

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 24.03.2025 - 31.03.2025

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
100	26.03.2025	judetul Hunedoara, localitatea sat Archia, Strada Principală, nr. 32	DEZMEMBRARE (OPERAȚIUNI NOTARIALE)	73819
101	26.03.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, 22 Decembrie, Bulevard, nr. 71	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. GARAJ AUTO - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)	63990
102	26.03.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Extravilanul municipiului Deva	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATATIEI AGRICOLE, ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ ȘI AMENAJARE INCINTĂ	81436
103	26.03.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Zavoi, nr. FN	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza P.U.D. + D.T.A.C. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Etapa I - PUD se va întocmi potrivit Ord. nr.37/N/2000, se va aviza în Comisia tehnică locală de urbanism și amenajarea teritoriului și se va aproba în Consiliul Local Deva, potrivit punctului 14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 și se va aviza de către: - Aviz Tehnic Amplasament emis de Rețele Electrice Banat - Aviz Tehnic de Amplasament emis de Apaprod Deva - Aviz Tehnic de Amplasament emis de Delgaz Grid Deva - Aviz Tehnic de Amplasament emis de CNTEE Transelectrica S.A. - Aviz emis de Ministerul Apărării Naționale-Statul Major al Apărării - Aviz emis de Arhitectul Șef al Municipiului Deva - Extras de Plan Cadastral - Extras de Carte Funciară - Suport topografic actualizat avizat de OCPI Hunedoara - Studiu geotehnic - Aviz emis de Directia Administrarea Domeniului Public si Privat - Serviciul ADPP - Primăria Deva - Aviz emis de Inspectoratul pentru Situatii de Urgentă "IANCU DE HUNEDOARA" al Jud. Hunedoara - pentru Amplasare în parcelă (conform Ordinului Nr.180/2022, Art.13, pct.(2) - Plan de Situație pe suport CD sau DVD, sistem de referință Stereo 70. Etapa II - La întocmirea documentatiei faza DTAC se trece după aprobarea PUID în Consiliul Local Deva cu obligativitatea respectării	77789

104	26.03.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona stației Meteo	INIȚIEREA UNUI P.U.Z. ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE CONSTRUIRE CASĂ DIN LEMN PENTRU LOCUIT În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memorii tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art 35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice	CAD: 1707 Top: 860/33/1
105	26.03.2025	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Dimitrie Alexandru Sturdza, nr. 5	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.131/2019 LOT NR.3	76727