTA SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL SI LATURA NORDICA	3506-3508
59	03.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Depozitelor, Strada, nr. 28B	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. MAGAZIE	76790
60	04.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Rândunicii, nr. 4A	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. GARAJ MOTOCICLETE ȘI MAGAZIN PIESE DE SCHIMB	76095
61	04.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Cuza Voda, Strada, nr. 8b	Faza D.T.A.C PLATFORMĂ DE BETON PENTRU LOCKER DE COLETĂRIE TIP EASYBOX	61801
62	04.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva	INFORMARE	73748
63	04.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea sat Cristur, Zona străzii Sîrni	COMASARE	80912, 80873, 80911

64	04.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Zona str. Andrei Mureșanu	INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia.	82021
65	04.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul 22 Decembrie, nr. 92	DEZMEMBRARE (OPERAȚIUNI NOTARIALE)	82200
66	06.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Iuliu Maniu, nr. FN	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C CONSTRUCTIE USOARA DE TIP MODULAR -CONSTRUCȚIE PROVIZORIE-	75390; 75391
67	06.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Bulevard Mihail Kogălniceanu	INFORMARE	69682

68	06.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea sat Archia, Strada Principală	INITIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE IMOBIL În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia.	82159
----	------------	--	---	-------

69	06.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Aleii Fermierilor, nr. FN	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza P.U.Z.+D.T.A.C LOCUINȚĂ Etapa I - În vederea schimbării destinației terenului și soluționării urbanistice este necesară elaborarea unui plan urbanistic zonal (PUZ). Acesta se va elabora în urma unui Aviz de oportunitate emis de Arhitectul Șef din cadrul Primăriei Deva și aprobat de Primarul municipiului Deva, pe baza unei solicitări scrise a beneficiarului și a documentației (piese scrise și piese desenate), potrivit art.32, alin. (2), (3) și (4) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare. Etapa II - După obținerea Avizului de oportunitate, PUZ se va întocmi conform conținutului cadru aprobat prin Ord. nr.176/N/2000 al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia coroborat cu prevederile Legii nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Ordinului nr.21/N/2000, al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, cu respectarea regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.110/2010 a Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din România. PUZ și Regulamentul local de urbanism aferent se vor aviza de către: - Aviz Arhitect Șef - Aviz Tehnic Amplasament emis de Rețele Electrice România - Aviz Tehnic de Amplasament emis de Apaprod Deva - Aviz Tehnic de Amplasament emis de Delgaz Grid Deva	63264
70	06.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Nucilor, nr. 1A	COMASARE (OPERAȚIUNI NOTARIALE)	80154, 74498, 73601
71	06.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Retezat, nr. 30E	COMASARE (OPERAȚIUNI NOTARIALE)	78256, 78246, 78391, 78380