

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA/DEVA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) MUNICIPIULUI DEVA	Nr. 106839/6/61 din 31/10/2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PLEȘOIANU ALINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Vitan Daniel, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ci seria nr., eliberat(ă) de IPCLEP, data și locul nașterii, localitatea Holeg, județul/țara Hunedoara,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea Holeg, str. N. Titulescu nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorit
3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Vitan Otilia, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ci seria nr., eliberat(ă) de IPCLEP Holeg, data și locul nașterii, localitatea Pui, județul/țara Hunedoara,
4. (**) cu domiciliul în: localitatea Bălești, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă,
5. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,
6. (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

.....
.....;

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

.....
.....;

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

.....

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0062 ha situat în extravilanul localității IEVA, identificat cu număr cadastral 2031/12, înscris în cartea funciară nr. 66062 a localității IEVA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. copie C.I.
2. extras de plan cadastral de cartă funciară
3. certificat de atestare fiscală
4. extras CF
5.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Vitan Daniel
Vitan Odelia

Semnătura.....

Semnătura.....

(numele și prenumele în clar)

Data 31.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Vitan Daniel, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea Hatig, str. nr., bl.,
sc., et. an., județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, e-mail
..... tel. și subsemnatul/subsemnata¹⁾, Vitan Orla,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Băiești,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul Hunedoara, codul poștal, e-mail, tel.

Prin, CNP/CIF, în calitate de,
conform, localitatea, str. nr., bl., sc.,
et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
telefon., fax, e-mail, vîndem teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,0062 (ha), la prețul de (*) 7350 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: șapte ani fără subîncalzire

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriea de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vînzător.	<u>Beva</u>	<u>0,0062</u>	<u>2034/12</u>	<u>66067</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>cale de acces (drum) arab.</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(drum)</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vînzător/Împuternicit,

Vitan Daniel
Vitan Orla

Semnătura.....

Semnătura.....

(numele și prenumele în clar)

31.10.2022
Data.....

NOTE: