

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 09.03.2026 - 15.03.2026

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
72	10.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, B-dul 1 Decembrie 1918	în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LUCRĂRI DE INTERVENȚIE ÎN PRIMĂ URGENȚĂ ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART.7 ALIN. (16) DIN LEGEA 50/1991 REPUBLICATĂ CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE ȘI ART. 17 DIN NORMELE METODOLOGICE DE APLICARE ALE LEGII 50/1991 APROBATE PRIN OMDRL NR.839/2009 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE REABILITARE ȘARPANTĂ, ÎNVELITOARE LA CONDOMINIUL SITUAT ÎN MUNICIPIUL DEVA, B-DUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 11, MONUMENT ISTORIC CAT. B – „HOTEL ORIENT”, COD LMI HD-II-m-B-03221	
73	11.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Livezilor, nr. 34	laborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ ȘI AMENAJARE INCINTĂ	82199; 71701
74	11.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea sat Bârcea Mică, Strada Porumbei, nr. 18	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	75167
75	11.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Alexandru Vlahuță, nr. 12	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. EXTINDERE LOCUINȚĂ PE ORIZONTALĂ ȘI PE VERTICALĂ	82282
76	11.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Portului, Strada, nr. 4	DEZMEMBRARE IMOBIL - OPERAȚIUNI NOTARIALE	81321
77	11.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Zăvoi, nr. 41D	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. GARAJ - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE POTRIVIT PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR SERIA DC 000143/04.10.2023 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ DEVA - CONFORM ART.59 DIN NORMELE METODOLOGICE DE APLICARE A LEGII NR.50/1991 APROBATĂ PRIN ORDINUL NR.839/2009, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE	64333, 64280

78	13.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Ciprian Porumbescu	INFORMARE	61237
79	13.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Iosif Vulcan, nr. 110	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ ȘI AMENAJARE INCINTĂ	78577
80	13.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva	INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE PARCELARE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia. PUZ se va elabora în corelare cu documentațiile aflate în curs de	79178

81	13.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva	INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE PARCELARE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia. PUZ se va elabora în corelare cu documentațiile aflate în curs de	81749
82	13.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 54	INFORMARE - OPERAȚIUNI NOTARIALE-	64992
83	13.03.2026	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Alee Cascadei, nr. 53	Prezentul certificat de urbanism NU poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ANEXA, ÎMPREJMUIRE PARTIALĂ ȘI AMENAJARE ÎNCINTĂ întrucât cererea NU respectă prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	81907