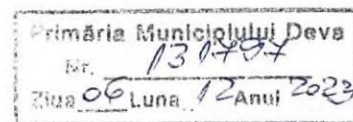




JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



SERVICIUL BAZE AGREMENT DEVA
Deva, Piața Unirii nr. 4
serviciul.agrement@primariadeva.ro
[tel.0254213435](tel:0254213435)

APROBAT,
Primar,
Nicolae Florin Oancea



CAIET DE SARCINI

PRIVIND

Servicii de pază, protecție și supraveghere la Ascensor Cetate Deva

I. INTRODUCERE

Prezentul caiet de sarcini conține specificații tehnice și constituie ansamblul cerințelor minimale pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnico-financiară, pentru **Servicii de pază, protecție și supraveghere la Ascensor Cetate Deva**, care urmează să se achiziționeze conform Normelor procedurale pentru organizarea și desfășurarea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică ce au ca obiect Servicii sociale și alte servicii specifice prevăzute în Anexa nr. 2 la Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

În vederea respectării prevederilor Legii nr. 333/2003 republicată privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, precum și a prevederilor Hotărârii nr. 301/2010 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, **Municipiul Deva** își propune prezentul caiet de sarcini care face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, și constituie cerințele pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnico-financiară.

Procedura se finalizează prin încheierea unui contract cu o durată de **12 luni**.

Paza va fi asigurată de societățile specializate de pază și protecție, private care se constituie și funcționează potrivit legislației comerciale și prevederilor prezentei legi, având ca

obiect de activitate paza obiectivelor, bunurilor sau valorilor, paza transporturilor de bunuri și valori, în condiții de maximă siguranță a acestora, precum și protecția persoanelor.

Societățile specializate de pază, protecție și supraveghere trebuie să dețină toate licențele și atestările necesare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, valabile pe toată perioada contractului.

Prin serviciile de pază solicitate se asigură:

- Paza amplasamentelor împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
- Paza amplasamentelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- Paza amplasamentelor, a bunurilor și asigurarea integrității acestora;
- Detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natură care pot provoca o pagubă;
- Furnizarea către agentul de pază a informațiilor legate de incidentele apărute în timpul activității de pază;
- Acordarea de sprijin în caz de calamități, incendii, atacuri teroriste;
- Asigurarea ordinii și liniștii publice în interiorul și exteriorul obiectivului;
- Elaborarea de proceduri de protecție și pază specifice;
- Asigurarea unui program de prevenire și combatere a potențialelor riscuri de accidente (prim ajutor), comitere de infracțiuni, acte de violență etc.;
- Preîntâmpinarea desfășurării activităților comerciale neautorizate;
- Oprirea accesului în cadrul amplasamentelor a persoanelor și autovehiculelor neautorizate;
- Oprirea și legitimarea persoanelor despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite, în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea sau paza lor și întocmind un proces verbal pentru luarea acestor măsuri;
- Sesizarea poliției referitor la orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul achizitorului și sprijinirea organelor de poliție pentru îndeplinirea misiunilor ce revin acestora pentru identificarea infractorilor;
- În caz de avarii la rețelele edilitare din perimetrul obiectivelor păzite anunțarea de urgență a persoanelor în drept să ia măsuri;
- Respectarea prevederilor contractuale;
- Să presteze serviciile cu personal calificat;
- Asigurarea serviciului de intervenție rapidă;

La primirea unui semnal de alarmă de la obiectiv trebuie alertat și dirijat cel mai apropiat echipaj de intervenție rapidă către obiectivul vizat. Timpul de intervenție rapidă va fi maxim 8 minute. În vederea respectării timpului maxim de intervenție și a bunei desfășurări, societatea de pază trebuie să dețină dispecerat și serviciu de intervenție rapidă avizate de către Inspectoratul de Poliție Județean Hunedoara. Pasul următor constă în anunțarea telefonică a persoanelor desemnate de către beneficiar ca persoane de contact în caz de alarmă. La solicitarea dispecerului de serviciu acestea vor confirma prin parolă că sunt persoane de contact, vor autentifica natura alarmei și vor comunica date despre situația din obiectiv pentru a sprijini executarea intervenției. Semnalele monitorizate de dispecerat vor fi: semnale de panică, de efracție, de incendiu, de

Persoana care urmează să îndeplinească atribuții de pază trebuie să îndeplinească cumulative următoarele condiții :

1. Să aibă vârsta de cel puțin 18 ani;
2. Să fie apt medical pentru exercitarea funcției;
3. Să nu aibă antecedente penale pentru infracțiuni săvârșite cu intenție dovedite prin Cazierul Judiciar;
4. Să fie atestat profesional, potrivit prevederilor Legii 333/2003;
5. Să fie echipați cu uniforme distinctive și echipament de protecție pe care le vor purta numai în timpul executării serviciului.

Responsabilitățile și obligațiile agentului de pază în timpul desfășurării activității de pază:

- Să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natura să aducă prejudicii beneficiarului;
- Să păzească obiectivul, bunurile și să asigure integritatea acestora;
- Să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorilor care fac obiectul infracțiunii, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces – verbal pentru luarea acestor măsuri;
- Să înștiințeze de îndată șeful său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- În caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, ori combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- În caz de incendii să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;
- Să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- Să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor.

V. Recepția calitativă a serviciilor

În cazul în care nu se execută prestația conform planurilor de pază și condițiilor stabilite prin contract, plata se va diminua proporțional cu perioada în care nu au fost îndeplinite obligațiile contractuale. De asemenea se va constata și stabili valoarea pagubelor suferite în urma neexecutării sau slabei prestații a serviciului de pază. Prestatorul va garanta pentru producerea unor pagube (furturi, degradări din vandalism) din gestiunea achizitorului. Valorile de despăgubire sunt cele actuale de pe piață a bunurilor similare cu cele distruse sau furate.

VI. Dotari minime obligatorii:

a. Agent pază post fix: personal specializat - agenți de pază- cu o dotare minimă standard:

1. Uniformă tip, adecvată sezonului;

3. Pulverizator de substanțe iritant – lacrimogene de capacitate medie (minim 50 ml);
4. Mijloace de avertizare sonore și luminoase (fluier, lanternă);
5. Dispozitiv individual de iluminat ;
6. Mijloace de comunicare - telefon mobil, stație radio (după nevoi și solicitări);

b. Echipa de intervenție: personal specializat în intervenție (agenți de intervenție și agenți de pază), anexa 2b avizată de către Inspectoratul de Poliție Județean Hunedoara.

Responsabilitatea prestatorului:

Prestatorul este obligat – prin personalul de pază propriu, angajat pentru executarea prezentului contract – să cunoască și să respecte îndatoririle ce îi revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor încredințate.

Activitatea de pază se va efectua potrivit legii și a planului de pază care stabilește în principal: efectivul de personal de pază, numărul de posturi și amplasarea acestora, amenajările, instalațiile și mijloacele tehnice de pază și alarmă, consemnul posturilor, legătura și cooperarea cu alte organe cu atribuții de pază a obiectivelor, bunurilor și valorilor.

Activitatea de instruire de orice fel a personalului angajat pentru efectuarea serviciilor de pază, protecție și securitate revine prestatorului. Tot acestuia îi revine răspunderea privind comunicarea, cercetarea și înregistrarea eventualelor accidente de muncă produse pe durata și în legătură cu executarea sarcinilor de serviciu.

VII. DURATA CONTRACTULUI

Prestarea de servicii se va executa pe o perioadă de la **12 luni**.

VIII. PROPUNEREA TEHNICA SI FINANCIARA

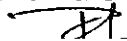
1. **Propunerea tehnică** se va prezenta în conformitate cu Anexa 2 la prezentul caiet de sarcini.
2. **Propunerea financiară** se va prezenta în conformitate cu Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini.

IX. DISPOZITII FINALE

Mentiunile cuprinse în acest caiet de sarcini se completează cu cele din anunțul de participare, formularele de participare precum și cele din modelele de acord cadru.

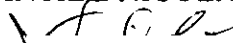
ȘEF SERVICIU BAZE AGREMENT DEVA,

CHIRILA RADU TEODOR



ȘEF BIROU ADMINISTRARE AQUALAND,

VINTILA NICOLAE



ÎNȚOCMIT,

MICU BOGDAN

PROPUNERE TEHNICA
pentru atribuirea contractului de achiziție publică privind contractarea Servicii de paza,
protecție și supraveghere la Ascensor Cetate Deva

Propunerea tehnică se va prezenta în conformitate cu Anexa 2 la prezentul caiet de sarcini astfel:

-Se va prezenta o descriere cu privire la modalitatea de prestare a serviciilor, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, care va cuprinde și resursele umane, tehnice și materiale necesare pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului.

- Se va prezenta valoarea timpului de intervenție pentru echipajul de intervenție rapidă către obiectiv, însoțită de fundamentarea timpului prin precizarea locului de staționare a echipei de intervenție, lungimea traseului de parcurs până la obiectiv.

-Se va prezenta o declarație pe propria răspundere ca dețin capacitatea tehnică și organizatorică pentru executarea întregului volum de servicii oferite, pe toată durata derulării contractului, respectiv ca deține personal suficient și atestat să ofere servicii de calitate care va fi dotat conform prevederilor legale (Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor).

-Se va prezenta declarația cu privire la informațiile indicate ca fiind confidențiale. Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în caz contrar nefiind aplicabile prevederile art.57, alin. (1), din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată conform OUG. nr.14/2020.

-In situația în care caietul de sarcini sau a orice alt document aferent documentației de atribuire se face trimitere la o cerință privind autorizarea, certificarea, calificarea personalului acestea vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”.

-Ofertanții vor prezenta Declarație pe proprie răspundere cu privire la asumarea condițiilor contractuale sau Modelul Contractului de Servicii însoțit cu mențiunea “Am citit și suntem de acord fără rezerve cu termenii și condițiile contractuale”. În situația în care sunt propuneri în legătură cu clauzele contractuale ale contractului, acestea se vor formula în scris, sub forma de clarificări, în termenul specificat pentru depunerea solicitărilor de clarificări din anunțul de transparentă, astfel încât dacă aceste clauze vor fi amendate/modificate ele să fie aduse la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați, înainte de data limită de depunere a ofertelor. În situația în care caietul de sarcini sau a orice alt document aferent documentației de atribuire se face trimitere la o cerință privind autorizarea, certificarea, calificarea personalului acestea vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”.

-Se va prezenta o declarație pe propria răspundere prin care atestă faptul că la elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile relevante din domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării contractului de achiziție publică. Informații detaliate privind reglementările

- Dacă este cazul, descrierea activităților care vor fi subcontractate; de asemenea, în cazul unei asocieri, obligațiile fiecărui membru al asocierii, respectivele activități pe care fiecare membru le va desfășura, interacțiunea dintre activitățile asociațiilor; Propunerea tehnică și toate anexele acesteia vor fi prezentate în limba română.

A series of horizontal dotted lines for writing.

.....

.....

.....

PROPUNERE FINANCIARA
pentru atribuirea contractului de achizitie publica privind contractarea Servicii de paza,
protectie si supraveghere la Ascensor Cetate Deva

Examinand documentatia de atribuire, subsemnatul..... reprezentant ai ofertantului, ma ofer ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia de atribuire a contractului de achizitie publica privind Servicii de paza, protectie si supraveghere la Ascensor Cetate Deva,, situat in Deva, Piața Cetatii nr. 1B, jud. Hunedoara, sa prestam serviciile pentru valoarea de **LEI fara TVA** (suma in litere si in cifre), respectiv _____ **LEI cu TVA** (suma in litere si in cifre), daca este cazul.

Locatie : Deva, Piața Cetatii nr. 1B, jud. Hunedoara

Nr.	Denumire serviciu	UM	Cantitate	Pret unitar (fara TVA)	Total valoare (fara TVA)
1	Servicii de paza pe timp de noapte	Ore	5856		
2	Servicii de paza pe timp de zi	Ore	11712		
		Total	17568		

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

.....

Numele și prenumele semnatarului

.....

Numele ofertantului/Lider asociere

.....

Data

.....