Primăria Municipiului Deva
Nr. 46486
Ziua 28 Luna 04 Anul 2023

# CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE SALUBRIZARE A MUNICIPIULUI DEVA – ACTIVITATEA DE DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE ȘI DERATIZARE

23-46486-PDV Primaria Deva 28.04.2023

CAPITOLUL I. DEFINIŢII ŞI INTERPRETARE ..... 4
ARTICOLUL 1 – DEFINIŢII ŞI INTERPRETARE ..... 4
CAPITOLUL II. OBIECTUL, DURATA ŞI DOCUMENTELE CONTRACTULUI ..... 7
ARTICOLUL 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI ..... 7
ARTICOLUL 3 – DURATA CONTRACTULUI, PERIOADA DE MOBILIZARE ŞI DATA DE ÎNCEPERE ..... 7
ARTICOLUL 4 – CONTRACTUL ŞI DOCUMENTELE CONTRACTUALE ..... 8
CAPITOLUL III. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR ..... 8
ARTICOLUL 5 - DREPTURILE ACHIZITORULUI ..... 8
ARTICOLUL 6 – DREPTURILE PRESTATORULUI ..... 9
ARTICOLUL 7 – OBLIGAŢIILE ACHIZITORULUI ..... 9
ARTICOLUL 8 – OBLIGAŢIILE PRESTATORULUI ..... 9
CAPITOLUL IV. EXECUTAREA CONTRACTULUI ..... 10
ARTICOLUL 9 PRETUL CONTRACTULUI ŞI TARIFELE APLICATE ..... 10
ARTICOLUL 10 – INDICATORII DE PERFORMANŢĂ ..... 14
ARTICOLUL 11 MONITORIZAREA CONTRACTULUI ..... 14
ARTICOLUL 12 – GESTIONAREA DEŞEURILOR REZULTATE ..... 15
ARTICOLUL 13 – BUNURILE UTILIZATE ÎN DERULAREA CONTRACTULUI ..... 15
ARTICOLUL 14 – MĂSURILE DE SĂNĂTATE ŞI SECURITATE ÎN MUNCĂ ..... 15
ARTICOLUL 15 – ASPECTE DE PROTECŢIA MEDIULUI, ÎMPĂRŢIREA RESPONSABILITĂŢILOR DE MEDIU ÎNTRE PĂRŢI ..... 15
ARTICOLUL 16 – GARANŢIA DE BUNĂ EXECUŢIE ..... 16
ARTICOLUL 17 – REGISTRE, EVIDENŢE CONTABILE ŞI AUDIT ..... 17
ARTICOLUL 18 – CLAUZA DE PREVENIRE A CORUPŢIEI ..... 17
ARTICOLUL 19 – SUB-DELEGAREA ŞI TRANSFER ..... 17
CAPITOLUL V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ ..... 18
ARTICOLUL 20 – RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ ..... 18
ARTICOLUL 21 – EXONERAREA DE RĂSPUNDERE A PRESTATORULUI ..... 20
ARTICOLUL 22 – ÎNTINDEREA DESPĂGUBIRILOR ..... 20
ARTICOLUL 23- RECUPERAREA DEBITELOR ..... 20
CAPITOLUL VI. EVENIMENTE NEPREVĂZUTE ..... 21
ARTICOLUL 24 – FORŢA MAJORĂ ..... 21

ARTICOLUL 25 – MENŢINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL ..... 22
CAPITOLUL VII. MODIFICAREA CONTRACTULUI ..... 22
ARTICOLUL 26 –MODIFICAREA CONTRACTULUI PRIN ACORDUL PĂRŢILOR... 22
ARTICOLUL 27 – MODIFICAREA UNILATERALĂ A PĂRŢII REGLEMENTARE A CONTRACTULUI DE CĂTRE ACHIZITOR ..... 23
CAPITOLUL VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI ..... 23
ARTICOLUL 28 – CAUZELE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI ..... 23
ARTICOLUL 29 – REZILIEREA CONTRACTULUI ..... 24
CAPITOLUL IX. ALTE CLAUZE ..... 25
ARTICOLUL 30 – POLITICA PRIVIND FORŢA DE MUNCĂ ..... 25
ARTICOLUL 31 – CONFIDENŢIALITATE ..... 25
ARTICOLUL 32 – PROPRIETATE INTELECTUALĂ ŞI DREPTURI DE AUTOR ..... 26
ARTICOLUL 33 – CONFLICTUL DE INTERESE ..... 26
ARTICOLUL 34 – REPREZENTANŢII PĂRŢILOR ..... 26
ARTICOLUL 35 COMUNICĂRI ..... 26
ARTICOLUL 36 – RENUNŢARE ..... 27
ARTICOLUL 37 - NULITATEA CONTRACTULUI ŞI DIVIZIBILITATEA PREVEDERILOR SALE ..... 27
ARTICOLUL 38 - DECLARAŢII ŞI GARANŢII ..... 28
ARTICOLUL 39 LEGEA APLICABILĂ ŞI SOLUŢIONAREA LITIGIILOR ..... 29

**MUNICIPIUL DEVA,** cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr 4, jud. Hunedoara, telefon/fax 0254 218 579; 0254 232 310 cod fiscal 4374393, reprezentată prin Nicolae-Florin Oancea, funcția Primar în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

**DD CHIM SRL**, cu sediul în municipiul Hunedoara, strada Eroilor, nr. 2, județul Hunedoara, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu numărul J20/400/1992, cod unic de înregistrare 2126332, cont nr. RO38 TREZ 367 5069 XXX 000 242 deschis la Trezoreria Hunedoara, reprezentată de Csaba Vereș, având funcția de administrator, în calitate de Prestator, denumită în cele ce urmează „**Prestator**", pe de altă parte,

Denumite în continuare împreună „**Părțile**" și separat „**Partea**",

**AVÂND ÎN VEDERE**

- H.C.L. nr. 294 din 29.07.2022 modificata de HCL nr. 45 din 30.01.2023 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubrizare în Municipiul Deva – activitatea de dezinsecție, dezinfecție, deratizare

**ȘI ȚINÂND CONT DE PREVEDERILE:**

- **Legii nr. 51/2006** a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată
- **Legii nr. 101/2006** a serviciului de salubrizare a localităților, republicată și modificată prin OUG 133/2022
- **Ordinului A.N.R.S.C. nr. 82 din 9 martie 2015** privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubrizare a localităților
- **Legea nr. 98/2016 a achizițiilor publice, cu completările și modificările ulterioare,**
- **H.G. nr. 395/2016 privind Normele de aplicare a Legii nr 98/2016 a achizițiilor publice, cu completările și modificările ulterioare**

Au convenit încheierea prezentului Contract de delegare a gestiunii serviciului de salubrizare, respectiv a activităților de **dezinsecție, dezinfecție, deratizare în Municipiul Deva** conform termenilor și condițiilor stipulate în cele ce urmează:

## CAPITOLUL I. DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE

### ARTICOLUL 1 – DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE

(1) În sensul prezentului Contract, termenii și expresiile scrise cu majusculă vor avea, cu excepția situației în care contextul reclamă altfel, sensul stabilit în prezentul Articol:

| | |
|---|---|
| **"An Contractual"** | înseamnă o perioadă de timp începând la Data Începerii Contractului și terminându-se la aceeași dată a anilor următori, până la data încetării duratei prezentului Contract; |
| **"Aria Delegării"** | Înseamnă toate obiectivele de pe raza administativ teritorială a Municipiului Deva; |
| **"Autoritatea Competentă"** | înseamnă orice instanță judecătorească competentă și orice autoritate locală, națională sau organizație internațională, inspectorat, agenție, ministru, minister, persoană oficială sau funcționar public din cadrul Guvernului României, instituție publică, inclusiv, dar nelimitându-se la, Autoritatea de Reglementare; |
| **"Autorizații"** | înseamnă toate autorizațiile, licențele, permisele, certificatele, avizele, aprobările etc., emise de Autoritatea de Reglementare sau altă Autoritate Competentă, în scopul furnizării / prestării și gestiunii Serviciului; |

| | |
|---|---|
| **"Bune Practici Comerciale"** | înseamnă toate acţiunile, faptele, metodele şi practicile relevante aplicabile în general în vederea gestionării activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare care, la un anumit moment dat, în termeni rezonabili şi în condiţiile legii, pot asigura rezultatul dorit pentru gestiunea Serviciului. Pentru scopul Serviciului care face obiectul prezentului Contract, Bunele Practici Comerciale includ:<br>(A) disponibilitatea necesarului de echipamente, utilaje, vehicule, materiale, instalaţii şi staţii, resurse adecvate, inclusiv a utilităţilor necesare astfel încât aceste elemente ante-menţionate să funcţioneze la capacitate maximă atât în condiţii normale de operare, cât şi în condiţii excepţionale de operare ce pot fi prevăzute în limite rezonabile;<br>(B) suficient personal de exploatare cu experienţă şi instruire adecvate în operarea corectă şi eficientă a elementelor menţionate la litera (A) de mai sus, ţinând cont de specificaţiile şi normele de fabricaţie; totodată, acest personal trebuie să fie capabil să lucreze şi în condiţii neobişnuite ce pot fi prevăzute în limite rezonabile;<br>(C) operaţiile de întreţinere şi reparaţii preventive ori de rutină, executate într-un mod care asigură exploatarea şi operarea în siguranţă şi pe termen lung, ţinând cont de recomandările fabricantului; de asemenea, operaţiunile de întreţinere şi reparaţii ante-menţionate vor fi executate de personal instruit şi cu experienţă, care deţine know-how-ul, tehnica, uneltele şi echipamentele adecvate;<br>(D) verificări şi controale inopinate şi adecvate pentru a asigura funcţionarea la parametri optimi a echipamentelor şi utilajelor folosite în gestiunea Serviciului conform, atât în condiţii normale, cât şi în condiţii neobişnuite (ce pot fi prevăzute în limite rezonabile); şi<br>(E) operarea echipamentelor şi utilajelor folosite în gestiunea Serviciului în condiţii de siguranţă deplină pentru personalul manevrant, alţi angajaţi, populaţie, mediul înconjurător, precum şi pentru alte instalaţii conexe; |
| **"Bunuri Proprii"** | înseamnă acele bunuri care aparţin Prestatorului şi care rămân în proprietatea sa după Data Încetării Contractului; |
| **"Contract"** | înseamnă prezentul Contract de delegare a gestiunii Serviciului, împreună cu toate Anexele sale, aşa cum pot fi modificate acestea sau Contractul la un moment dat cu acordul Părţilor prin acte adiţionale; |
| **"Data de Începere (a Contractului)"** | înseamnă data începerii serviciului, pe baza unui Ordin de începere, emis de Achizitor după îndeplinirea cerinţelor prevăzute la Articolul 3 ("Durata Contractului, Perioada de Mobilizare şi Data de Începere") din prezentul Contract pentru Perioada de Mobilizare; |
| **"Data Intrării în Vigoare"** | înseamnă Data Semnării Contractului, mai jos definită, dată la care Contractul va intra în vigoare; |
| **"Data Încetării (Contractului)"** | înseamnă data la care Contractul îşi încetează efectele între Părţi; |
| **"Data Semnării (Contractului)"** | înseamnă data când Contractul a fost semnat de către reprezentanţii Prestatorului şi ai Achizitorului în cazul în care Contractul nu este semnat în aceeaşi zi de ambele Părţi; |
| **"Daună"** | înseamnă orice prejudiciu, direct sau indirect, constând în pierderea efectivă suferită de creditorul obligaţiei neîndeplinite de cealaltă Parte şi beneficiul de care acesta este lipsit, la stabilirea prejudiciului ţinându-se cont şi de cheltuielile pe care Partea prejudiciată le-a realizat pentru limitarea sau evitarea prejudiciului şi orice alte costuri şi cheltuieli de orice natură şi tip, angajate în vederea restabilirii situaţiei care ar fi trebuit să existe în lipsa respectivului prejudiciu; |
| **"Prestator"** | înseamnă societatea DD CHIM SRL, căreia i-a fost atribuit prezentul Contract; |
| **"Achizitor"** | înseamnă Municipiul Deva; |
| **"Documentaţia de Atribuire"** | înseamnă documentaţia ce cuprinde toate informaţiile legate de obiectul Contractului şi de procedura de atribuire a acestuia, inclusiv documentele |

| | |
|---|---|
| | licitaţiei, conform procedurii aplicabile potrivit Legii; |
| **"Durata Contractului"** | va avea înţelesul prevăzut la Art. 3 din prezentul Contract; |
| **„Garanţia de Bună Execuţie"** | înseamnă garanţia de bună execuţie a Contractului, constituită legal de Prestator, dacă este cazul, prin scrisoare de garanţie bancară emisă de o bancă comercială română sau străină având o sucursală deschisă în România sau de o societate de asigurări, executabilă la prima cerere a Achizitorului, cuprinzând angajamentul irevocabil şi necondiţionat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Achizitor dar în limita valorii Garanţiei de Bună Execuţie, pentru a garanta:<br>a) plata oricăror penalităţi care se pot înregistra în favoarea Achizitorul;<br>b) plata oricăror sume către Achizitor conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Prestator a obligaţiilor asumate prin prezentul Contract, inclusiv a celor prevăzuţi ca **"Indicatori de Performanţă".** |
| **„Informaţii Confidenţiale"** | înseamnă: (i) toate evidenţele, rapoartele, conturile şi alte documente şi informaţii transmise sau puse la dispoziţie (şi marcate drept confidenţiale) de o Parte celeilalte în legătură cu obiectul prezentului Contract (transmise în orice mod şi indiferent de suportul pe care sunt stocate), inclusiv toate datele cu caracter personal în sensul Legii privind protecţia datelor cu caracter personal; şi (ii) informaţiile sensibile din punct de vedere comercial care reprezintă acele informaţii a căror dezvăluire ar prejudicia sau ar putea prejudicia interesele comerciale ale oricărei persoane, secretele comerciale, drepturile de proprietate intelectuală şi elementele de know-how ale oricărei Părţi şi care sunt exceptate de la liberul acces la informaţii conform Legii; |
| **"Modificare Legislativă"** | înseamnă orice intrare în vigoare, modificare, completare, suspendare, abrogare (totală sau parţială) a oricărei Legi astfel cum este definită mai sus sau orice alt eveniment cu efect similar, intervenit după Data Intrării în Vigoare a Contractului; |
| **"Oferta"** | înseamnă oferta depusă de Prestator în cadrul procedurii de atribuire a prezentului Contract; oferta cuprinde propunerea financiară şi propunerea tehnică şi este ataşată ca Anexa nr. 3 la prezentul Contract; |
| **"Perioada de Mobilizare"** | înseamnă perioada cuprinsă între Data Semnării şi Data de Începere a prezentului Contract; |
| **"Perioada de Monitorizare"** | înseamnă pe parcursul cărei Achizitorul monitorizează modul de prestare a Serviciului de către Prestator, prin raportări periodice inclusiv inspecţii inopinate; |
| **"Regulamentul Serviciului"** | înseamnă regulamentul serviciului de salubrizare (Anexa nr 1 la prezentul Contract), aprobat de Achizitor conform regulamentului-cadru la nivel naţional aprobat de Autoritatea de Reglementare; în scopul prezentului Contract vor fi aplicate doar prevederile din regulament care privesc Serviciul astfel cum este acesta definit în prezentul Articol; |
| **"Serviciul"** | înseamnă activităţile componente ale serviciului de salubrizare al Achizitorului, aşa cum sunt acestea definite în Caietul de sarcini Anexă la prezentul contract. |
| **„Preţul"** | Preţul contractului reprezintă contravaloarea totală a prestaţiilor aferente prezentului contract. |
| **"Tariful"** | înseamnă contravaloarea furnizării/prestării Serviciului care face obiectul prezentului Contract, conform Art. 9 („Tariful") din prezentul Contract, afeentă unitااţii de măsură definite în prezentul Contract şi anexele acestuia ; |
| **„Zi"** | înseamnă orice zi calendaristică, atunci când nu se face referire expresă la „Zi Lucrătoare"; |
| **„Zi Lucrătoare"** | înseamnă orice zi în afara (i) zilelor de sâmbătă şi duminică; (ii) oricărei zile de sărbători legale în România sau oricărei zile în care băncile sunt închise pentru tranzacţii, în conformitate cu Legea în vigoare; |

(2) În cuprinsul prezentului Contract şi/sau în Anexele sale, termenii folosiţi cu majuscule îşi vor păstra, indiferent de locul în care sunt folosiţi în cuprinsul acestora, înţelesul dat în definiţia aferentă. Formele cuvintelor la singular subînţeleg formele de plural şi invers.
(3) Împărţirea pe capitole şi articole, precum şi titlurile din Contract sunt introduse numai pentru a uşura sistematizarea şi nu va afecta interpretarea prezentului Contract şi nu va servi interpretării intenţiilor Părţilor.
(4) Orice referire la articole sau numere de articole va însemna, dacă nu este altfel specificat, o referire la articolele prezentului Contract. Referirile la anexe vor fi considerate referiri la anexele prezentului Contract.
(5) Referirile la „acest contract/prezentul Contract" vor fi interpretate ca referiri la acest document după cum este revizuit, modificat sau completat şi în vigoare la anumite intervale de timp şi va include referiri la orice document care îl revizuieşte, modifică sau completează sau intră în vigoare, este încheiat ţinând cont de sau în conformitate cu prevederile acestuia.
(6) Referirile la "Părţi" desemnează părţile prezentului Contract, iar referirile la "Parte" desemnează una dintre părţile prezentului Contract.
(7) Termenii utilizaţi şi nedefiniţi în prezentul Contract şi care sunt definiţi de actele normative aplicabile vor avea înţelesul prevăzut în definiţia corespunzătoare din Lege.

## CAPITOLUL II. OBIECTUL, DURATA ŞI DOCUMENTELE CONTRACTULUI

### ARTICOLUL 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI

(1) Obiectul prezentului Contract este **delegarea gestiunii Serviciului public de salubrizare – activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în Municipiul Deva,** cum este definit acesta la Articolul 1 („Definiţii şi interpretări") de mai sus, respectiv dezinfecția, dezinsecția și deratizarea în **aria administrativ-teritorială a Municipiului Deva**. Cantităţile (suprafețele) previzionate pentru îndeplinirea serviciului se regăsesc în Caietul de sarcini (**Anexa nr. 2** la prezentul contract)
(2) Prin prezentul Contract, Achizitorul atribuie Prestatorului, pentru perioada de timp menţionată la **Articolul 3** ("Durata Contractului, Perioada de Mobilizare şi Data de Începere"), dreptul şi obligaţia de a presta Serviciul în Aria Delegării.
(3) Obiectivele Achizitorului sunt:

a) îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei, prin asigurarea unui nivel corespunzător de dezinfecție, dezinsecție și deratizare în Municipiul Deva;

b) protejarea sănătății populației prin activitatea de eliminare a dăunătorilor și utilizarea de substanțe care nu afectează sănătatea umană;

c) susţinerea dezvoltării economico-sociale a localităţilor;

d) promovarea calităţii şi eficienţei Serviciului;

e) dezvoltarea durabilă a Serviciului;

f) gestionarea Serviciului pe criterii de transparenţă, competitivitate şi eficienţă;

g) protecţia şi conservarea mediului înconjurător şi a sănătăţii populaţiei;

h) respectarea cerinţelor din legislaţia privind protecţia mediului referitoare la salubrizarea localităţilor și în special la activitatea de dezinfecție, dezinsecție și deratizare.

### ARTICOLUL 3 – DURATA CONTRACTULUI, PERIOADA DE MOBILIZARE ŞI DATA DE ÎNCEPERE

(1) Durata prezentului Contract este de 4 ani de la Data de Începere a Contractului.
(2) Data de Începere este ulterioară Datei Intrării în Vigoare, astfel cum sunt definite ambele la Articolul 1 („Definiţii şi interpretare") din prezentul Contract.
(3) Părţile pot conveni asupra prelungirii Duratei Contractului în condiţiile prevăzute de Legea aplicabilă. Prelungirea va fi convenită prin act adiţional la Contractul încheiat.
(4) Între Data Semnării şi Data de Începere, se întinde Perioada de Mobilizare.
(5) În Perioada de Mobilizare, care nu poate fi mai lungă de 90 de zile de la Data Semnării (dacă Părţile nu convin prelungirea acestui termen), Prestatorul va prezenta Achizitorului dovezile care confirmă:

a) constituirea Garanţiei de Bună Execuţie prevăzută la Articolul 16 („Garanţia de Bună Execuţie") din prezentul Contract;

b) încheierea tuturor polițelor de asigurare solicitate la Articolul 17 ("Asigurări") din prezentul Contract;
c) licența eliberată de Autoritatea de Reglementare prin care Prestatorului i se acordă permisiunea furnizării/prestării Serviciului în Aria Delegării;
d) obținerea celorlalte Autorizații necesare conform Legii pentru începerea prestării Serviciului;
e) faptul că are la dispoziție, pe Aria Delegării, toate utilajele și echipamentele pentru care s-a angajat la Data de Începere a Contractului prin Ofertă/impuse prin cerințele Caietului de sarcini.

**(6)** Doar după prezentarea tuturor acestor dovezi de către Prestator, se emite Ordinul care marchează Data de Începere a Contractului, astfel cum este aceasta definită la Articolul 1 ("Definiții și interpretare") din prezentul Contract.

**(7)** Pe durata Perioadei de Mobilizare, Părțile:

a) își vor asuma toate obligațiile necesare și vor depune toate diligențele pentru ca prestarea Serviciului să poată începe, conform celor prevăzute în Caietul de sarcini al Serviciului (Anexa nr. 2 la Contract) și
b) vor furniza una alteia toate informațiile și datele necesare care le sunt solicitate prin prevederile acestui Contract, ale Caietului de Sarcini al Serviciului (Anexa nr. 2 la Contract) și ale anexelor acestora, după caz.

**(8)** Dacă nu sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute la alin. 5 din prezentul articol Contractul încetează de drept la data la care expiră termenul prevăzut la alin. 5 sau astfel cum a fost prelungit de Părți, fără a fi necesare alte formalități. Achizitorul poate notifica Prestatorului rezilierea contractului.

### ARTICOLUL 4 – CONTRACTUL ȘI DOCUMENTELE CONTRACTUALE

**(1)** Prezentul Contract reprezintă întreaga înțelegere contractuală a părților cu privire la obiectul acestuia.

**(2)** Se consideră că documentele care alcătuiesc Contractul se explică reciproc și se interpretează împreună. În eventualitatea oricăror neconcordanțe între cuvinte, termeni, fraze sau abrevieri scrise cu majusculă și definite în cadrul unei Anexe, înțelesul stabilit de Articolul 1 („Definiții și interpretare") al Contractului va prevala asupra înțelesului din Anexă, dacă contextul acestui Contract permite.

**(3)** Prezentul Contract are următoarele anexe:

a) Regulamentul Serviciului (Anexa nr. 1);
b) Caietul de Sarcini al Serviciului (Anexa nr. 2);
c) Oferta Prestatorului, inclusiv clarificările date de acesta, după deschiderea ofertelor (Anexa nr. 3);
d) Indicatorii de Performanță și penalitățile aplicabile pentru neatingerea acestora de către Prestator (Anexa nr. 4);
e) Garanția de Bună Execuție (Anexa nr. 5);

**(4)** În cazul oricărui conflict sau neconcordanță între corpul principal al Contractului și orice Anexă, clauza din cuprinsul Contractului va prevala, cu excepția situației în care se specifică altfel în prezentul Contract.

## CAPITOLUL III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

### ARTICOLUL 5 - DREPTURILE ACHIZITORULUI

**(1)** Achizitorul are următoarele drepturi, pe care le va exercita însă în corelare cu regulamentele, politicile tarifare și programele și strategiile de dezvoltare adoptate pentru Aria Delegării;

a) să stabilească strategia și obiectivele aferente Serviciului;
b) să verifice gradul de realizare a investițiilor prevăzute de Contract în sarcina Prestatorului;
c) să monitorizeze îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de Prestator;
d) să solicite și să primească, în termenul propus prin solicitare, informații cu privire la nivelul și calitatea serviciilor prestate de Prestator;
e) de a inspecta la fața locului sau prin intermediul probelor, calitatea materialelor folosite de către Prestator pentru realizarea Serviciilor care face obiectul prezentului contract;
f) să aplice penalități în caz de executare cu întârziere sau neexecutare a obligațiilor contractuale de către Prestator;

g) să aprobe sau să respingă ajustarea/modificarea Tarifului, la propunerea Prestatorului, conform Ordinului nr. 640/2022 emis de Autoritatea Naţională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice (denumită în continuare A.N.R.S.C) şi legislaţiei în vigoare să modifice unilateral partea reglementată a Contractului (respectiv Regulamentul Serviciului şi Caietul de Sarcini al Serviciului, Anexele nr. 1 şi nr. 2 la Contract) pentru motive ce ţin de interesul naţional sau local şi/sau în caz de Modificare Legislativă, cu posibilitatea pentru Prestator de a primi o compensaţie în cazul în care echilibrul contractual este afectat în mod semnificativ ca urmare a acestor modificări;
h) să rezilieze Contractul dacă Prestatorul nu îşi respectă obligaţiile asumate prin Contract;
i) să sancţioneze Prestatorul în cazul săvârşirii contravenţiilor prevăzute de Lege;
j) alte drepturi prevăzute de prezentul Contract sau de Lege.

## ARTICOLUL 6 – DREPTURILE PRESTATORULUI

**(1)** Prestatorul are următoarele drepturi:

a) să încaseze contravaloarea Serviciului, corespunzător Tarifului aprobat de Achizitor, determinat în conformitate cu Legea în vigoare şi în special cu metodologia aprobată de A.N.R.S.C., în cazul tarifelor pentru activitatea de dezinsecţie, deratizare şi dezinfecţie;
b) să aplice la facturare Tarifele aprobate;
c) să solicite ajustarea Tarifului în conformitate cu prevederile legislative în vigoare;
d) să propună modificarea Tarifului aprobat în conformitate cu prevederile legislative în vigoare;
e) să beneficieze de exclusivitatea prestării Serviciului în Aria Delegării, acordată în baza prezentului Contract de Delegare. Nici o altă entitate (societate comercială, consorţiu, serviciu public) nu va putea presta activităţile care fac obiectul prezentului Contract, în Aria Delegării, pentru obiectivele şi trecerile definite în Caietul de sarcini;
f) să beneficieze de toate informaţiile necesare pentru buna desfăşurare a activităţii din partea Achizitorului.

## ARTICOLUL 7 – OBLIGAŢIILE ACHIZITORULUI

**(1)** Achizitorul are următoarele obligaţii, pe care le va exercita însă în corelare cu regulamentele, politicile tarifare şi programele şi strategiile de dezvoltare adoptate pentru Aria Delegării:

a) să actualizeze şi să aprobe modificările la Regulamentul Serviciului, cuprins în Anexa nr. 1 la prezentul Contract, în baza regulamentelor cadru, conform legilor în vigoare;
b) să aprobe (inclusiv ajustările şi modificările) Tarifele propuse de Prestator conform Legii în vigoare;
c) să verifice periodic:
    1. calitatea Serviciului prestat;
    2. îndeplinirea Indicatorilor de Performanţă;
    3. menţinerea echilibrului contractual;
d) să medieze, eventualele divergenţe, sesizări, plângeri etc.;
e) să pună la dispoziţia Prestatorului Bază de Date existentă privind obiectivele care fac obiectul prezentului Contract, care cuprinde tipul, numărul şi datele de identificare ale obiectivelor la care se vor realiza activităţile.
f) să păstreze, în condiţiile Legii, confidenţialitatea datelor şi informaţiilor economico-financiare privind activitatea Prestatorului, altele decât cele de interes public.

## ARTICOLUL 8 – OBLIGAŢIILE PRESTATORULUI

**(1)** Prestatorul are următoarele obligaţii generale:

a) să asigure prestarea Serviciului conform prevederilor contractuale şi cu respectarea Regulamentului Serviciului (**Anexa nr. 1** la Contract) şi Caietului de Sarcini ale Serviciului (**Anexa nr. 2** la Contract), a prescripţiilor, normelor şi normativelor tehnice în vigoare, într-o manieră eficientă, în conformitate cu Legea şi Bunele Practici Comerciale;
b) să încheie contracte cu entităţi autorizate, în scopul depozitării şi neutralizării deşeurilor rezultate în urma activităţilor care fac obiectul prezentului contract;
c) să asigure realizarea activităţilor conform programului precizat în caietul de sarcini, care poate fi modificat în cazul în care Achizitorul decide întemeiat acest lucru.

Programul unitar de acţiune va fi realizat la începutul fiecărui an, pe baza cerinţelor Caietului de sarcini şi va fi supus aprobării Achizitorului. Programul unitar va fi realizat la începutul fiecărui

an până în data de **10 februarie** a anului curent, astfel încât activitățile să poată demara în timp util.

Achizitorul va implementa regulamentul cadru local necesar facilitării desfășurării serviciului public, prin modificarea sau elaborarea de hotărâri privind activitatea de salubrizare – activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

d) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării Serviciului;

e) să ţină la zi, evidenţa tuturor obiectivelor şi activităţilor prestate aferente;

f) să plătească despăgubiri pentru prejudiciile provocate din culpă;

g) să deţină toate Autorizaţiile necesare prestării Serviciului, prevăzute de legislaţia în vigoare, să obţină şi să menţină valabile, pe cheltuiala sa proprie, toate aceste Autorizaţii; De asemenea, Prestatorul va informa Achizitorul în cazul în care intervin modificări la condiţiile ataşate Autorizaţiilor, schimbări în ceea ce priveşte deţinerea Autorizaţiilor sau elemente care pot afecta prezentul Contract;

h) să respecte Indicatorii de Performanţă prevăzuţi în Regulamentul Serviciului şi în **Anexa nr. 4** („Indicatorii de Performanţă") la prezentul Contract, şi să îmbunătăţească în mod continuu calitatea Serviciului prestat;

i) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

j) să înregistreze toate reclamaţiile şi sesizările, care îi sunt adresate, într-un registru şi să ia măsurile de rezolvare ce se impun. În registru se vor consemna numele, prenumele persoanei/societăţii care a reclamat, adresa reclamantului, data şi ora reclamaţiei, data şi ora rezolvării, numărul de ordine al reclamaţiei care va fi comunicat petentului. La sesizările scrise Prestatorul are obligaţia să răspundă în termen de maximum 15 Zile de la înregistrarea acestora;

k) să furnizeze Autorităţilor Competente şi Achizitorului toate informaţiile solicitate şi să asigure accesul la documentele şi documentaţiile pe baza cărora prestează Serviciul, în condiţiile Legii şi ale prezentului Contract;

l) să se asigure că toate substanţele şi materialele periculoase folosite sau care urmează să fie folosite în prestarea Serviciului sunt avizate de Ministerul Sănătăţii, atunci când este cazul, sunt păstrate într-un mediu controlat şi în condiţii de siguranţă conform Legii în domeniu şi Bunelor Practici Comerciale, precum şi că toate recipientele cu substanţe periculoase sunt etichetate corect şi clar;

m) să nu cesioneze sau transfere în vreun mod prezentul Contract sau orice parte din drepturile şi obligaţiile sale derivate din prezentul Contract, altfel decât în conformitate cu condiţiile stipulate la Articolul 20 ("Sub-delegarea şi transfer"), orice operaţie realizată în alte condiţii fiind nulă de drept;

o) să asigure existenţa personalului necesar pentru prestarea Serviciului şi să asigure conducerea operativă, mijloacele tehnice şi personalul de intervenţie în situaţii de urgenţă;

p) să organizeze periodic măsuri de informare a publicului privind desfăşurarea activităţilor

q) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activităţii şi măsurile ce se impun pentru asigurarea continuităţii activităţii;

r) Prestatorul va avea obligaţia să actualizeze Baza de date în funcţie de situaţiile identificate în teren.

s) Să utilizeze Baza de date exclusiv pentru activităţile prevăzute în prezentul contract, **fiind interzis Prestatorului să folosească Baza de Date, în orice formă a sa, pentru alte scopuri sau să furnizeze unor terţi informaţii parţiale sau complete din Baza de date, indiferent în ce formă sau versiune a acesteia.**

t) orice alte obligaţii prevăzute de prezentul Contract.

## CAPITOLUL IV. EXECUTAREA CONTRACTULUI

### ARTICOLUL 9 PRETUL CONTRACTULUI ŞI TARIFELE APLICATE

**(1) Pretul contractului este de 7.560.112,92 lei fara TVA, respectiv 8.996.534,37 lei inclusiv TVA.**

**(2)** Finanţarea contractului se va face ţinând cont de prevederile *Art. 103 alin.(6) şi alin.(7) privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubrizare a localităţilor din Ordinul ANRSC nr. 82/2015, care prevede:*

- *alin (6) Finanțarea și decontarea cheltuielilor cu tratamentele executate la obiectivele din programul unitar de acțiune se asigură de către autoritatea administrației publice locale în baza documentelor de lucru prevăzute la alin. (5) lit. a), b), d) și f), precum și în baza documentelor de lucru confirmate de reprezentanții instituțiilor publice din subordine pentru orice alte tratamente de dezinsecție, dezinfecție și deratizare executate, împotriva oricărui vector sau agent patogen, în spațiile închise ale clădirilor instituțiilor respective.*

Tarifele pe care Prestatorul are dreptul să le aplice la Data de Începere a Contractului sunt următoarele:

| Cod tarif | Vector | Denumire obiective | UM | Tarif lei fără TVA/UM | Suprafață totală estimată anuala/mp | Valoare totală anuală lei fără TVA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A. ACTIVITATEA DE DERATIZARE** | | | | | **3.063.651,45** | **564.628,54** |
| **A1. Tarife deratizare pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii** | | | | | | |
| **T1** | **Șobolani/ șoareci** | **Zone cu vegetație- spații deschise, din care:** | | | | |
| T1.1 | | Spații verzi din parcuri publice (Parcul Cetate, Parcul Bejan) | mp | **0,1844** | **130.845,00** | **24.127,82** |
| T1.2 | | Spații verzi de pe domeniul public (scuaruri, piațete, fâșii plantate, grădini publice) | mp | **0,1844** | **30.543,60** | **5.632,24** |
| T1.3 | | Spații verzi din zone cu locuințe colective (scuaruri, aliniamente) | mp | **0,1844** | **1.402.703,70** | **258.658,56** |
| T1.4 | | Spații verzi în aliniamente stradale | mp | **0,1844** | **619.098,15** | **114.161,70** |
| T1.5 | | Cimitire | mp | **0,1844** | **441.108,00** | **81.340,32** |
| T1.6 | | Spații verzi aferente bazelor sportive și de agrement | mp | **0,1844** | **151.965,00** | **28.022,35** |
| T1.7 | | Zone de protecție a cursurilor de apă | mp | **0,1844** | **47.172,00** | **8.698,52** |
| T1.8 | | Culoar de protecție conductă magistrală de încălzire (aliniamente) | | **0,1844** | **50.283,00** | **9.272,19** |
| T1.9 | | Spațiul verde "Dealul Cetății Deva" – sit Natura 2000 – PARȚIAL * | **mp** | **0,1844** | **156.000,00** | **28.766,40** |
| **T2** | | **Spații închise aparținând Primăriei (Sediul Primăriei, Serviciul administrarea domeniului public și privat, Serviciul cadastru, fond funciar, Direcția Evidența populației și stare civilă, Direcția Poliția Deva, Direcția de Impozite și Taxe locale, Serviciul Programe Dezvoltare, Clădire tribună stadion Cetate, piețe - Piața agroalimentară Deva, Piața M.Kogălniceanu, Piața Cioclovina)** | **mp** | **0,1753** | **33.933,00** | **5.948,45** |
| **B. ACTIVITATEA DE DEZINSECȚIE** | | | | | **11.142.900,65** | **1.068.718,26** |
| **B1. Tarife dezinsecție pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii** | | | | | | |
| **T3** | **Țânțari adulți** | **Zone cu vegetație- spații deschise, din care:** | | | | |
| T3.1 | | Spații verzi din parcuri publice (Parcul Cetate, Parcul Bejan) | mp | **0,0958** | **479.765,00** | **45.961,49** |
| T3.2 | | Spații verzi de pe domeniul public (scuaruri, piațete, fâșii plantate, grădini publice) | mp | **0,0958** | **111.993,20** | **10.728,95** |
| T3.3 | | Spații verzi din zone cu locuințe colective (scuaruri, aliniamente) | mp | **0,0958** | **5.143.246,90** | **492.723,05** |
| T3.4 | | Spații verzi în aliniamente stradale | mp | **0,0958** | **2.270.026,55** | **217.468,54** |
| T3.5 | | Cimitire | mp | **0,0958** | **1.617.396,00** | **154.946,54** |
| T3.6 | | Spații verzi aferente bazelor sportive și de agrement | mp | **0,0958** | **557.205,00** | **53.380,24** |

| Cod tarif | Vector | Denumire obiective | UM | Tarif lei fără TVA/UM | Suprafată totală estimată anuala/mp | Valoare totală anuală lei fără TVA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| T3.7 | | Zone de protecție a cursurilor de apă | mp | 0,0958 | 172.964,00 | 16.569,95 |
| T3.8 | | Culoar de protecție conductă magistrală de încălzire (aliniamente) | mp | 0,0958 | 184.371,00 | 17.662,74 |
| T3.9 | | Spațiul verde "Dealul Cetății Deva" – sit Natura 2000 – PARȚIAL * | mp | 0,0958 | 572.000,00 | 54.797,60 |
| T4 | | Spații închise aparținând Primăriei (Sediul Primăriei, Serviciul administrarea domeniului public și privat, Serviciul cadastru, fond funciar, Direcția Evidența populației și stare civilă, Direcția Poliția Deva, Direcția de Impozite și Taxe locale, Serviciul Programe Dezvoltare, Clădire tribună stadion Cetate, piețe - Piața agroalimentară Deva, Piața M.Kogălniceanu, Piața Cioclovina) | mp | 0,1320 | 33.933,00 | 4.479,16 |
| **C. ACTIVITATEA DE DELARVIZARE** | | | | | **177.240,00** | **31.283,97** |
| **C1. Tarife delarvizare pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii** | | | | | | |
| T5 | **Țânțari (larve)** | Zone cu potențial de acumulare stagnantă a apei – mediu favorizant pentru dezvoltarea larvelor (bazine, recipiente din cimitire, zone de băltire) - spatii deschise | mp | 0,2253 | 20.000,00 | 4.506,00 |
| T6 | | Zone de protecție a cursurilor de apă - spatii deschise | mp | 0,1703 | 157.240,00 | 26.777,97 |
| **D. ACTIVITATEA DE DEZINFECȚIE** | | | | | **84.261,00** | **27.699,70** |
| **D1. Tarife dezinfecție pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii** | | | | | | |
| T7 | | Spații închise aparținând Primăriei - piețe (Piața agroalimentară Deva, Piața M. Kogălniceanu, Piața Cioclovina) | mp | 0,3154 | 67.104,00 | 21.164,60 |
| T8 | | Spații închise aparținând Primăriei ( Sediul Primăriei, Serviciul administrarea domeniului public și privat, Serviciul cadastru, fond funciar, Direcția Evidența populației și stare civilă, Direcția Poliția Deva, Direcția de Impozite și Taxe locale, Serviciul Programe Dezvoltare, Clădire tribună stadion Cetate) | mp | 0,3809 | 17.157,00 | 6.535,10 |
| **E. TOTAL ANUAL (A+B+C+D) LEI FĂRĂ TVA** | | | | | **14.468.053,10** | **1.692.330,47** |
| **F.Cheltuieli neprevăzute – 5% din total general lei fără TVA** | | | | | | **84.616,52** |
| **G.TOTAL GENERAL ANUAL LEI FĂRĂ TVA (E+F)** | | | | | | **1.776.946,99** |

**(3) Toate tarifele pentru activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinfecție** pot fi modificate sau ajustate doar conform prevederilor legale în vigoare, respectiv Ordinul A.N.R.S.C nr. 640/2022 sau orice act normativ ulterior care completează modifică sau îl înlocuiește pe acesta, în limitele prevăzute de legislația în vigoare. În situația intervenției unor modificări legislative în ceea ce privește metodologia și/sau formulele de calcul referitoare la ajustarea/modificarea tarifelor, se va avea în vedere legislația aplicabilă la data formulării solicitării de ajustare/modificare.
**(4)** Tarifele vor putea fi modificate sau ajustate doar în conformitate cu metodologia aplicabilă, adoptată de Autoritatea de Reglementare. Ajustarea/modificarea se va face la solicitarea scrisă a operatorului, transmisă cu minim 60 de zile înainte de data indexării. Data la care intră în vigoare tarifele indexate este data de 1 ianuarie a fiecărui an. Pe durata contractului, în cazul tarifelor de dezinsecție, deratizare și dezinfecție, ajustarea se poate realiza anual, la solicitarea Prestatorului, cu aprobarea Achizitorului, în baza cererilor de ajustare, însoțite de documentația de fundamentare a tarifelor, pe elemente de cheltuieli, în limitele și în forma prevăzute de legislația aplicabilă la data formulării solicitării.
**(5)** Formula de ajustare: Delta (t) = [Delta (ct) + Delta (ct) x r%]/Q , unde: Delta (ct) – creșterea cheltuielilor totale determinate de influentele reale primite in costuri; r% - cota de profit a operatorului; Q – cantitatea programata în unități de măsura specifica, luata in calcul la nivelul avut in vedere la determinarea tarifului actual.
**(6)** Formula de modificare: T (1) = T (0) + Delta (t), unde: T (1) - tariful modificat; T (0) - tariful actual; Delta (t) - creșterea de tarif; Delta (t) =[Delta (ct) - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a modificărilor intervenite in costuri; r% - cota de profit a operatorului- nemajorata pe parcursul derulării contractului; Q - cantitatea programata în unități de măsura specifica, determinata de condițiile concrete în care se prestează activitatea.
**(7)** Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:
a) asigurarea prestării Serviciului la nivelurile de calitate și Indicatorii de Performanță stabiliți prin Caietul de Sarcini al Serviciului, Regulamentul Serviciului și prin prezentul Contract;
b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru Serviciul prestat pe Durata Contratului și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de Părți;
c) asigurarea funcționării eficiente a Serviciului și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al Achizitorului, afectate Serviciului de dezinfecție, dezinsecție și deratizare.
**(8)** Soluționarea oricăror dispute legate de Tarif se face conform prevederilor Articolului 41 („Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor") din prezentul Contract. Până la soluționare vor fi aplicate Tarifele în vigoare, iar în urma soluționării disputei noile Tarife aprobate conform Legii, vor intra în vigoare în luna imediat următoare.
**(9)** Metoda de plata a contractului este plată lunară a serviciilor efectiv prestate și recepționate. Contravaloarea plăților lunare se compune din prețurile unitare (tarife) aplicate pentru fiecare tip de activitate/obiectiv descrise la alineatul (2) al prezentului articol, înmulțite cu cantitatea (conform unităților de măsură menționate la alineatul (2) al prezentului articol) pe care s-a prestat serviciul respectiv, cantitate recepționată de Achizitor pentru luna respectivă. Recepția serviciilor se realizează conform prevederilor de la alineatele (11), (12) și (13) al prezentului articol.
**(10)** Contravaloarea Serviciului prestat pe Aria Delegării pentru **activitățile obligatorii** se facturează de Prestator către Achizitor, iar facturile vor fi plătite în cel mult 30 de Zile calendaristice de la data acceptării la plată de către Achizitor.
**(11)** Neachitarea valorii integrale a facturilor emise de prestator în condițiile prevăzute mai sus atrage după sine plata de către achizitor a unor penalități de 0,1% din suma datorată la plată pentru fiecare zi de întârziere.
**(12)** Facturile Prestatorului către Achizitor vor fi emise lunar, pe baza bonurilor de lucru emise și confirmate de către Achizitor. Aceste activități vor fi incluse în raportările Prestatorului.
**(13)** Rapoartele care stau la baza aprobării plății sunt rapoartele lunare care vor conține cel puțin elementele prevăzute la capitolul Raportare din Caietul de sarcini.
**(14) Bonurile de lucru** reprezintă documentele justificative necesare aprobării plății. Acestea se realizează conform prevederilor din Caietul de Sarcini care se realizează pentru fiecare activitate efectuată la fiecare obiectiv în parte. Bonul de lucru va conține cel puțin următoarele:

- Datele de identificare ale Prestatorului și ale punctului de lucru, dacă este cazul, de care aparține echipa DDD;
- Date de identificare ale obiectivului (adresa, tipul obiectivului – subsol, spațiu verde, etc) și eventuale observații (de exemplu subsol inundat);

- Tipul activității și justificarea acesteia (conform Planul Unitar de Acțiune/obiectivelor identificate în Caietul de sarcini sau în baza cărei solicitări/sesizări/reclamații – nr. și dată);
- Activitatea desfășurată și substanțele folosite;
- Suprafața pe care s-a realizat activitatea;
- Observații generale;

**ARTICOLUL 10 – INDICATORII DE PERFORMANȚĂ**

**(1)** Prestatorul va presta Serviciul astfel încât să asigure îndeplinirea Indicatorilor de Performanță, stabiliți în Caietul de sarcini, și care constituie anexă la contract.
**(2)** Indicatorii de Performanță stabilesc, printre altele, condițiile pe care trebuie să le îndeplinească Serviciul, având printre obiective:

a) continuitatea Serviciului din punct de vedere cantitativ și calitativ;
b) adaptarea permanentă la cerințele rezonabile ale Achizitorului;
c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la Serviciu;
d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

**ARTICOLUL 11 MONITORIZAREA CONTRACTULUI**

**1)** Respectarea și îndeplinirea de către Prestator a Indicatorilor de Performanță și a modului de prestare a Serviciului pentru a stabili conformitatea acestuia cu prevederile din propunerea tehnică inclusă în Oferta, cu Caietul de Sarcini și /sau cu Regulamentul Serviciului. Achizitorul are dreptul de a verifica în general îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor stabilite prin prezentul Contract.
**(2)** Prestatorul va avea un număr suficient de mare de vehicule și echipamente adecvate, eficiente și în stare bună de funcționare pentru prestarea Serviciului, precum și personal cu calificarea corespunzătoare pentru operarea acestora, conform Programului de Investiții și Caietului de Sarcini al Serviciului, anexate la prezentul Contract.
**(3) Monitorizarea se realizează conform prevederilor din Caietul de sarcini.** Achizitorul va informa în prealabil Prestatorul asupra intenției de a verifica respectarea Indicatorilor de Performanță sau de a efectua o inspecție pentru verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale și va stabili data cea mai bună pentru efectuarea verificărilor. Aceasta nu va fi totuși înțeleasă însă ca o limitare a drepturilor și capacității Achizitorului de a-și aduce la îndeplinire îndatoririle și în particular dreptul său de a efectua, din când în când, inspecții aleatorii și/sau inopinate privind orice aspecte legate de Serviciu. De asemenea, monitorizarea prin GPS a flotei de vehicule se va putea realiza de către persoanele autorizate din Primărie fără niciun fel de limitare.
**(4)** La sfârșitul fiecărei Perioade de Monitorizare, Achizitorul va întocmi un "Raport de monitorizare" pe care îl va transmite Prestatorului, în termen de 10 zile de la încheierea Perioadei de Monitorizare. Acest raport va stabili măsurile de conformare pe care Prestatorul trebuie să le adopte, într-un termen care nu poate fi mai mare de 5 de zile. Lipsa unui răspuns din partea Prestatorului, după 2 de zile de la data primirii Raportului de monitorizare de către Prestator va însemna asumarea realizării măsurilor de conformare în termenul stabilit de Raportul de monitorizare.
**(5)** După primirea Raportului de monitorizare, Prestatorul poate prezenta Achizitorului propunerile sale de îmbunătățire a activității pentru a se conforma Contractului, inclusiv Indicatorilor de Performanță, transmițând aceste propuneri în termen de 5 Zile de la data primirii Raportului de monitorizare. Propunerile de îmbunătățire a activității:

**a)** vor explica măsurile pe care Prestatorul intenționează să le ia pentru a-și îmbunătăți activitatea în scopul conformării cu Contractul, inclusiv cu nivelul Indicatorilor de Performanță;
**b)** vor prevedea o dată până la care nivelul Indicatorului de Performanță va fi atins, atunci când obiectul măsurilor este un anumit Indicator de Performanță.

**(6)** Prestatorul va ține și va păstra în bună stare toate înregistrările rezultatelor, evenimentelor și incidentelor, în detaliu, care au legătură sau sunt necesare a fi colectate pentru Indicatorii de Performanță.
**(7)** Toate bazele de date și tabelele centralizatoare trebuie păstrate în format electronic și actualizate periodic. Copii în format electronic trebuie furnizate către Achizitor la cerere.
**(8)** Prestatorul va raporta lunar Achizitorului obiectivele (imobile și terenuri publice/private ale Achizitorului, spații verzi, parcuri, piețe, etc) la care a fost efectuată fiecare tip de activitate precizând:

a) obiectivele la care au fost efectuate fiecare din activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;

b) scopul activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare;
c) substanţele folosite la activităţile de dezinsecţie, dezinfecţie, deratizare; acestea vor fi prezentate separat, pentru fiecare tip de activitate şi pentru fiecare tip de obiectiv;
d) modalitatea de neutralizare a deşeurilor rezultate în urma activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie, deratizare;
e) modalităţi de verificare şi monitorizare a rezultatelor obţinute;
f) raportările vor fi însoţite de toate documentele necesare justificative prevăzute în caietul de sarcini (bon de lucru, etc);

**(9)** Prestatorul va raporta trimestrial Achizitorului performanţa realizată în ceea ce priveşte respectarea Indicatorilor de Performanţă stabiliţi pe o bază trimestrială, după caz. In sensul prezentului alineat "trimestrial" va fi interpretat prin aceea că Prestatorul trebuie să furnizeze înainte de sfârşitul primei luni din trimestru (perioada de trei luni) informaţiile referitoare la trimestrul precedent. Modalitatea de prezentare a evaluării indicatorilor se regăseşte în Caietul de sarcini Anexă la prezentul Contract.

**(10)** De asemenea, Prestatorul va prezenta, la începutul fiecărui An Contractual, Achizitorului dovezi:

a) suma cheltuită în fiecare an cu prestarea Serviciilor în sarcina Prestatorului în baza prezentului Contract, ca procent din cifra de afaceri anuală a Prestatorului obţinută din furnizarea/prestarea Serviciului, şi detaliat pe fiecare tip de lucrare;
b) de deţinere a tuturor Autorizaţiilor valabile.

**(11)** Prestatorul va prezenta toate rapoartele prevăzute în Caietul de sarcini.

## ARTICOLUL 12 – GESTIONAREA DEŞEURILOR REZULTATE

**(1)** Prestatorul va încheia cu entităţi autorizate contracte în vederea depozitării şi neutralizării deşeurilor rezultate în urma activităţilor de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare;

**(2)** Prestatorul este singurul răspunzător pentru transportul, depozitatrea şi neutralizarea deşeurilor rezultate din activităţile de dezinsecţie, dezinfecţie şi deratizare.

**(3)** Prestatorul va deţine toate documentele necesare de însoţire a deşeurilor transportate, din care să rezulte sursa deşeurilor respective, destinatarul, tipurile de deşeuri, locul de încărcare, locul de destinaţie şi, după caz, cantitatea de deşeuri transportate şi codificarea acestora conform normelor aplicabile.

**(4)** Se interzice Prestatorului sa abandoneze deşeuri de orice natură rezultate din activitatea sa.

**(5)** Prestatorul va avea pe toată perioada de derulare a Contractului un contract de incinerare a cadavrelor de rozătoare şi a ambalajelor rezultate în urma activităţilor prestate, încheiat cu o societate specializată şi autorizată în acest sens, precum şi un contract încheiat cu un laborator autorizat, sau va deţine un laborator propriu autorizat în vederea cercetării în domeniul igienei mediului şi combaterii vectorilor.

## ARTICOLUL 13 – BUNURILE UTILIZATE ÎN DERULAREA CONTRACTULUI

**(1)** Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de către Prestator în derularea Contractului sunt Bunurile Proprii ale Prestatorului (aşa cum sunt acestea definite la Articolul 1)

## ARTICOLUL 14 – MĂSURILE DE SĂNĂTATE ŞI SECURITATE ÎN MUNCĂ

**(1)** Prestatorul va revizui planul său intern de sănătate şi securitate în muncă, ori de câte ori va fi necesar şi ori de câte ori se vor face schimbări ale practicilor de exploatare, se vor introduce utilaje şi echipamente noi, etc. şi va prezenta Achizitorului documentul revizuit.

**(2)** Prestatorul va avea în vedere sănătatea şi securitatea în muncă pentru toate persoanele implicate în prestarea Serviciului şi va menţine toate amplasamentele, clădirile, instalaţiile, vehiculele şi utilajele (în măsura în care acestea se află sub controlul său) într-o stare de funcţionare corespunzătoare pentru evitarea pericolului, va întreţine, pe cheltuială proprie, instalaţia de iluminare, elementele de protecţie, semnele de avertizare şi va urmări amplasarea şi instalarea acestora ori de câte ori va fi necesar, sau la solicitarea Achizitorului sau la solicitarea oricărei Autorităţi Competente în domeniul protecţiei, securităţii şi sănătăţii populaţiei.

(3) Prestatorul va asigura necesarul de personal atestat şi specializat pentru sănătate şi securitate în muncă.

## ARTICOLUL 15 – ASPECTE DE PROTECŢIA MEDIULUI, ÎMPĂRŢIREA RESPONSABILITĂŢILOR DE MEDIU ÎNTRE PĂRŢI

**(1)** De la Data de Începere a Contractului, Prestatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după această dată.
**(2)** Achizitorul nu va putea fi ținut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Prestatorului, care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricăror prevederi legislative privind mediul înconjurător. Prestatorul se obligă să-l despăgubească pe Achizitor pentru orice astfel de răspundere legată de mediul înconjurător.

**ARTICOLUL 16 – GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

**(1)**Prestatorul va constitui, pe propriul său cost şi va menţine în vigoare, pe toată Durata Contractului, Garanția de Bună Execuție în favoarea Achizitorului, în cuantum de 10% din valoarea contractului fara TVA, respectiv suma de **756.011,29 lei**.
Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.
Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanţie emisă de o instituţie de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanţii emisă:

- fie de o societate de asigurări care deţine autorizaţie de funcţionare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de o societate de asigurări dintr-un stat terţ printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

Dacă părţile convin, garanţia de bună execuţie se poate constitui şi prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. Contractantul are obligaţia de a deschide contul la dispoziţia autorităţii contractante, prevăzut la alin (4) art. 40 din HG 395/2016, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. (4) şi (5) art. 40 din HG 395/2016 nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent, fără TVA, adica **37.800,57 lei**.
Garanția de Bună Execuție constituită devine Anexa nr. 6 („Garanţia de Bună Execuţie") la prezentul Contract.. Pentru evitarea oricărui dubiu, constituirea Garanției de Bună Execuție nu reduce şi nu limitează în niciun fel responsabilitatea Prestatorului în legătură cu obligațiile care-i revin conform Contractului şi nu împiedică Achizitorul, în exercitarea atribuţiilor sale de monitorizare a executării Contractului şi aplicare a penalităţilor, să ia orice altă măsură permisă de Legea în vigoare de clauzele Contractului în legătură cu încălcarea de către Prestator a obligaţiilor sale.
**(2)** Garanția de Bună Execuție poate fi executată de către Achizitor, în limita prejudiciului creat, pentru plata sumelor menţionate la Art. 1 ("Definiţii şi interpretare") din prezentul Contract, numai după notificarea Prestatorului în acest sens, cu cel puțin 5 (cinci) Zile înainte, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi termenul acordat pentru remedierea acestora. Daca Prestatorul nu remediază prejudiciul în termenul acordat, Achizitorul va executa Garanţia de Bună Execuţie, fără nici o altă notificare.
**(3)** În cazul executării, expirării, anulării sau încetării valabilităţii, din orice motiv, a Garanției de Bună Execuție, Prestatorul o va reface sau va constitui o altă Garanţie de Bună Execuţie, cu cel puţin 15 (cincisprezece) Zile înainte de asemenea stingere, expirare, anulare sau încetare a valabilităţii şi pentru o perioadă cel puţin egală cu perioada de valabilitate a Garanţiei de Bună Execuţie anterioare. În cazul executării totale sau parțiale a Garanției de Bună Execuție, Prestatorul va fi obligat să refacă Garanția de Bună Execuţie sau să constituie o altă Garanție de Bună Execuţie, în termen de 15 (cincisprezece) Zile de la data executării şi pentru o perioadă cel puţin egală cu perioada de valabilitate a Garanţiei de Bună Execuţie anterioare.
**(4)** Nerespectarea de către Prestator a obligaţiilor prevăzute de prezentul articol reprezintă o încălcare semnificativă de către Prestator a obligaţiilor contractuale şi duce la rezilierea Contractului conform Articolului 30 ("Rezilierea Contractului") de mai jos.
**(5)** Achizitorul va returna Prestatorului Garanţia de Bună Execuţie în termen de cel mult 14 (paisprezece) Zile de la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a serviciilor aferente contractului.

## ARTICOLUL 17 – REGISTRE, EVIDENȚE CONTABILE ȘI AUDIT

**(1)** Prestatorul va respecta standardele și principiile contabile și va menține registrele și înregistrările contabile necesare conform Legii aplicabile.
**(2)** Prestatorul va evidenția în contabilitate în mod separat, clar și distinct toate intrările și ieșirile contabile în legătură cu prezentul Contract, în conformitate cu dispozițiile legale. În măsura în care Prestatorul nu va evidenția aceste intrări și ieșiri contabile în mod separat, atunci Achizitorul va putea rezilia Contractul în condițiile Articolului 30 ("Rezilierea Contractului").
**(3)** Toate registrele, evidențele, înregistrările și documente contabile la care se face referire în prezentul Articol vor fi păstrate de Prestator pe o perioadă de timp cerută de Lege. La expirarea acestei perioade, Prestatorul nu va arunca sau distruge registrele, evidențele, înregistrările și documentele contabile fără a cere aprobarea Achizitorului printr-o adresă scrisă trimisă cu cel puțin 30 (treizeci) de Zile înainte. În urma primirii adresei Achizitorul poate prelua pe cheltuială proprie registrele, evidențele, înregistrările și documente contabile, notificând intenția sa printr-o adresă trimisă Prestatorului cu cel puțin 10 (zece) Zile înainte de expirarea perioadei de 30 (treizeci) de Zile.
**(4)** Prestatorul are obligația de a permite Achizitorului și altor persoane autorizate să verifice aceste documente, inclusiv să obțină cópii de pe acestea, în orice moment pe Durata Contractului.
**(5)** Prestatorul va prezenta, anual, un raport de audit financiar realizat de către un auditor independent.

## ARTICOLUL 18 – CLAUZA DE PREVENIRE A CORUPȚIEI

**(1)** Prestatorul nu va acorda și nu va solicita nici unei persoane angajate de Achizitor sau de sub-contractanții sau mandatarii acestuia nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anume fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract. Orice nerespectare a prezentului articol va fi considerată o încălcare gravă a Contractului ce poate duce la rezilierea acestuia conform Articolului 30 ("Rezilierea Contractului").
**(2)** Achizitorul poate rezilia prezentul Contract, conform Articolului 30 ("Rezilierea Contractului"), în cazul în care Prestatorul sau orice persoană angajată de acesta sau acționând în numele său:

a) a oferit, a dat sau a fost de acord să ofere oricărei persoane orice cadou sau comision de orice natură drept stimulent sau recompensă pentru ca a realizat sau realizează ori s-a abținut sau se abține de la vreo faptă legată de prezentul Contract ori de orice altă relație contractuală cu Achizitorul;
b) a realizat sau s-a abținut de la o acțiune pentru favorizarea sau defavorizarea oricărei persoane în relație cu prezentul Contract sau cu orice alt contract cu Achizitorul;
c) a comis orice infracțiune de dare și/sau luare de mită ori corupție, potrivit Legii, privitor la prezentul Contract sau orice alt contract cu Achizitorul;
d) a oferit orice onorariu sau recompensă, unui salariat al Achizitorului, la care acesta, în virtutea funcției sau poziției ocupate, nu avea dreptul.

## ARTICOLUL 19 – SUB-DELEGAREA ȘI TRANSFER

**(1)** Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nerespectarea condițiilor stipulate de prezentul alineat reprezintă o încălcare gravă de către Prestator a obligațiilor sale și poate constitui o cauză de reziliere a Contractului conform Articolului 30 ("Rezilierea Contractului").
**(2)** Părțile convin că Prestatorul poate constitui garanții pe veniturile obținute din prestarea activităților permise prin prezentul Contract doar cu un acord prealabil din partea Achizitorului.
**(3)** Dispozițiile alineatului precedent nu vor fi interpretate încât să împiedice utilizarea sau angajarea de către Prestator de furnizori, prestatori, antreprenori, mandatari pentru furnizarea de produse sau realizarea de lucrări ori prestarea de servicii cu condiția să nu se poată pretinde că o astfel de utilizare sau angajare ar constitui o delegare, o cesiune sau o derogare de la oricare dintre drepturile sau obligațiile semnificative ale Prestatorului în baza prezentului Contract.

## CAPITOLUL V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

### ARTICOLUL 20 – RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

**(1)** Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părţile contractante a obligaţiilor contractuale ce-i incumbă în temeiul prezentului Contract atrage răspunderea contractuală a Părţii în culpă.
**(2)** În situaţia rezilierii Contractului din vina unei Părţi, această Parte va datora despăgubiri celeilalte Părţi, în cuantumul stabilit de Părţi, de un expert independent, desemnat de acestea sau de către instanţa judecătorească competentă.
Plata expertului independent va fi suportată de partea care va datora despăgubiri celorlalte părţi.
**(3)** Încetarea prezentului Contract nu va avea ca efect degrevarea de obligaţii a Părţilor în cazul în care, prin natura lor, obligaţiile respective rămân în vigoare şi după Data Încetării Contractului. De asemenea, Părţile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o Parte pe perioada desfăşurării Contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor Contractului şi care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă Parte.
**(4)** Prestatorul declară şi garantează ca acceptă şi încheie prezentul Contract pe propriul său risc tehnic, economic şi financiar şi că este răspunzător atât în fata Achizitorului cât şi, în unele situaţii, faţă de Autorităţile Competente pentru obligaţiile asumate, prestarea Serviciului conform prevederilor prezentului Contract. Nici Achizitorul, nici Autorităţile Competente nu vor fi răspunzători în niciun fel faţă de terţi pentru îndeplinirea de către Prestator a obligaţiilor asumate în baza prezentului Contract şi pentru prestarea de către acesta a Serviciului. Prestatorul confirmă în special că a luat în consideraţie, în conformitate cu şi bazându-se pe termenii şi condiţiile prezentului Contract, înaintea încheierii prezentului Contract, obligaţiile, riscurile şi/sau pericolele de orice fel care pot exista sau pot apărea în legătură cu prestarea Serviciului şi, în general, în legătură cu obligaţiile asumate prin prezentul Contract.
**(5)** Nerespectarea de către Prestator a Indicatorilor de Performanţă, stabiliţi conform Regulamentului Serviciului (Anexa nr. 1 la Contract) şi detaliaţi în Anexa nr. 4 ("Indicatorii de Performanţă") la prezentul Contract, va atrage obligaţia Prestatorului de a plăti:

a) Pentru nerespectarea Indicatorilor de la pct. 1.1.a), 1.2.a), 1.2.c), 1.2.d), 1.2.e), 1.2.f), 1.2.h), 1.3.b), 1.4.a), 1.4.b), Prestatorul va plăti 0,1% din valoarea anuală a contractului, pentru fiecare procent (1%) neîndeplinit din indicatorul respectiv.

b) Pentru nerespectarea Indicatorilor de la pct. 1.2.b), 1.2.g), 1.3.a), 1.3.c), Prestatorul va plăti 0,1% din valoarea anuală a contractului, pentru fiecare procent (1%) care depăşeşte valoarea indicatorului din Anexa 4.

**(6)** Evaluarea indicatorilor de performanţă se va realiza anual, în urma analizării raportului anual al Prestatorului.
**(7)** Pentru nerespectarea indicatorilor de la pct. 2.2.a) valoarea despăgubirilor acordate de Prestator pentru culpa proprie sau dacă au existat îmbolnăviri din cauza nerespectării condiţiilor corespunzătoare de prestare a activităţii se va stabili de către o autoritate sau organism abilitat.
**(8)** Următoarele neconformităţi ale Serviciului vor avea ca rezultat Avize de Neconformitate din partea Achizitorului. Fiecare element de neconformitate a Serviciului, dacă este identificat, va fi numărat separat:

| Nr crt | Neconformităţi | Valoare penalităţi |
|---|---|---|
| 1. | Neprestarea activităţilor în calendarul specificat (neafectat de condiţiile meteorologice), inclusiv prestarea parţială sau neconformă a activităţilor | 15.000 lei/caz |
| 2. | Utilizarea de substanţe sau concentraţii inadecvate, care pot conduce la ineficienţa tratamentelor | 8.000 lei/caz şi nedecontarea prestaţiei |
| 3. | Folosirea unor substanţe care nu se regăsesc între cele avizate de Comisia Naţională pentru Produse Biocide | 8.000 lei/caz şi nedecontarea prestaţiei |
| 4. | Prestarea activităţilor fără a ţine cont de eventualele condiţionări meteorologice (ex.iminenţa precipitaţiilor, a vântului) | nedecontarea prestaţiei |
| 5. | Utilizarea unor substanţe sau produse care si-au pierdut caracterisiticile, ca urmare a depozitării sau manipulării inadecvate (ex.ambalaje degradate), a depăşirii termenului de valabilitate | 8.000 lei/caz şi nedecontarea prestaţiei |
| 6. | Neinformarea populaţiei cu privire la perioadele în care se vor aplica tratamentele, precum şi a informărilor specifice, în funcţie de tipul de | 5.000 lei/caz |

| Nr crt | Neconformități | Valoare penalități |
|---|---|---|
| | tratament (ex. neinscripționarea stațiilor de intoxicare, inclusiv cu substanța activă și antidotul acesteia) | |
| 7. | Lipsa unei evidențe a prestațiilor efectuate, cu evidențierea tipului de tratament, resurselor utilizate, obiectivelor tratate | 5.000 lei/caz |
| 8. | Gestionarea improprie a cadavrelor de animale (sobolani, șoareci), respectiv lipsa unui mijloc special de transport a acestora și/sau lipsa unui contract cu o firmă de specialitate, în vederea neutralizarii acestora; gestionarea neconformă a deșeurilor periculoase, inclusiv a substanțelor sau produselor cu termenul de valabilittae expirat sau care nu mai corespund din punct de vdere calitativ ca urmarea modificării proprietăților acestora | 5.000 lei/caz |
| 9. | Neinstruirea personalului care efectuează tratamentele, respectiv lipsa certificării ca agent DDD pentru personalul care aplică tratamentele | 5.000 lei/caz |
| 10. | Neefectuarea activităților de screening pentru a confirma eficiența și/sau necesitatea tratamentelor | 5.000 lei/caz |
| 11. | Înmânarea de produse biocide utilizate în cadrul activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție unor persoane fizice sau juridice cu scopul ca acestea să efectueze tratamentele care revin Prestatorului, conform Programului unitar de acțiune | 5.000 lei/caz |
| 13. | Apariția repetată a funcționării defectuoase/improprii a mijloacelor de transport, echipamentelor și utilajelor folosite în activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, cu constatarea a 3 cazuri într-o perioadă de 30 de zile | 5.000 lei/caz |
| 14. | Lipsa unui contract cu Administrația Națională de Meteorologie | 1.000 lei/zi, pentru fiecare zi de întârziere, până la remediere |
| 15. | Imposibilitatea furnizării către Autoritatea contractantă a rapoartelor periodice (lunare, anuale) | 1.000 lei/zi, pentru fiecare zi de întârziere, până la remediere |
| 16. | Lipsa unui sistem informatic de evidență a prestațiilor, sesizărilor, reclamațiilor și a rezolvării acestora | 1.000 lei/zi, pentru fiecare zi de întârziere, până la remediere |
| 17. | Lipsa sistemelor de monitorizare GPS pe autovehiculele folosite în acțiunile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție | 1.000 lei/zi, pentru fiecare zi de întârziere, până la remediere |
| 18. | Întârzieri față de perioada de mobilizare | 3.000 lei/zi, pentru fiecare zi de întârziere |
| 19. | Condiționarea tratamentelor la anumite obiective din programul unitar de acțiune, precum și condiționarea intervențiilor la focare | 3.000 lei/caz |
| 20. | Lipsa sau nefuncționarea stației/instalației de spălare și decontaminare a mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor folosite în activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție | 3.000 lei/caz |
| 21. | Păstrarea în condiții improprii a substanțelor și produselor folosite în tratamentele de dezinsecție, dezinfecție, deratizare | 3.000 lei/caz |
| 22. | Lipsa fișelor tehnice pentru substanțele și produsele care se stochează și/sau se folosesc în activitățile de dezinsecție, dezinfecție, deratizare | 3.000 lei/caz |
| 23. | Comportarea necorespunzătoare a personalului care efectuează activitățile de dereatizare, dezinsecție, dezinfecție, inclusiv deteriorarea parțială sau totală a structurilor sau bunurilor pe care efectuează tratamentelor | 3.000 lei/caz plus daune pentru remedierea structurilor sau bunurilor deteriorate |

**(9)** În plus față de orice alte despăgubiri, penalități sau sancțiuni prevăzute în acest Contract, Prestatorul va despăgubi Achizitorul și pe mandatarii sau prepușii acestuia în legătura cu orice pretenții sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât Achizitorul, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către Prestator a oricăror obligații în baza prezentului Contract.
**(10)** Achizitorul declară că înainte de atribuirea prezentului Contract a depus toate eforturile pentru a se asigura că informațiile furnizate conțin toate datele cunoscute lui și pe care le consideră relevante sau importante în prestarea Serviciului, iar Prestatorul declară că a luat act și a confirmat că a analizat și verificat toate informațiile furnizate și condițiile privind prestarea adecvată a Serviciului.
**(11)** În niciun caz Achizitorul nu va fi răspunzător față de Prestator de vreo Daună ori Daună indirectă sau cheltuială de orice natură pe care Prestatorul le-ar putea suporta sau înregistra datorită: (i) producerii unui eveniment de Forță Majoră (oricărei nereușite a Prestatorului de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului Contract.

## ARTICOLUL 21 – EXONERAREA DE RĂSPUNDERE A PRESTATORULUI

**(1)** Fără a aduce atingere prevederilor Articolului 21 ("Răspunderea contractuală") de mai sus privind răspunderea Prestatorului, acesta nu va putea fi ținut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligații ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivei obligații este o consecință directă a situațiilor prevăzute la alineatele de mai jos din prezentul Articol.
**(2)** Prestatorul nu va fi obligat să îndeplinească obligațiile sale contractuale, inclusiv Indicatorii de Performanță, în măsura în care acesta nu poate, în mod rezonabil, fie (i) să respecte termenele de îndeplinire a obligațiilor contractuale în perioadele de timp prevăzute, fie (ii) să continue să îndeplinească obligațiile contractuale, ca o consecință directă a:

a) apariției unui Eveniment de Forță Majoră;

b) nerespectării de către Achizitor a propriilor sale obligații asumate prin prezentul Contract;

c) acțiunii, inacțiunii sau faptelor unor terțe persoane pentru care Prestatorul nu este responsabil.

**(3)** În cazul în care Prestatorul se află în imposibilitatea de a presta Serviciul, total sau parțial, din orice motiv, sau consideră că anumite circumstanțe ar putea împiedica în mod substanțial prestarea Serviciului, atunci Prestatorul va notifica imediat Achizitorul, în condițiile prevăzute de prezentul Contract oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanțelor, motivelor, durata posibilă a întreruperii și acțiunile avute în vedere pentru remedierea situației, precum și orice alte detalii pe care Achizitorul le solicită în mod rezonabil. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanțial prestarea Serviciului nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui Contract și nu va elibera sau exonera în niciun fel Prestatorul de obligația de a presta Serviciul conform Contractului și a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării serviciilor în domeniul salubrizării localităților.

## ARTICOLUL 22 – ÎNTINDEREA DESPĂGUBIRILOR

**(1)** Despăgubirile datorate de oricare dintre Părți conform prezentului Contract vor fi limitate la acoperirea integrală a Daunelor suferite de Partea sau terțul prejudiciat. În înțelesul prezentului Contract și articol în despăgubiri nu sunt incluse penalitățile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.

## ARTICOLUL 23- RECUPERAREA DEBITELOR

**(1)** Achizitorul este îndreptățit să recupereze de la Prestator orice prejudicii suferite din vina Prestatorului, care sunt descoperite după Data Încetării Contractului, în conformitate cu Legea aplicabilă.
**(2)** Părțile pot conveni compensarea între sumele astfel datorate de Prestator și orice sume datorate de către Achizitor Prestatorului, precum și asupra metodei de plată, chiar și în mai multe tranșe.
**(3)** Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Prestator Achizitorului cad în integralitate în sarcina Prestatorului.

## CAPITOLUL VI. EVENIMENTE NEPREVĂZUTE

### ARTICOLUL 24 – FORŢA MAJORĂ

**(1)** „Forţa Majoră" înseamnă un eveniment mai presus de voinţa Părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, imprevizibil şi care face imposibilă executarea şi respectiv îndeplinirea Contractului. Evenimentele de forţă majoră vor include următoarele, fără a se limita la acestea:

a) Evenimente naturale de forţă majoră cum ar fi:
   i. trăsnete, cutremure, uragane şi alte condiţii climaterice extraordinare ca de exemplu temperaturi anormal de scăzute;
   ii. explozii, foc sau inundaţii (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
   iii. contaminări nucleare, chimice sau biologice (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
   iv. bombe sau alte muniţii neexplodate sau descoperiri de fosile sau relicve arheologice.

b) Evenimente politice de forţă majoră cum ar fi:
   i. război sau război civil (declarat sau nu) sau conflict armat, invazii sau acte ale inamicilor externi, blocade şi embargouri;
   ii. acţiuni violente de stradă sau rebeliuni civile;
   iii. orice act sau ameninţare de terorism credibilă în mod rezonabil la adresa Părţii respective sau privind bunurile de infrastructură aferente Serviciului;
   iv. greve sau alte mişcări revendicative la scara naţională şi motivate predominant politic.

c) Evenimente nefavorabile de forţă majoră cum ar fi:
   i. refuzul, fără un motiv justificat, oricărei Autorităţi Competente de a elibera orice aviz, permis, licenţă sau a oricăror autorizaţii necesare executării obligaţiilor contractuale, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste avize, permise, licenţe sau autorizaţii sau orice acte sau omisiuni ale oricărei Autorităţi Competente având efecte similare;
   ii. orice acţiune reglementară neîntemeiată sau nerezonabilă dispusă de oricare Autoritate Competentă împotriva Prestatorului (care poate include orice anulare sau revocare a oricăror permise, licenţe sau autorizaţii existente, fără un motiv întemeiat);
   iii. orice rechiziţionare, expropriere, naţionalizare sau confiscare *de facto* a oricărui bun sau drept semnificativ al Prestatorului de către Guvernul României sau de către oricare Autoritate Competentă (alta decât ca rezultat al încălcării de către Prestator a permiselor, licenţelor, autorizaţiilor sau a Legii);
   iv. orice acte ilegale din partea unor terţi inclusiv poluarea ilegală, în mod intenţionat sau accidental.

Forţa Majoră nu va include: probleme financiare ale Părţilor, livrarea cu întârziere a materialelor sau executare cu întârziere / neexecutarea de către contractanţii acestora a obligaţiilor lor contractuale, condiţii meteorologice posibile în condiţiile climatice din Aria Delegării, insuficienţa forţei de muncă sau a echipamentelor sau a materialelor (dacă nu se datorează Forţei Majore).

**(2)** În situaţia în care un eveniment de Forţă Majoră (condiţie care va include consecinţele acestuia) împiedică una dintre Părţi să îşi respecte sau întârzie respectarea obligaţiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:

a) Partea va fi scutită de respectarea şi de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligaţii pe care nu le poate îndeplini ca o consecinţă a unui eveniment de Forţă Majoră
b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligaţii (inclusiv obligaţiile legate de Indicatorii de Performanţă şi durata Contractului dacă Forţa Majoră a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează evenimentul de Forţă Majoră; cu condiţia, totuşi, ca Partea afectată să-şi fi respectat obligaţiile ce-i revin în baza alin. (4) şi (5) ale prezentului articol.

**(3)** O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va informa cealaltă Parte, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) Zile Lucrătoare după ce ia cunoştinţă de apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, furnizând detalii complete despre durata şi efectele estimate ale acestuia. Dacă evenimentul de Forţă Majoră durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.

**(4)** O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va depune toate eforturile pentru a-şi relua îndeplinirea obligaţiilor cât mai curând posibil, iar intre timp să diminueze efectele acestui eveniment,

pentru a-şi îndeplini obligaţiile contractuale neafectate de Forţa Majoră şi va informa complet cealaltă Parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiţia ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de evenimentul de Forţă Majoră

**(5)** Dacă la expirarea unei perioade de cel puţin 30 (treizeci) de Zile de la apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, acest eveniment de Forţă Majoră (sau consecinţele acestuia) continuă şi afectează în mod semnificativ furnizarea Serviciului sau executarea obligaţiilor contractuale, astfel încât majoritatea Indicatorilor de Performanţă încă de atins nu poate fi îndeplinită şi/sau majoritatea acelor Indicatori de Performanţă atunci când respectarea acestora a fost deja îndeplinită nu poate fi menţinută ca urmare a acelui eveniment de Forţă Majoră, atunci oricare dintre Părţi va avea dreptul să notifice celeilalte Părţi încetarea prezentul Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, în orice moment după expirarea acestei perioade, cu condiţia ca evenimentul de Forţă Majoră să continue încă în momentul acestei notificări şi cu un preaviz de 10 (zece) Zile.

## ARTICOLUL 25 – MENŢINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL

**(1)** Părţile vor urmări în permanenţă menţinerea echilibrului contractual/financiar al Contractului.

**(2)** Prestatorul nu va fi obligat să suporte creşterea sarcinilor legate de execuţia obligaţiilor sale, dacă această creştere rezultă în urma unui eveniment de Forţă Majoră, astfel cum este descris la Articolul 25("Forţa Majoră").

**(3)** În situaţia în care, independent de Prestator şi de voinţa sa, Modificări Legislative, constrângeri tehnice, economice, financiare sau, în general, evenimente neprevăzute care nu constituie evenimente de Forţă Majoră astfel cum sunt acestea definite de prezentul Contract, datorate sau nu Achizitorului, alterează echilibrul economico-financiar al prezentului Contract, şi dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările / ajustările de tarife, Părţile se obligă să renegocieze termenii şi condiţiile prezentului Contract, în scopul restabilirii echilibrul economico-financiar al Contractului.

**(4)** Dacă, la expirarea unei perioade de cel puţin 30 (treizeci) de Zile sau alt termen stabilit de Părţi, de la începerea negocierilor prevăzute la alineatul precedent, acestea eşuează, atunci oricare dintre Părţi va avea dreptul să notifice celeilalte Părţi încetarea prezentul Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese. Prestatorul va avea obligaţia de a presta Serviciului în continuare pe o durată de cel mult 90 (nouăzeci) de Zile, în vederea asigurării continuităţii Serviciului.

# CAPITOLUL VII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

## ARTICOLUL 26 –MODIFICAREA CONTRACTULUI PRIN ACORDUL PĂRŢILOR

**(1)** Modificarea prezentului Contract se face numai prin act adiţional încheiat în scris între Părţile contractante. Oricare dintre părţi are dreptul de a iniţia o modificare a contractului, având obligaţia de a notifica în scris cealaltă Parte în acest sens şi justificând modificarea propusă. Modificarea contractuală propusă nu poate fi acceptată dacă contravine condiţiilor prezentului contract şi condiţiilor de atribuire a contractului. Termenul de răspuns al părţii notificate privind modificarea contractuală este de 30 de zile de la primirea documentului scris de la cealaltă parte.

**(2)** Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*, în limitele dispozițiilor prevăzute de *art. 221-222 din Legea nr. 98/2016*, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din *HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)*.

**(3)** Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite în cadrul prezentului articol nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

**(4)** Clauză de revizuire în temeiul prevederilor art. 221 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 98/2016: Cantitatea maximă estimată poate fi modificată atunci când modificarea contribuie la realizarea unor obiective ale autorității contractante, în sensul suplimentării acesteia în următoarele condiții: contractul să fie în perioada sa de valabilitate, prețul unitar al produsului va fi același, valoarea produselor suplimentate adaugată la valoarea inițială a contractului să nu ducă la depășirea anumitor praguri prevăzute de lege și cantitatea de produse suplimentate să nu depășească 50% din cantitatea inițială a contractului.

**(5)** Cantitatea și prețul contractului se mai poate modifica și în următoarele situații prevăzute la art. 221 alin. 1 lit. e și f din Legea nr. 98/2016: *"e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;" "f) în plus față de prevederile de la lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:*

- *(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1);*
- *(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;*
- *(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv. "*

**(6)** Contractul nu poate fi modificat în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activități care nu a făcut obiectul delegării gestiunii, conform Legii.

**(7)** Conform prevedrilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a prezentului contract, cu prevedereile respective.

## ARTICOLUL 27 – MODIFICAREA UNILATERALĂ A PĂRȚII REGLEMENTARE A CONTRACTULUI DE CĂTRE ACHIZITOR

**(1)**Achizitorul poate modifica unilateral cerințele legate de modul de gestiune și de prestare a Serviciului care sunt prevăzute în Regulamentul Serviciului sau Caietul de Sarcini al Serviciului, atașate ca Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul Contract, prin modificarea acestor documente și înlocuirea respectivelor anexe, prin act adițional la Contract, cu noul Regulament al Serviciului și/sau noul Caiet de Sarcini al Serviciului după caz. In cazul în care aceste modificări afectează echilibrul contractual se vor aplica prevederile Articolului 26 ("Menținerea echilibrului contractual").

**(2)** Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, în situația unei decizii a Curții Europene de Justiție care conține prevederi de natură să impună acest lucru.

**(3)** Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, în care Achizitorul constată că Prestatorul se găsește într-una din situațiile de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

# CAPITOLUL VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

## ARTICOLUL 28 – CAUZELE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

(1) Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, daca Părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia conform prevederilor Articolului 3 ("Durata Contractului, Perioada de Mobilizare și Data Începerii"), și conform Legii în vigoare la data prelungirii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Achizitor, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina Achizitorului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Parți, prin reziliere, conform Articolului 30 ("Rezilierea Contractului"), prin reziliere cu plata unei despăgubiri în sarcina Părții în culpă;

d) în cazul imposibilității obiective a Prestatorului de a presta Serviciul, ca urmare a intervenției unui eveniment de Forță Majoră, în condițiile prevăzute la Articolul 25 ("Forța Majoră"), fără plata unei despăgubiri;

e) în situaţia în care, în urma parcurgerii procedurilor speciale prevăzute la Articolul 26("Menţinerea echilibrului contractual"), este permisă încetarea Contractului;
f) în cazul falimentului Prestatorului;
g) în cazul lipsei, retragerii sau încetării valabilităţii licenţei de operare a Prestatorului;
h) dacă Părţile convin încetarea Contractului, prin act adiţional la acesta, respectând Legea aplicabilă, în vigoare la acea dată.

**(2)** În cazul încetării Contractului înainte de termen, se va acorda un preaviz de 30 (treizeci) de Zile, cu excepţia cazurilor în care sunt prevăzute în mod expres în cuprinsul Contractului, alte termene pentru preaviz.

**(3)** Prestatorul va coopera deplin pentru preluarea gestiunii Serviciului cu noul Prestator căruia i se va delega gestiunea Serviciului sau cu Achizitorul, după caz, în sensul următoarelor:

i. să menţină legătura cu Achizitorul şi/sau cu noul Prestator, să furnizeze asistenţă şi sprijin privind Serviciul şi transferul lor către Achizitor sau noul Prestator;

ii. în timpul Contractului sau după încetarea acestuia, să nu acţioneze în niciun fel, direct sau indirect, care să prejudicieze, să împiedice sau să facă dificil transferul Serviciului.

## ARTICOLUL 29 – REZILIEREA CONTRACTULUI

### 29.1. Rezilierea Contractului din culpa Prestatorului

**(1)** Achizitorul va avea dreptul (dar nu şi obligaţia) să rezilieze prezentul Contract, în momentul survenirii oricăruia dintre următoarele evenimente („*Obligaţii Încălcate*"):

a) încălcare semnificativă, de către Prestator, a oricăreia dintre obligaţiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligaţiilor Achizitorului sau asupra capacităţii Achizitorului de a respecta orice prevedere legală în vigoare şi a cărei încălcare nu a fost remediată de către Prestator, în conformitate cu Art. 29.1.2;
b) nerespectarea repetată şi nejustificată a Indicatorilor de Performanţă;
c) nerealizarea corespunzătoare sau la termenul prevăzut a Investiţiilor;
d) renunţarea la sau abandonarea culpabilă a Serviciului, de către Prestator;
e) nerespectarea Articolului 20 ("Sub-delegarea şi transfer") din prezentul Contract sau subconcesionarea bunurilor Achizitorului aferente Serviciului, de către Prestator;
f) nefurnizarea sau ascunderea de informaţii semnificative, ce trebuie furnizate Achizitorului sau împiedicarea Achizitorului de a-şi exercita drepturile de monitorizare în legătură cu executarea prezentului Contract, astfel cum sunt acestea stabilite de clauzele contractuale;
g) practici corupte ale Prestatorului în conformitate cu Articolul 19 ("Clauza de prevenire a corupţiei");
h) Utilizarea Bazei de Date, în orice formă a sa, în afara cadrului prezentului Contract, în sensul precizat la art. 8, alin. x).
i) Încetarea valabilităţii licenţei de operare a activităţii care constituie obiectul contractului de către operator, indiferent de motiv;
j) alte încălcări semnificative ale obligaţiilor contractuale care sunt prevăzute expres de prezentul Contract ca reprezentând cauze de reziliere a Contractului.

**(2)** Prestatorul va fi de drept în întârziere la momentul intervenirii oricăruia dintre evenimentele menţionate la art. 29.1(1) sau prin simpla neexecutare a obligaţiilor la scadenţa lor.

**(3)** Rezilierea Contractului va avea loc prin simpla notificare a Prestatorului de către Achizitor, notificare care va preciza în mod expres motivele rezilierii şi data la care intervine rezilierea.

**(4)** Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru Achizitor. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

### 29.2 Rezilierea Contractului din culpa Achizitorului

**(1)** Prestatorul va avea dreptul (dar nu şi obligaţia) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Achizitor a oricăreia din obligaţiile asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligaţiilor Prestatorului, în baza prezentului Contract. In acest caz, Prestatorul va notifica Achizitorul, acordându-i un termen rezonabil de remediere a încălcării clauzelor contractuale.

## CAPITOLUL IX. ALTE CLAUZE

### ARTICOLUL 30 – POLITICA PRIVIND FORŢA DE MUNCĂ

**(1)** Prestatorul va asigura forţa de muncă necesară pentru furnizarea Serviciului, precum şi formarea profesională a salariaţilor. Prestatorul este răspunzător de angajarea în prestarea Serviciului a unui număr suficient de persoane cu abilităţile, îndemânările, cunoştinţele, instruirea, calificările şi experienţa necesare şi adecvate unei bune desfăşurări a Serviciului şi se va asigura că are suficient personal de rezervă pentru prestarea în bune condiţii a Serviciului, pe toată Durata Contractului.

**(2)** Prestatorul se va asigura că toţi angajaţii săi implicaţi în prestarea Serviciului vor fi instruiţi corespunzător cu:

a) sarcina sau sarcinile pe care angajatul le va executa;
b) toate prevederile importante ale Contractului, inclusiv Regulamentul Serviciului şi Caietul de Sarcini al Serviciului, anexe la prezentul Contract;
c) toate procedurile şi standardele convenite între Părţi la anumite interval de timp;
d) toate procedurile, regulile, regulamentele şi legile aplicabile pentru prestarea Serviciului, inclusiv regulile de sănătate şi securitate în muncă, riscul de incendiu şi prevederile în caz de incendiu;

**(3)** Prestatorul va furniza mijloace de identificare a personalului angajat, în condiţiile stabilite cu Achizitorul în cadrul misiunii acesteia de monitorizare a executării prezentului Contract şi va solicita personalului să poarte şi să aibă la vedere însemnele de identificare pe toată durata furnizării/prestării Serviciului.

**(4)** Prestatorul se va asigura ca personalul propriu este permanent supervizat şi îşi îndeplineşte îndatoririle în conformitate cu prezentul Contract.

**(5)** Prestatorul este răspunzător în întregime de angajarea şi de condiţiile de lucru ale angajaţilor săi.

**(6)** Prestatorul este răspunzător şi va suporta toate costurile şi cheltuielile legate de angajarea personalului, de transportul acestuia şi achitarea la timp a salariilor.

**(7)** Prestatorul va lua toate măsurile necesare privind igiena, sănătatea, securitatea la locul de muncă şi normele de protecţie a muncii, în conformitate cu prevederile legale. Prestatorul va aplica metode sigure de lucru pentru toate activităţile prestate în sensul Contractului sau orice alte activităţi care au legătură cu acesta, pentru a asigura securitatea şi sănătatea propriilor angajaţi, precum şi a reprezentanţilor Achizitorului. Principiile şi metodele privind sănătatea şi securitatea în muncă aplicate de Prestator vor fi în conformitate cu Legea.

### ARTICOLUL 31 – CONFIDENŢIALITATE

**(1)** Părţile convin că prevederile prezentului Contract nu vor fi tratate ca Informaţii Confidenţiale şi pot fi dezvăluite fără restricţii.

**(2)** Fiecare Parte va păstra confidenţiale toate Informaţiile Confidenţiale primite de la cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract şi va face toate eforturile pentru a împiedica salariaţii şi alte persoane aflate în relaţii de subordonare să dezvăluie astfel de Informaţii Confidenţiale vreunei persoane.

**(3)** Alineatul (2) de mai sus nu se va aplica:

a) Nici unei dezvăluiri de informaţii care este solicitată de către orice persoană care îşi îndeplineşte obligaţiile conform prezentului Contract, în scopul îndeplinirii acelor obligaţii;
b) oricărei informaţii cu privire la care o Parte poate demonstra că este deja sau devine general disponibilă şi în domeniul public, altfel decât în urma încălcării prezentului Articol;
c) oricărei dezvăluiri cu scopul de a permite luarea unei decizii de către o Autoritate Competentă sau de către o instanţă judecătorească ori tribunal arbitral;
d) oricărei dezvăluiri solicitată în temeiul oricărei cerinţe prevăzute de lege care are efecte asupra Părţii care face dezvăluirea sau al regulilor oricărei burse de valori sau Autorităţi Competente, care are forţă juridică obligatorie sau, dacă nu are forţă juridică obligatorie, conformarea faţă de aceasta constituie o practică generală a persoanelor supuse reglementărilor bursei de valori sau ale Autorităţii Competente respective;
e) oricărei dezvăluiri de informaţii care sunt deja în mod legal în posesia Părţii ca destinatar, înainte de dezvăluirea acestora de către Partea care face dezvăluirea;
f) oricărei furnizări de informaţii către consultanţii profesionali ai Părţilor;
g) oricărei dezvăluiri de către Achizitor a unor informaţii legate de Serviciu şi oricărei alte informaţii care pot fi solicitate în scopul efectuării unui proces de audit, către un Prestator

ulterior cu privire la Serviciu, inclusiv către consultanţii săi, în cazul în care Achizitorul decide organizarea unei noi proceduri pentru atribuirea gestiunii Serviciului;

h) oricărei înregistrări sau evidenţe a Autorizaţiilor şi înregistrări de proprietate necesare; sau

i) oricărei dezvăluiri făcute în scopul examinării şi certificării conturilor uneia dintre Părţi.

**(4)** Când dezvăluirea este permisă în baza alineatului (3), altfel decât conform literelor b), d), e), g) şi h), Partea care furnizează informaţiile se va asigura că destinatarul informaţiilor este supus aceloraşi obligaţii de confidenţialitate ca şi cele cuprinse în prezentul Contract.

**(5)** Prestatorul nu va utiliza prezentul Contract sau orice informaţii emise sau furnizate de sau în numele Achizitorului în legătură cu prezentul Contract altfel decât pentru scopurile prezentului Contract, decât cu acordul scris al Achizitorului.

**(6)** Inainte de sau la Data Încetării, Prestatorul se va asigura că toate documentele sau evidenţele computerizate aflate în posesia, detenţia sau sub controlul său, care conţin informaţii referitoare la Serviciu sunt transmise Achizitorului.

## ARTICOLUL 32 – PROPRIETATE INTELECTUALĂ ŞI DREPTURI DE AUTOR

**(1)** Desenele, planurile, specificaţiile, instrucţiunile, manualele şi alte documente create, produse sau comandate de către Prestator şi care se raportează la furnizarea/prestarea Serviciului şi drepturile de autor care sunt legate de acesta, precum şi toate drepturile de proprietate intelectuală ale Prestatorului sunt şi vor rămâne proprietatea acestuia. Cu toate acestea, Prestatorul se obligă ca, la solicitarea rezonabilă a Achizitorului şi în măsura posibilului, să acorde Achizitorului drepturi de utilizare asupra acestora corespunzătoare scopului solicitării, pe baza unui acord scris în acest sens, precizând toate condiţiile tehnice, economice, juridice şi durata folosirii lor.

**(2)** De asemenea, metodele şi know-how-ul dezvoltate de Prestator sunt şi vor rămâne proprietatea exclusivă a Prestatorului. Achizitorul se angajează expres să nu divulge acest know-how, în totalitate sau în parte, către terţi, oricine ar fi aceştia.

## ARTICOLUL 33 – CONFLICTUL DE INTERESE

**(1)** Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situaţie care are sau poate avea ca efect compromiterea executării prezentului Contract în mod obiectiv şi imparţial. Astfel de situaţii pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice sau naţionale, legăturilor de familie sau emoţionale ori al altor legături sau interese comune Oricare ar fi situaţia, apariţia unui conflict de interese trebuie notificată de către Prestator imediat Achizitorului, în scris.Prestatorul va garanta că personalul său, inclusiv cel de conducere, nu se află într-o situaţie care poate da naştere unui conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat şi fără nici un fel de compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situaţie.

**(2)** Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate de Prestator în conformitate cu prevederile prezentului Articol sunt adecvate şi de a solicita luarea de măsuri suplimentare dacă va considera acest lucru ca fiind necesar.

**(3)** Prestatorul se va abţine de la orice legături şi relaţii, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect compromiterea independenţei sale sau a personalului său. În cazul în care Prestatorul nu poate menţine această independenţă, Achizitorul are dreptul de a rezilia Contractul, conform procedurii prevăzute de Articolul 30 ("Rezilierea Contractului") fără a aduce atingere dreptului Achizitorului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situaţii.

## ARTICOLUL 34 – REPREZENTANŢII PĂRŢILOR

**(1)** Pentru executarea prezentului Contract, în relaţia sa cu Achizitorul, Prestatorul va numi o persoană ca „Manager de Contract", care va asigura comunicarea corespunzătoare cu partenerii contractuali.

**(2)** Achizitorul va numi de asemenea reprezentanţii săi care vor asigura comunicarea cu Prestatorul.

**(3)** Fiecare Parte este îndreptăţită să înlocuiască persoanele de contact, coordonatele şi adresele menţionate în prezentul Contract, cu condiţia de a notifica în prealabil cealaltă Parte, după caz. Notificarea se va face în scris şi va fi comunicată cu cel puţin 3 (trei) Zile Lucrătoare înainte ca modificarea să devină efectivă. Orice comunicare trimisă la vechile adrese, coordonate sau persoane de contact va fi considerată valabil efectuată dacă Partea care a modificat aceste elemente nu a comunicat corespunzător notificarea prevăzută în prezentul alineat.

## ARTICOLUL 35 COMUNICĂRI

(1) Orice comunicare între Părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română, la următoarele adrese şi în atenţia următoarelor persoane:

a) Pentru PRESTATOR

În atenţia: Manager de Contract, Dl. Varvaroi Sebastian

Adresa: Hunedoara, strada Eroilor, nr.2 bis, judetul Hunedoara

Fax: 0254/715497

E-mail: ddchimhd@gmail.com

b) Pentru ACHIZITOR

În atenţia: Dl. Tatar Ioan

E-mail: ioan.tatar@primariadeva.ro

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

(3) Comunicările între părţi se pot face şi prin, fax sau e-mail sub condiţia confirmării de primire.

(4) Dacă notificarea este transmisă prin poştă, aceasta se va face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire şi este considerată ca fiind primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal de destinaţie pe confirmarea de primire.

(5) Dacă notificarea este transmisă prin fax sau e-mail, ea va considerată primită în prima Zi Lucrătoare după data transmiterii.

(6) Notificările orale nu vor fi luate în considerare drept comunicări de vreuna dintre Părţi dacă nu sunt confirmate prin una dintre metodele prevăzute în alineatele de mai sus.

**ARTICOLUL 36 – RENUNŢARE**

(1) Nicio renunţare la un drept dobândit în temeiul Contractului nu va avea vreun efect juridic decât dacă este expres indicată ca fiind o renunţare şi comunicată în scris celeilalte Parţi, conform regulilor de comunicare dintre Părţi stipulate la Articolul 36 ("Comunicări") din Contract, şi nicio altă acţiune, fapt sau omisiune nu va putea fi interpretată ca renunţare la vreun drept, termen sau prevedere a din prezentul Contract de către vreuna dintre Părţi.

(2) Nici o renunţare făcută de o Parte la orice termen sau condiţie din prezentul Contract, o dată sau de mai multe ori, nu va fi considerată sau interpretată ca o renunţare viitoare la acelaşi sau la alte termene sau condiţii din Contract.

(3) Renunţarea unei Părţi de a invoca încălcarea unei clauze contractuale sau a unei obligaţii de către cealaltă Parte nu va fi interpretată în nicio circumstanţă ca renunţare la invocarea viitoarelor încălcări ale aceleaşi sau ale alte clauze contractuale ori ale aceleaşi sau ale alte obligaţii de către aceeaşi Parte. Dacă oricare dintre Părţi încalcă o obligaţie contractuală, renunţarea din partea Părţii prejudiciate de a invoca dreptul său de a cere executarea obligaţiei contractuale nu va fi interpretată ca o renunţare la dreptul însuşi. Neexercitarea sau exercitarea cu întârziere de către una dintre Părţi a unui drept conferit de prezentul Contract nu poate fi interpretat ca o renunţare la dreptul respectiv.

**ARTICOLUL 37 - NULITATEA CONTRACTULUI ŞI DIVIZIBILITATEA PREVEDERILOR SALE**

(1). Dacă în orice moment ulterior Datei Semnării, orice articol sau prevedere a prezentului Contract sunt declarate de orice instanţă de judecată competentă ca fiind nelegale, nule sau că inaplicabile, conform prevederilor legale in vigoare, respectivul articol sau prevedere nu va avea forţă juridică şi efect juridic, dar nelegalitatea sau inaplicabilitatea lor nu va avea vreun efect asupra validităţii şi aplicabilităţii oricăror alte prevederi ale prezentului Contract, care vor rămâne în continuare valide şi aplicabile în măsura permisă de lege.

(2) Nulitatea sau inaplicabilitate oricărui articol sau oricărei prevederi din prezentul Contract va fi stabilită în conformitate cu Articolul 41 („Legea aplicabilă şi soluţionarea litigiilor") din prezentul Contract. Părţile convin să depună toate eforturile pentru a negocia o modificare echitabilă a articolelor sau prevederilor acestui Contract care sunt anulate sau inaplicabile, iar validitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi ale Contractului nu vor fi afectate prin aceasta

## ARTICOLUL 38 - DECLARAŢII ŞI GARANŢII

(1)Fără a aduce atingere oricăror garanţii sau condiţii prevăzute de Lege şi în plus faţă de orice alte declaraţii şi garanţii acordate prin clauzele prezentului Contract, Prestatorul declară şi garantează Achizitorului că cele stipulate în prezentul Articol sunt declaraţii corecte şi complete la Data Semnării şi că vor fi corecte şi complete la Data Începerii Contractului, precum şi pe toată Durata Contractului şi vor rămâne astfel după Data Încetării:

a) Prestatorul este o societate legal constituită, conform Legii din ţara de origine.

b) Prestatorul are puteri depline, autoritatea şi capacitatea necesare să semneze şi să ducă la îndeplinire prezentul Contract, precum şi fiecare dintre celelalte documente care urmează să fie furnizate de către Prestator ulterior Datei Semnării. Prezentul Contract a fost legal autorizat conform tuturor procedurilor interne societare din cadrul Prestatorului. Prezentul Contract este, iar celelalte documente şi acte ce vor fi furnizate de către Prestator ulterior Datei Semnării vor fi legal şi valabil semnate şi executate de către Prestator, constituind convenţii valide şi opozabile Prestatorului, ce pot face obiectul executării integrale de către Prestator, conform termenilor acestora.

c) Pe Durata Contractului actul constitutiv al Prestatorul nu va fi modificat sau completat în vreun mod care ar face executarea prezentului Contract nelegală sau în contradicţie cu actul constitutiv sau alt document statutar al Prestatorului.

d) Prestatorul are capacitatea organizaţională şi financiară pentru a executa Contractul, pentru a gestiona Serviciul şi pentru a-şi îndeplini obligaţiile sale contractuale şi va avea deplina autoritate pentru efectuarea plăţilor şi va plăti toate sumele datorate în baza prezentului Contract, conform prevederilor acestuia.

e) Prezentul Contract instituie obligaţii care pot face obiectul executării, acceptate în totalitate de către Prestator.

f) Nu există nicio acţiune în justiţie, in arbitraj, nicio procedură sau proces sau investigaţie fie judiciară, fie extra-judiciară, pe rol sau iminentă împotriva Prestatorului, nici sentinţe judecătoreşti, hotărâri arbitrale nefavorabile, nici alte proceduri care ar putea avea ca efect împiedicarea Prestatorului de a executa obligaţiile sale asumate prin prezentul Contract sau care ar putea afecta executarea Contractului, conform obiectivelor stabilite de către Achizitor.

g) Nu s-a produs şi nu se va produce nici un eveniment care ar putea constitui o încălcare a obligaţiilor Prestatorului şi care ar putea duce la încetarea prezentului Contract.

h) Încheierea de către Prestator a prezentului Contract şi executarea obligaţiilor rezultate din prezentul Contract de către Prestator nu contravin, nu vor duce la o încălcare sau neîndeplinire a obligaţiilor sale din partea Prestatorului conform:

(a.i) vreunei Legi aplicabile Prestatorului;

(a.ii) actului constitutiv sau oricărui document statutar al Prestatorului;

(a.iii) vreunui contract sau alt document la care Prestatorul este parte sau la care Prestatorul este obligat sau al cărui obiect sunt orice active, venituri sau garanţii ale Prestatorului.

i) Toate garanţiile, declaraţiile, recunoaşterile Prestatorului privind obligaţiile şi responsabilitatea lui în baza prezentului Contract au efect cumulativ şi niciuna nu va fi interpretată în mod separat de celelalte.

**(2)** Fără a aduce atingere oricăror garanţii sau condiţii prevăzute de Lege şi în plus faţă de orice alte declaraţii şi garanţii acordate prin clauzele prezentului Contract, Achizitorul declară şi garantează Prestatorului că cele stipulate în prezentul Articol sunt declaraţii corecte şi complete la Data Semnării şi că vor fi corecte şi complete la Data Începerii Contractului, precum şi pe toată Durata Contractului şi vor rămâne astfel după Data Încetării:

a) Achizitorul are puteri depline, autoritatea şi capacitatea necesare să semneze şi să ducă la îndeplinire prezentul Contract, precum şi fiecare dintre celelalte documente care urmează să fie furnizate de către Achizitor ulterior Datei Semnării.

b) Încheierea prezentului Contract a fost legal aprobată prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale Achizitorului, nicio altă aprobare sau formalitate administrativă suplimentară nefiind necesară.

c) Încheierea de către Achizitor a prezentului Contract şi executarea obligaţiilor rezultate din prezentul Contract de către Achizitor nu contravin, nu vor duce la o încălcare sau neîndeplinire a obligaţiilor sale din partea Achizitorului conform:

a.i. vreunei Legi aplicabile Achizitorului;

a.ii. vreunui act administrativ sau decizii judecătoreşti aplicabile Achizitorului;

7

a.iii. vreunui contract sau alt document la care Achizitorul este parte sau la care este obligat sau al cărui obiect sunt orice active, venituri sau garanţii ale Achizitorului.

d) Obligaţiile asumate de către Achizitor prin Contract sunt obligaţii asumate în conformitate cu prevederile legale in vigoare , având caracter obligatoriu.

**ARTICOLUL 39 LEGEA APLICABILĂ ŞI SOLUŢIONAREA LITIGIILOR**

**(1)** Părţile convin că acest Contract va fi interpretat şi executat conform legilor din România.

**(2)** În cazul unei dispute sau neînţelegeri privind interpretarea sau executarea Contractului, Părţile vor face toate eforturile necesare pentru a soluţiona pe cale amiabilă orice dispută în termen de 60 (saizeci) de Zile (sau o perioadă mai lungă dacă Părţile convin astfel) din momentul în care una dintre Părţi a comunicat în scris celeilalte Părţii existenţa unei dispute şi obiectul acesteia. Dacă disputa nu poate fi soluţionată pe cale amiabilă, atunci oricare dintre Părţi poate notifica în scris despre imposibilitatea ajungerii la o soluţie şi în urma acestei notificări fie Parte care a trimis notificarea, fie Partea notificată poate supune spre soluţionare disputa în faţa instanţelor judecătoreşti competente din România.

Prezentul Contract este încheiat în limba română, în 2 (doua) original exemplare originale, câte unul pentru fiecare

**PRESTATOR,**
DD CHIM SRL
Administrator
Csaba VERES

**ACHIZITOR,**
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR,
Nicolae-Florin OANCEA

ADMINISTRATOR PUBLIC
Traian BERBECEANU

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
Claudia STOICA

DIRECTIA ADPP
DIRECTOR EXECUTIV
Lacramioara Susana PETRUŢESCUBOARU

DIRECŢIA TEHNICA
DIRECTOR EXECUTIV
Manuela STANCIU

SERVICIUL ACHIZIŢII
Şef serviciu
Andreea MAGYARI

Consilier juridic
Alexandru IGREŢI

Intocmit
Consilier achizitii publice
Laura KISS