

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 25.03.2024 - 31.03.2024

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
123	25.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 18	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. REABILITARE FAȚADĂ PRINCIPALĂ A IMOBILULUI CF 62913 DEVA - Imobilul face parte din: „Ansamblul Urban 1 Decembrie 1918” COD LMI HD-II-a-B-03218.04-	882,883/2,885,884
124	25.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Nicolae Tonitza	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINTA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE POTRIVIT PROCESULUI- VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR SERIA DC 000068/06.03.2024 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ DEVA - CONFORM ART.59 DIN NORMELE METODOLOGICE DE APLICARE A LEGII NR.50/1991 APROBATĂ PRIN ORDINUL NR.839/2009, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE	68189
125	25.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Freziei, nr. 30	Prezentul certificat de urbanism NU POATE fi utilizat în scopul declarat adica pentru ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ intrucat cererea NU se incadreaza in documentatia de urbanism PUZ+RLU aprobata cu HCL 216/2009	61595
126	27.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, Valea Cernei, nr. FN	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. LOCUINTĂ UNIFAMILIALĂ - SI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)	80903
127	27.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Horea, nr. f.n	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU ÎNȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE UNITĂȚI PENTRU STOCAREA ENERGIEI ELECTRICE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform art.35 din Ordinul 2701/2010 inclusiv prin dezbateri publice. PUZ se va putea elabora numai în cazul și după emiterea avizului de oportunitate și cu respectarea acestuia Prin Avizul de Oportunitate se vor stabili următoarele: - teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul Urbanistic Zonal; - categoriile funcționale ale dezvoltării și eventualele	76970

			<p>servituți;</p> <p>- indicatorii urbanistici obligatorii - limitele minime și maxime;</p> <p>- dotările de interes public necesare, asigurarea accesurilor, parcajelor, utilităților;</p> <p>- capacitățile de transport admise;</p> <p>- acorduri/Avize specifice ale organismelor centrale și/sau teritoriale pentru PUZ</p> <p>- obligațiile inițiatorului PUZ ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului;</p> <p>Acordurile și Avizele necesare pentru PUZ vor fi transmise prin Avizul de Oportunitate.</p> <p>Avizul de Oportunitate împreună cu planșa conceptul propus se vor anexa Certificatului de Urbanism ca parte componentă a certificatului.</p> <p>Informarea și consultarea publicului se va realiza în toate etapele de elaborare a PUZ conform Ordinului nr.2701/2010 art.35 - art.40.</p>	
128	27.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Petre Ispirescu	<p>în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C.</p> <p>EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI RACORD GAZE NATURALE - DEVA, STR. PETRE ISPIRESCU, NR.8D - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)</p>	78523
129	27.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Prunilor, nr. 25C	<p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C.</p> <p>LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ, GARAJ, AMENAJARE TEREN, IMPREJMUIRE ȘI RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) CONFORM P.U.D. APROBAT CU H.C.L. NR.69/2024</p>	74883
130	29.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Stefan Octavian Iosif	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>CONCESIONARE TEREN ÎN VEDEREA AMPLASĂRII UNUI CONTAINER</p>	80131
131	29.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Iosif Vulcan, nr. FN	<p>INFORMARE</p>	80822
132	29.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Cetatii	<p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C.</p> <p>MODERNIZARE PTA 162 PECO VIILE NOI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD)</p>	60513; 75413
133	29.03.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Portului, nr. 2	<p>în scopul: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C.</p> <p>CONSTRUIRE ANEXĂ -DEPOZIT</p>	79762