

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN PERIOADA 14.10.2024 - 20.10.2024

Nr. Cert	Data certificat	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
366	15.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea sat Cristur, Strada Burdaș, nr. 2	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ANEXĂ	72038
367	15.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea sat Archia, Strada Principală, nr. 75	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Întocmire Documentație P.U.Z. + D.T.A.C. pentru: IMOBIL PENTRU ORGANIZARE EXPOZIȚII ȘI CONFERINȚE Etapă I - În vederea schimbării destinației terenului și soluționării urbanistice este necesară elaborarea unui plan urbanistic zonal (PUZ). Acesta se va elabora în urma unui Aviz de oportunitate emis de Arhitectul Șef din cadrul Primăriei Deva și aprobat de Primarul municipiului Deva, pe baza unei solicitări scrise a beneficiarului și a documentației (piese scrise și piese desenate), potrivit art.32, alin. (2), (3) și (4) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare. Etapă II - După obținerea Avizului de oportunitate, PUZ se va întocmi conform conținutului cadru aprobat prin Ord. nr.176/N/2000 al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia coroborat cu prevederile Legii nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Ordinului nr.21/N/2000, al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, cu respectarea regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentația de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobat prin Hotărârea nr.110/2010 a Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din România. PUZ și Regulamentul local de urbanism aferent se vor aviza de către: - Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara - Suport topografic vizat OCPI - Aviz emis de Direcția de Sănătate Publică Hunedoara - Aviz Tehnic de Amplasament emis de Rețeaua Electrică Banat	78721
368	15.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Gladiolelor , nr. 8	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ÎMPREJMUIRE TEREN PE LATURILE NORD, SUD ȘI EST - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.321/2015 -	74124
369	15.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Gladiolelor , nr. 8A	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ÎMPREJMUIRE TEREN PE LATURILE EST ȘI VEST - CONFORM P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. NR.321/2015 -	74123

370	15.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Veronica Micle, nr. 1	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE ANSAMBLU LOCUINȚE UNIFAMILIALE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primarie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestuia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în etapa pregătitoare cu privire la intenția de elaborare PUZ conform	79722
371	15.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Aurel Vlaicu, nr. 25	În scopul:Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. CREAREA CENTRULUI DE FORMARE PROFESIONALĂ A ADULȚILOR ZONA DEVA PRIN CONSOLIDAREA, REABILITAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A OBIECTIVULUI C4 - CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ȘI SOCIAL CULTURALĂ (CLĂDIRE SERVICII) ȘI SPAȚIUL EXTERIOR DIN PROXIMITATEA ACESTEIA	67137, 67137-C4, 67137-C5, 67137-C6
372	15.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona străzii Granitului	INFORMARE	75173
373	16.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Decebal	CONCESIONARE TEREN	81310

374	17.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevard 22 Decembrie, nr. 22, bl. 26, et. Parter	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LUCRĂRI DE RENOVARE LOCALĂ LA FINISAJELE ȘI INSTALAȚIILE INTERIOARE PENTRU AMENAJAREA ZONEI " SELF 24"	60583-C1-U27
375	17.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevard 22 Decembrie, nr. 22, bl. 26, et. Parter	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RECONFIGURARE RECLAME LUMINOASE PE FAȚADA SUCURSALEI C.E.C BANK S.A. DEVA	60583-C1-U27
376	17.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 18	Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODERNIZARE APARTAMENT	62913-C1-U6
377	17.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Horea, nr. 229	Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1 Faza D.T.A.C. LOCUINȚĂ ȘI GARAJ	72084

378	17.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva	În urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU ÎNȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE DEMOLARE ANEXĂ C5 ȘI CONSTRUIRE ȘI DOTARE SPAȚIU PRODUCȚIE VIDEO ȘI DE TELEVIZIUNE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acestora în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și d) modul de asigurare a utilităților. Pentru identificarea oportunității planului în interes public, se va iniția și realiza procedura de informare/implicare a publicului în	81215
379	17.10.2024	judetul Hunedoara, localitatea Deva, ZENITULUI, nr. 1	INFORMARE	68172