

- Formular pentru persoane fizice -

## CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

|                                                                                        |                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea (*) HUNEDOARA/DEVA                                                 | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență                                                                         |
| Primăria (*) MUNICIPIULUI DEVA                                                         | Nr. 73006/6/49 din 22.07.2022 (zi/lună/an) (*)                                                                                                   |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PLEȘOIANU ALINA | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, STOIC DIANA MARIA, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. .... seria HD nr. .... eliberat(ă) de SPCLCP DEVA data și locul nașterii 26.11.1994, localitatea DEVA județul/țara HD .....
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea DEVA, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul HD, codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon .... fax ...., e-mail ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORITĂ .....
- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, STOIC ANDRIAN IONUȚ, CNP .. în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. .... seria HD nr. .... eliberat(ă) de SPCLCP DEVA data și locul nașterii 15.11.1992, localitatea DEVA județul/țara HD .....
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea DEVA, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul HD, codul poștal ....., țara ROMÂNIA, telefon .... fax ...., e-mail ....., cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORIT .....
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon....., fax ....., e-mail .....
- (\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon.. ...., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....  
.....;

[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

.....  
.....;

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

.....

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,05 ha situat în extravilanul localității DEVA, identificat cu număr cadastral 77782, înscris în cartea funciară nr. 77782 a localității DEVA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. DARE ÎN PLATĂ
2. EXTRAS CF
3. PLAN DE AMPLASAMENT
4. COPII C.I.
5. CERTIFICAT FISCAL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STOIC DIANA MARIA

Semnătura.. ..

STOIC ADRIAN IONU

Semnătura.. ..

(numele și prenumele în clar)

Data 22.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, STOIC DIANA MARIA, CNP .....,  
având adresa de comunicare în: localitatea DEVA, str. .... nr. ...., bl. ....,  
sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul HD, codul poștal ....., e-mail  
....., tel. .... și subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, STOIC ADRIAN IONUT,  
CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea DEVA,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul HD, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Prin ....., CNP/CIF ....., în calitate de .....,  
conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .....,  
telefon. ...., fax ....., e-mail ....., vindem teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 0,05 (ha), la prețul de (\*) 35.000 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: TRGITECI ȘI CINCI PEU LG

Date privind identificarea terenului

| Specificare                             | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categoria<br>de<br>folosință <sup>3)</sup><br>)<br>(**) | Observații |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|------------|
|                                         | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                                         |            |
| Se completează<br>de către<br>vânzător. | <u>DEVA<br/>ARCTIA</u>                     | <u>0,05</u>              | <u>77782</u>               | <u>77782</u>                          | <u>—</u>                   | <u>—</u>                 | <u>PĂȘUNE</u>                                           |            |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>     | <u>X</u>                                   | <u>X</u>                 | <u>X</u>                   | <u>X</u>                              |                            |                          | <u>X</u>                                                |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STOIC DIANA MARIA

Semnătura... ..

STOIC ADRIAN IONUT

Semnătura.. ..

(numele și prenumele în clar)

Data 22.07.2022

NOTE: