

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN LUNA NOIEMBRIE 2022

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
470	02.11.2022	101959	17.10.2022	BUDAU ANTON DANIEL si BUDAU CLAUDIA GEORGIANA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Imparatul Traian, nr. 8, bl. 12, sc. 1, et. 3, ap. 13	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Prunilor, nr. 25A	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C.</p> <p>LOCUINTA FAMILIALA, IMPREJMUIRE SI RACORDURI LA UTILITATI - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE POTRIVIT PROCESULUI-VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR SERIA DC 000117/17.12.2021 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA - DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ DEVA</p> <p>- CONFORM ART.59 DIN NORMELE METODOLOGICE DE APLICARE A LEGII NR.50/1991 APROBATĂ PRIN ORDINUL NR.839/2009, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	76310

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
471	02.11.2022	102559	18.10.2022	METESAN ANA si METESAN MARIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Barbu Lautaru, nr. 47	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Barbu Lautaru, nr. 47	<p>Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINȚA COLECTIVA</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestuia în zonă; <p>- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;</p> <p>- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și</p> <p>- categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;</p> <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor si d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform</p>	73568

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
472	02.11.2022	105434	26.10.2022	TOTHAZAN ALEXANDRU MIHAEL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 31, bl. 9, sc. B, et. 2, ap. 12	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, nr. FN	<p>Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestuia în zonă; <p>- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;</p> <p>- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și</p> <p>- categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;</p> <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform</p>	76808
473	07.11.2022	107130	01.11.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Patriei, nr. 7, bl. E2	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E.</p> <p>CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE E2 - ALEEA PATRIEI DIN MUNICIPIUL DEVA</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	Topo.3755/7-C1; Top.3755/7;
474	09.11.2022	105841	27.10.2022	SCUTARU CONSTANTIN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Eroilor, nr. 9, bl. 36, sc. A, ap. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Archia - strada Dragan Muntean, nr. 16	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>INFORMARE VÂNZARE-CUMPĂRARE (IN VEDEREA CONSTRUIRII)</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	68268

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
475	09.11.2022	105563	26.10.2022	S.C. DOCOLINA CONSTRUCTIONES S.R.L. reprezentata prin DOCOLINA IONEL	judetul Hunedoara, localitatea Calan, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 24, bl. O, sc. A, et. 2, ap. 8	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Nuferilor, nr. 3	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții FAZA D.T.A.C. EXTINDERE IMOBIL EXISTENT intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76684-C1
476	09.11.2022	108545	03.11.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4, bl. A5, ap. 38	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 130	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F. cu elemente de D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. + D.T.A.D. PENTRU OBIECTIV DE INVESTITII COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC MUNICIPIUL DEVA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	73834; 73023; 72288;
477	09.11.2022	107318	01.11.2022	MOLNAR ANDREI ROBERT	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Horea, nr. 162	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Horea, nr. 120	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE - ZONĂ REZIDENȚIALĂ - În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform	76698; 76955 (top.124/2/2/2); 76799 (top.(1786/4/6/1.1786/4/6/3)/2); 77016; 77017; 79413; 78280;

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
478	09.11.2022	107954	03.11.2022	APIA - CENTRUL JUDETEAN HUNEDOARA reprezentata prin COSTE IONEL DARIUS	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Viilor, nr. 18	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 222	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. RENOVARE ENERGETICA A CLADIRII SEDIULUI AGENTIEI DE PLATI SI INTERVENTIE PENTRU AGRICULTURA - CENTRUL JUDETEAN HUNEDOARA, BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, NR.222, MUNICIPIUL DEVA, JUD. HUNEDOARA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	65293-C11 (cad. vechi 3889)
479	09.11.2022	105782	27.10.2022	S.C. ROMSTAL IMEX S.R.L.	judetul Ilfov, localitatea Bucuresti, Șoseaua Vitan-Bârzești, nr. 11A, sector 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 85	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. INLOCUIRE PANOURI SANDWICH HALA EXISTENTA SI REABILITAREA HIDROTERMICA A ACOPERISULUI intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76814-C5 (top.3515-3518/20/2-3540/2/2)
480	09.11.2022	108159	03.11.2022	RISTA DANIEL	localitatea DEVA, Strada Iosif Vulcan, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Iosif Vulcan, nr. 4	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	66136 (Top.3082/2/25)
481	10.11.2022	107183	01.11.2022	BANCIU MONICA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Imparatul Traian, bl. 17, sc. B, et. 3, ap. 16	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Archia - strada Gladiolelor, nr. 7	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI - ȘI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.321/2015 - îtrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată în 2015	68232

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
482	10.11.2022	107528	02.11.2022	S.C. RCS&RDS S.A. reprezentată prin DĂBUCEAN OVIDIU GHEORGHE	judetul Ilfov, localitatea Bucuresti, strada Dr. Staicovici - Forum 2000 Building, Faza I, nr. 75, sector 5	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Victor Suiaga, nr. 1	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. STAȚIE DE BAZĂ PENTRU SERVICII DE COMUNICAȚII ELECTRONICE - CONȘTRUCȚIE PROVIZORIE PE PERIOADA CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE - 02.11.2021 - 02.11.2031 - intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	71594
483	10.11.2022	107556	02.11.2022	MESZAROS VILIAM si MESZAROS CSILLA	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Strada Bucovina, nr. 113	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Strada Bucovina, nr. 113	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MANSARDARE LOCUINȚĂ EXISTENTĂ - CORP C1 intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76669-C1
484	10.11.2022	109050	04.11.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva si Barcea Mica, Strada Granitului si strada lazuri	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F. + D.T.A.C. + D.T.O.E. EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE PE STRADA GRANITULUI IN MUNICIPIUL DEVA SI STRADA IAZURI IN LOCALITATEA BARCEA MICA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG	75683; 76927; 65164; 65161;
485	10.11.2022	107323	01.11.2022	S.C. VODYLAS S.R.L. reprezentata prin TAWILL YOUSSEF	judetul Ilfov, localitatea Bucuresti, Strada Alexandru Constantinescu, nr. 22B, ap. 39, sector 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Depozitelor, nr. 63A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. CONTAINERE BIROURI ADMINISTRATIE SI VESTIARE - CONȘTRUCȚII PROVIZORII - PERIOADĂ 5 (CINCI ANI) - intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76721
486	10.11.2022	107553	02.11.2022	BLOJ AUGUSTIN si BLOJ ANA	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Strada Bucovina, nr. 69	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Strada Bucovina, nr. 128	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MANSARDARE LOCUINȚĂ EXISTENTĂ - CORP C1 intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	68994-C1 (cad. vechi 5796; top.173; 174; 172;)

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
487	10.11.2022	106123	28.10.2022	LELA VIOREL IOSUA și LELA NICOLETA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Zavoi, nr. 20A	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada zavoi, nr. 22	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții FAZA D.T.A.C. AMENAJARE SPATII DE LOCUIT IN POD LA CLADIREA DE LOCUIT EXISTENTA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	75314-C1
488	10.11.2022	110002	08.11.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții FAZA D.T.A.C. + D.T.O.E. COMPLETARE LA CERTIFICATUL DE URBANISM NR.102/15496/10.03.2021 MODERNIZARE SISTEM DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL PRIN REABILITAREA INFRASTRUCTURII AFERENTE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	79831
489	15.11.2022	107593	02.11.2022	BILATIU ROMULUS FLAVIU PETRU si BILATIU VIORICA	judetul Satu Mare, localitatea Carei, Strada Alexandru Odobescu, nr. 11	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, bl. 7, sc. 2, et. 1, ap. 9	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODERNIZARE SI RECOMPARTIMENTARE INTERIOARA APARTAMENT intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.3481-3494/9-37/x/ix
490	15.11.2022	111322	11.11.2022	APIA - CENTRUL JUDEȚEAN HUNEDOARA reprezentată prin Director TOPOR VERONICA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 222	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 222	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. RENOVARE ENERGETICA A CLADIRII SEDIULUI AGENTIEI DE PLATI SI INTERVENTIE PENTRU AGRICULTURA - CENTRUL JUDETEAN HUNEDOARA, BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, NR.222, MUNICIPIUL DEVA, JUD. HUNEDOARA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	65293-C11 (cad. vechi 3889)
491	15.11.2022	108161	03.11.2022	BIZGAN HORATIU CANDIAN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Straga George Enescu, bl. 2, sc. A, et. 1, ap. 3	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Decebal, bl. 22, et. Parter, ap. Spatiu comercial	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICĂRI INTERIOARE SPATIU COMERCIAL intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.1000/X/a/VII

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
492	16.11.2022	110154	09.11.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 14A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. REABILITARE IMOBIL GRUP SANITAR PUBLIC, AMPLASAT IN PIATA UNIRII, MUNICIPIUL DEVA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	74211-C2
493	16.11.2022	111587	11.11.2022	MAGDA OANA ELENA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Bejan, nr. 5, bl. 67, sc. 2, et. 2, ap. 13	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru: PARCELARE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	79776
494	16.11.2022	107813	02.11.2022	ASOCIAȚIA CERNA DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, Strada Valea Cernei, nr. 118	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, Strada Valea Cernei, nr. 118	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru: PARCELARE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	70462 (cad. vechi 1520)
495	18.11.2022	109475	07.11.2022	S.C. SAVA EXIM S.R.L. reprezentata prin SAVA IOAN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 265	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 133	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. SPALATORIE AUTO intrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.	77166

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
496	18.11.2022	107876	02.11.2022	ROTARU DANIEL ION si ROTARU ONUTA GABRIELA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Bejan, nr. 20, bl. 60, sc. 1, et. 8, ap. 49	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Archia, nr. FN	<p>Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE</p> <p>- LOCUINTA SI IMPREJMUIRE -</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestuia în zonă; <p>- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;</p> <p>- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și</p> <p>- categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;</p> <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform</p>	79920
497	21.11.2022	112587	15.11.2022	FLORESCU ADRIAN VALENTIN si MUNTEAN RAMONA ANAMARIA	localitatea CANADA, Toronto	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Privighetorilor, nr. 8C	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C.</p> <p>ÎMPREJMUIRE TEREN</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG</p>	71224
498	22.11.2022	112402	15.11.2022	COLEGIUL TEHNIC ENERGETIC „DRAGOMIR HURMUZESCU”	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Titu Maiorescu, nr. 28	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Titu Maiorescu, nr. 28	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C.</p> <p>AMENAJARI INTERIOARE CORP CLADIRE C6 - CAMIN LICEUL TEHNOLOGIC ENERGETIC DRAGOMIR HURMUZESCU DEVA</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	68069-C6

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
499	22.11.2022	110820	10.11.2022	VASIU ALEXANDRA DENISA si VASIU DANIEL EDMUND	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Nicolae Balcescu, nr. 42, bl. 13, sc. C, ap. 29	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Deva - Zona Archia, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE SI IMPREJMUIRE întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	77080
500	22.11.2022	110822	10.11.2022	NECULAI LEONTIN si NECULAI ARGENTINA	judetul Galati, localitatea Brahasessti, Sat Toflea	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Armatei, bl. 3, sc. 1, et. Parter, ap. 3	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN APARTAMENT SI REALIZARE GOLURI DE FERESTRE întrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată PUG	Top.3184/x/10/III...; 74301-C1 (Top.3184/X/10/III/a);
501	22.11.2022	113697	17.11.2022	SZOCS DEMETER SZILARD si SZOCS LIVIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Decebal, bl. S, sc. A, et. 1, ap. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihail Sadoveanu, nr. 39B	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG	77355
502	22.11.2022	112760	15.11.2022	S.C. SISTEM EDIL S.R.L. TIMISOARA	judetul Timis, localitatea Timisoara, Strada Aida, nr. 2	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhalm, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: COMASARE întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Cad.5181; Cad.5184; Cad.5183; Cad.5182; Cad.5185;
503	22.11.2022	110030	08.11.2022	FARCAS OTILIA EMANUELA si FARCAS MARIUS COZMIN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Iuliu Maniu, nr. 17, bl. C1, sc. A, et. 1, ap. 8	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Alunului, nr. 16	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXA GOSPODAREASCA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	67910

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
504	22.11.2022	112525	15.11.2022	S.C. ECO GREEK GRILL S.R.L. reprezentată prin MANE SORIN IOAN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, bl. 11, sc. C, ap. 62	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Dr. Victor Şuiaga, nr. 1B	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza P.U.D. AMENAJARE STAȚIE DE ÎNCĂRCARE ELECTRICĂ SI CONCESIUNE TEREN întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G. Etapa I - PUD se va întocmi potrivit Ord. nr.37/N/2000, se va aviza în Comisia tehnică locală de urbanism și amenajarea teritoriului și se va aproba în Consiliul Local Deva, potrivit punctului 14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 și se va aviza de către: -Aviz de Amplasament emis de E-Distribuție Banat - Aviz de Amplasament emis de Apaprod Deva - Aviz de Amplasament emis de Delgaz grid Deva - Aviz Direcția Administrarea Domeniului Public si Privat – Serviciul ADPP – Primăria Deva - Aviz Inspectoratul pentru Situații de Urgență „IANCU DE HUNEDOARA” al Jud. Hunedoara - Aviz Direcția Județeană de Sănătate Publică Hunedoara -Aviz emis de Arhitectul Șef al Municipiului Deva -Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară vizat OCPI -Plan de Situație vizat OCPI -Plan de Situație pe suport CD sau DVD, sistem de referință Stereo 70. Etapa II - La întocmirea documentației faza DTAC se trece după aprobarea P.U.D în Consiliul Local Deva	79736
505	22.11.2022	110650	09.11.2022	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING reprezentata prin BURLACU RALUCA	judetul Ilfov, localitatea Bucuresti, Strada Arh. Louis Blanc, nr. 1, et. 8, sector 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 34	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE intrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.	75705
506	22.11.2022	109482	07.11.2022	GRECU ZENO ADIN și GRECU PETRUȚA AURORA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Constructorilor, bl. E3, sc. 1, et. 4, ap. 19	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Muncii, nr. 6A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ETAJARE PARȚIALĂ CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ ȘI AMENAJARE CENTRU FITNESS ȘI ALTE ACTIVITĂȚI SPORTIVE - CONFORM P.U.D. APROBAT CU H.C.L. NR.76/2019 - întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată în 2015	Cad.1486; Cad.1485-C1 (top.3756/48/M11-C1), Cad.1485-C2 (top.3756/48/M11-C2); Cad.1486/2 (top.3756/48/M/2/II); Cad.1487-C1;

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
507	23.11.2022	114162	17.11.2022	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING reprezentată prin BURLACU RALUCA	localitatea Bucuresti, Strada Arh. Louis Blanc, nr. 1, et. 8, sector 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihail Sadoveanu, nr. 39	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE (ÎN VEDEREA ESTIMĂRII DE PIAȚĂ A PROPRIETĂȚII) întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	77778
508	23.11.2022	112610	15.11.2022	EVAL TRANSILVANIA CONSULTING reprezentată prin BURLACU RALUCA	localitatea Bucuresti, Strada Arh. Louis Blanc, nr. 1, et. 8, sector 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihail Sadoveanu, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE (ÎN VEDEREA ESTIMĂRII DE PIAȚĂ A PROPRIETĂȚII) întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	77779
509	23.11.2022	109479	07.11.2022	ILCA OCTAVIAN si ILCA ANCUȚA	judetul Hunedoara, localitatea Hunedoara, Strada Vanatorului, nr. 9	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Soseaua Hunedoarei, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism NU POATE fi utilizat in scopul declarat adică pentru CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE întrucât cererea NU se încadrează în documentația de urbanism PUG+RLU aprobată	78297
510	23.11.2022	112907	15.11.2022	PANTA ALIN IOSIF si PANTA LAURA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Bejan, bl. 61, sc. 1, et. 6, ap. 36	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 45	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C LOCUINTA SI RACORDURI LA UTILITATI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.444/2022 - întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată in 2022	78568

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
511	29.11.2022	110966	10.11.2022	RODEAN FLAVIU ADRIAN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Pietroasa, nr. 25, bl. 3, sc. A, et. 2, ap. 6	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Teilor, nr. FN	<p>Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE GARAJE</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; <p>- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;</p> <p>- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și</p> <p>- categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;</p> <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform</p>	67238 (cad. vechi 4959)
512	29.11.2022	113347	16.11.2022	S.C. INTER GALAXY CLUB S.R.L. reprezentata prin TEICU NICOLAE MARIUS	judetul Timis, localitatea Buzias, Sat Bucova, nr. 97	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Decebal, bl. A1, sc. A-C, et. Parter, ap. Spatiu comercial	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.T.A.C.</p> <p>REFATADIZARE SI MONTARE FIRMA LUMINOASA</p> <p>- CONSTRUCȚIE PROVIZORIE - PERIOADĂ 10 (ZECE ANI) -</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	Top.3473/x/14/C/II; Top.3747/x/14;

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
513	29.11.2022	115277	21.11.2022	S.C. INSTANT INTERNATIONAL S.R.L. reprezentată prin IANCU AVRAM TINEL	judetul Hunedoara, localitatea Simeria, Strada 1 Decembrie, bl. 103, et. Parter, ap. 25	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Dr. Victor Şuiaga, nr. 1B	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza P.U.D. SPATIU COMERCIAL (DESFACERE, PREZENTARE SI COMERCIALIZARE) ȘI CONCESIUNE TEREN</p> <p>întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p> <p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza P.U.D. AMENAJARE STAȚIE DE ÎNCĂRCARE ELECTRICĂ ȘI CONCESIUNE TEREN</p> <p>întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p> <p>Etapa I - PUD se va întocmi potrivit Ord. nr.37/N/2000, se va aviza în Comisia tehnică locală de urbanism și amenajarea teritoriului și se va aproba în Consiliul Local Deva, potrivit punctului 14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 și se va aviza de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Aviz de Amplasament emis de E-Distribuție Banat - Aviz de Amplasament emis de Apaprod Deva - Aviz de Amplasament emis de Delgaz grid Deva - Aviz Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat - Serviciul ADPP - Primăria Deva - Aviz Inspectoratul pentru Situații de Urgență "IANCU DE 	79736

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
514	29.11.2022	114050	17.11.2022	VAS CRISTINA AURELIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada 1 Mai, nr. 27, sc. 1, et. 1, ap. 105	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Aleea Streiului, nr. FN	<p>Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE LOCUINTA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestuia în zonă; <p>- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;</p> <p>- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și</p> <p>- categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;</p> <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. <p>Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform</p> <p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>INFORMARE (PRIVIND STATUTUL CONSTRUIBIL IN VEDEREA VANZARII TERENULUI)</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.</p>	78414
515	29.11.2022	113823	17.11.2022	S.C. CASA ELYSEE S.R.L. prin BODEA IOAN DANIEL	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Lucian Blaga, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 4	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>INFORMARE (PRIVIND STATUTUL CONSTRUIBIL IN VEDEREA VANZARII TERENULUI)</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.</p>	65278