

## CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN LUNA OCTOMBRIE 2022

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
442	03.10.2022	93536	23.09.2022	COMAN BRÎNDUȘA ARINA pentru MORAR IULIANA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Duiuiu Zamfirescu, bl. C2, sc. 2, et. 4, ap. 59	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Titu Maiorescu, bl. P1, sc. 1, et. 4, ap. 14	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: COMASARE întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	7035-C1-U2; Cad. 7035-C1-U3; Cad. 7035-C1-U1; Top.3148- 3167/5/1/2/2/4;
443	03.10.2022	93795	26.09.2022	S.C. LIDL ROMÂNIA SCS reprezentată prin CIRSTEA VALENTINA	judetul Ilfov, localitatea Chiajna, Strada Industriilor, nr. 19, et. 1, ap. Cam. E05	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 108	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. AMPLASARE STATII DE INCARCARE VEHICULE ELECTRICE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76178; 76179;
444	05.10.2022	95640	29.09.2022	S.C. INSTALAȚII GEVIS S.R.L.	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ardealului, nr. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Streiului, nr. 24	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. EXTINDERE CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE ȘI BRANȘAMENTE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ - ȘI ÎN VEDEREA OBTINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) SOLICITANT: DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA DEVA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	62009-C1 (Top. 3184/X/10/C)

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
445	05.10.2022	95786	29.09.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Grivitei, nr. 2, bl. 2	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE 2 (PUNCT) - STRADA GRIVITEI DIN MUNICIPIUL DEVA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Topo.1350/X/1
446	05.10.2022	93661	23.09.2022	OBERTAS CRISTIAN si OBERTAS ANA MARIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, bl. 4, sc. D, et. 3, ap. 75	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, bl. 4, sc. D, et. 3, ap. 74 si 75	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ALIPIRE APARTAMENTE, CREARE HOL IN CASA SCARII SI MODIFICARI INTERIOARE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.3481-3494/9-37/X/XI; Top.(3481-3494)/19-37/X/33); Top.(3481-3491)/9-37/X/33/XII; Top.(3481-3494)/9-37/X/33;
447	05.10.2022	95123	28.09.2022	SEBESTYEN AMBROZIE	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ady Endre, nr. 36	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ady Endre, nr. 36	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. ÎMPREJMUIRE TEREN (LATURA NORD-VESTICA SI SUD-VESTICA) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG	Cad.5589; Top.3495-3505

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
448	05.10.2022	94470	27.09.2022	KELEMEN JANOS ALBERT	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Strada Bucovina, nr. 28	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Bucovina, nr. 28	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru: PARCELARE (IN VEDEREA CONSTRUIRII) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	60586 (top.89/14)
449	07.10.2022	98682	07.10.2022	S.C. SALUBRITATE S.A. reprezentata prin MARA GHEORGHE	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 159A	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Depozitelor, nr. 10B	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE intrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată P.U.G.	68430
450	11.10.2022	99468	10.10.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Șoseaua Hunedoarei (DJ687), nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: COMASARE întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	67812 (cad. vechi 4632); 68446 (cad. vechi 4626)
451	11.10.2022	96484	03.10.2022	SOCIETATEA CONSTRUCT DRĂGUȘ COM IMPEX S.R.L.	judetul Hunedoara, localitatea Baita, Sat Saliste, nr. 61	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 57A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DEȘFIINȚARE IMOBILE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76321
452	13.10.2022	95476	29.09.2022	PETER VICTOR LUCIAN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Nicolae Balcescu, bl. 19, sc. B, et. 1, ap. 52	judetul Hunedoara, localitatea Sântuhaln, Strada Santuhaln, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: INFORMARE (VANZARE - CUMPARARE) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	79744

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
453	13.10.2022	96852	03.10.2022	PLETER LUCIA FLORINA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Viilor, nr. 25	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, bl. 43, sc. B, et. 6, ap. 49	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. RECOMPARTIMENTARE APARTAMENT intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.3756/47/5/X/7
454	13.10.2022	96241	03.10.2022	BOLDOR GEORGE ALEXANDRU si BOLDOR ANDREEA MARIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihai Eminescu, bl. 20, sc. A, et. 2, ap. 6	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Iosif Vulcan, nr. 62	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DESFIINȚARE IMOBILE EXISTENTE Faza D.T.A.C. LOCUINȚA UNIFAMILIALA ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI- ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	75285-C1, C2, C3 si C4 - pentru desfiintare; 75285;

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
455	13.10.2022	95694	29.09.2022	E-DISTRIBUTIE BANAT S.A. - ZONA MT/JT DEVA reprezentata prin Ing. CODRIN IVANESCU	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Cuza Voda, nr. 11C	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Bejan - Lidl, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții FAZA D.T.A.C. EXTINDERE REȚEA ELECTRICA DE INTERES PUBLIC DIN ZONA BEJAN, CF 64257 - 1 LOCUINTA - SOLICITANT PUPĂZĂ IOAN - intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	64257 (cad. vechi 1094)
456	14.10.2022	95114	28.09.2022	FURCA LIVIA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul Decebal, nr. 21	judetul Hunedoara, localitatea Cristur, Strada Ulita Mare, nr. 59	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICARE DE TEMĂ LA A.C. NR.154/26.06.2019 - EXTINDERE SPATIU COMERCIAL EXISTENT SI AMPLASARE RECLAMA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	79222-C2; 79222-C3;

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
457	14.10.2022	100020	11.10.2022	BURZ DARIE SEBASTIAN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Lalelelor, nr. 2, bl. AB1, sc. 2, et. 3, ap. 36	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada George Enescu, bl. 2, sc. A, et. 4, ap. 10	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. MODIFICARI INTERIOARE SI MODERNIZARE APARTAMENT intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	Top.(1334,1335)/2/X
458	17.10.2022	99936	11.10.2022	URS DORINA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Muncii, bl. E21, sc. 6, et. 4, ap. 114	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Zona Statiei de Epurare	Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001 PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE HALA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv: A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde: - prezentarea investiției/operațiunii propuse; - indicatorii propuși; - modul de integrare a acesteia în zonă; - prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință; - categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și - categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale; B. Piese desenate, respectiv: - încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, - conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: a) funcțiunilor, b) a vecinătăților, c) modul de asigurare a accesurilor și	69766 (cad. vechi 7092)

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
459	19.10.2022	103007	19.10.2022	SOCIETATEA CONSTRUCT DRĂGUȘ COM IMPEX S.R.L.	judetul Hunedoara, localitatea Baita, Sat Saliste, nr. 61	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Calea Zarandului, nr. 57A	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.D. DEȘFIINȚARE IMOBILE intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	76321
460	20.10.2022	101854	17.10.2022	CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 28	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 4	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. EXTINDERE BLOC OPERATOR - SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA DEVA intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	66687-C34

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
461	20.10.2022	101570	14.10.2022	DELDEGAN BOGDAN ALIN și DELDEGAN IOANA MARCELA, BRAVYAK ILONA, MARTON ILDIKO, DOMOKOS BALAZS și DOMOKOS IZABELA ROZALIA, SEBESTYEN FERENC, IACOBESCU MIHAELA si IACOBESCU CLAUDIU RAZVAN	judetul Hunedoara, localitatea Deva, STRADA EMINESCU MIHAIL, nr. 71, bl. C1, sc. C, et. 1, ap. 31	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Biciclistilor, nr. FN	<p>Prin urmare, conform art.32 alin.(1) litera (c) din Legea nr.350/2001</p> <p>PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM POATE FI UTILIZAT PENTRU INIȚIEREA UNUI PUZ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE</p> <p>- ZONĂ REZIDENȚIALĂ -</p> <p>În vederea analizei oportunității elaborării PUZ se va întocmi și depune la Primărie o documentație compusă din piese scrise și desenate indicate de art.32 alin.(3) din Legea nr.350/2001, respectiv:</p> <p>A. Piese scrise, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prezentarea investiției/operațiunii propuse;</li> <li>- indicatorii propuși;</li> <li>- modul de integrare a acesteia în zonă;</li> <li>- prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință;</li> <li>- categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitori privați și</li> <li>- categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;</li> </ul> <p>B. Piese desenate, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu,</li> <li>- conceptul propus - plan de situație cu prezentarea: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) funcțiilor,</li> <li>b) a vecinătăților,</li> <li>c) modul de asigurare a accesurilor și</li> </ul> </li> </ul>	71947; 71948; 71958; 71959; 69360 (cad. vechi 2983); 60134 (cad. vechi 3752/2);
462	24.10.2022	103438	20.10.2022	CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 28	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 4	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții</p> <p>Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E.</p> <p>DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PRESPITALICEȘTI - AMBULATORIU INTEGRAT DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA DEVA</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.</p>	66687-C11



Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
463	24.10.2022	103441	20.10.2022	CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 28	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Bulevardul 22 Decembrie, nr. 4	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.A.L.I. + D.T.A.C. + D.T.O.E. DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE SPITALICESTI PUBLICE IN VEDEREA REDUCERII DE INFECTII NOSOCOMIALE IN CADRUL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA DEVA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	66687-C1; C3; C10; C26 si C34
464	25.10.2022	101746	17.10.2022	SILINDEAN MIHAI si SILINDEAN GABRIELA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Duiiu Zamfirescu, nr. 1A, bl. 11, sc. A, et. 1, ap. 31	judetul Hunedoara, localitatea Deva, strada Nicolae Tonitza, nr. 3	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: COMASARE întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	78579; 75284;
465	26.10.2022	103729	20.10.2022	S.C. CORALIS FARM S.R.L.	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Depozitelor, nr. 1	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Aleea Zambilei, nr. 6	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentatie pentru autorizarea executării lucrărilor de constructii Faza D.T.A.C. EXTINDERE CLĂDIRE EXISTENTĂ întrucât: cererea se încadrează în documentatia de urbanism aprobată PUG	66668 -C1 (cad. vechi 129/1; top.377/9/1)

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
466	27.10.2022	100874	13.10.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Mihai Eminescu - PIATA BEJAN, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F. BRANSAMENT DE APA SI CANALIZARE LA PIATA BEJAN întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG	62291; 74897;
467	27.10.2022	99914	11.10.2022	DRAGOMIR AUREL STEFAN si DRAGOMIR IONELA ALINA	judetul Ilfov, localitatea Ganeasa, Strada Stefan cel Mare, nr. 40	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Ion Buteanu, nr. 16	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C. LOCUINTA, ANEXA, IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL SI RACORDURI LA UTILITATI - ȘI ÎN VEDEREA OBȚINERII ACORDULUI ADMINISTRATORULUI DRUMULUI (AAD) întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată P.U.G.	79754
468	31.10.2022	103556	20.10.2022	MUNICIPIUL DEVA	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Piata Unirii, nr. 4	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Lotusului, nr. FN	Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza S.F. + D.T.A.C. + D.T.O.E. AMENAJARE PARC ZONA CARTIER DEALUL PAIULUI - MUNICIPIUL DEVA întrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG	79091

Nr. Cert	Data certificat	Nr. cerere	Data cerere	Beneficiar	Adresa beneficiar	Adresa imobil	Scopul	Nr. topografic/cadastral al parcelei
469	31.10.2022	104046	21.10.2022	LUPU CORINA ANA si LUPU TEODOR GRIGORE	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Iosif Vulcan, nr. 73D	judetul Hunedoara, localitatea Deva, Strada Iosif Vulcan, nr. 73D	<p>Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:</p> <p>Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Faza D.T.A.C.</p> <p>MODIFICARI STRUCTURALE SI NESTRUCTURALE SI EXTINDERE LOCUINTA, ANEXA P, ZID DE SPRIJIN SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL</p> <p>intrucât: cererea se încadrează în documentația de urbanism aprobată PUG</p>	60166-C1 (cad. vechi 4861)