

ANEXA 1

DEVIZUL GENERAL

Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

DEVIZ GENERAL CONFORM HG907

al obiectivului de investitii

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare in lei (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	102288.62	19434.84	121723.46
Total cap. 1		102288.62	19434.84	121723.46
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ETC		20214.83	3840.82	24055.65
Total cap. 2		20214.83	3840.82	24055.65
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1,1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1,3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	33736.00	6409.84	40145.84
3.5,1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5,2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5,3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11236.00	2134.84	13370.84
3.5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5000.00	950.00	5950.00
3.5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	17500.00	3325.00	20825.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7,2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10000.00	1900.00	11900.00
3.8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
3.8,1,1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8,1,2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8,2	Diriginta de santier	9000.00	1710.00	10710.00
Total cap.3		43736.00	8309.84	52045.84
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Constructii si instalatii	404082.79	76775.73	480858.52
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		404082.79	76775.73	480858.52
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de șantier	9000.00	1710.00	10710.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9000.00	1710.00	10710.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3213.52	0.00	3213.52
5,2,1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5,2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2677.93	0.00	2677.93
5,2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	535.59	0.00	535.59
5,2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5,2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	53558.62	10176.14	63734.76
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total cap.5		65772.14	11886.14	77658.28
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		636094.38	120247.36	756341.75
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		535586.24	101761.39	637347.63

Data:

24.10.2022.

Intocmit

ing.Toth Boglarka



Beneficiar/Investitor

Municipiul Deva

COD

R

✓

-

1

Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.

Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4

CUI: 26170467

Devizul Financiar cap. 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
	a cumpararea de terenuri	0.00	0.00	0.00
	b plata concesiunii (redeventei) pe durata realizarii lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	c exproprii si despagubiri	0.00	0.00	0.00
	d schimbarea regimului juridic al terenului	0.00	0.00	0.00
	e scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
	f cheltuieli de aceeași natura, prevazute de lege	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	a demolari	0.00	0.00	0.00
	b demontari	0.00	0.00	0.00
	c dezafectari	0.00	0.00	0.00
	d defrisari	0.00	0.00	0.00
	e colectare, sortare si transport la depozitele autorizate al deseurilor rezultate	0.00	0.00	0.00
	f sistematizare pe vericala	0.00	0.00	0.00
	g accesuri/drumuri/alei/parcari / drenuri/ rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin	0.00	0.00	0.00
	h drenaje	0.00	0.00	0.00
	i epuizmente (exclusiv cele aferente realizarii lucrarilor pentru investitia de baza)	0.00	0.00	0.00
	j devieri cursuri de apa	0.00	0.00	0.00
	k stramutari de localitati	0.00	0.00	0.00
	l stramutari de monumente istorice	0.00	0.00	0.00
	m descarcari de sarcina arheologica sau dupa caz protejare in timpul executiei obiectivului de investitii (in cazul executarii unor lucrari pe amplasamente ce fac parte din lista monumentelor istorice sau din repertoriul arheologic national)	0.00	0.00	0.00
	n lucrari pentru pregatirea amplasamentului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
	plantare de copaci	0.00	0.00	0.00
	reamenajare spații verzi	0.00	0.00	0.00
	reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz	0.00	0.00	0.00
	lucrări/acțiuni pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	102288.62	19434.84	121723.46
	Total 1.	102288.62	19434.84	121723.46

intocmit

Ing. Ioan Boglarka

RO26170467

Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr:6, ap.4
CUI: 26170467

Devizul Financiar cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
2.1. Utilitati				
a	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
b	Canalizare	0.00	0.00	0.00
c	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
d	agent termic	0.00	0.00	0.00
e	energie electrica	20214.83	3840.82	24055.65
f	Telecomunicatii	0.00	0.00	0.00
g	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
h	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00
i	Alte utilitati	0.00	0.00	0.00
	Total 2.1.	20214.83	3840.82	24055.65
	total cap 2	20214.83	3840.82	24055.65

intocmit
ing.Toth Boglarka



Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

Devizul Financiar cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare si asiatenta tehnica

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
3.1. Studii				
1	Studii Topografice	0.00	0.00	0.00
2	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
4	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1.	0.00	0.00	0.00
3.2. Documentatii suport pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii				
a	Obținerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
b	obținerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
c	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie;	0.00	0.00	0.00
d	obținerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
e	intocmirea documentatiei , obținerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
f	obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
g	obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
h	avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
i	alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
	Total 3.2.	0.00	0.00	0.00
3,3 Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2)				
1	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2)	0.00	0.00	0.00
	Total 3.3.	0.00	0.00	0.00
3,4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				
1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	Total 3.4.	0.00	0.00	0.00
3.5. Proiectare				
3,5,1	tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3,5,2	studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3,5,3	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general;	11236.00	2134.84	13370.84
3,5,4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3,5,5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	5000.00	950.00	5950.00

3,5,6	proiect tehnic și detalii de execuție	17500.00	3325.00	20825.00
	<i>proiect tehnic</i>	<i>15000.00</i>	<i>2850.00</i>	<i>17850.00</i>
	<i>detalii de execuție</i>	<i>2500.00</i>	<i>475.00</i>	<i>2975.00</i>
	Total 3.5.	33736.00	6409.84	40145.84
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție				
a	cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți);	0.00	0.00	0.00
b	cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00
c	anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
d	cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
	Total 3.6	0.00	0.00	0.00
3.7. Cosultanta				
3,7,1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3,7,2	auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Total 3.7	0.00	0.00	0.00
3.8 Asistenta tehnica				
3,8,1	asistență tehnică din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
a	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	<i>500.00</i>	<i>95.00</i>	<i>595.00</i>
b	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	<i>500.00</i>	<i>95.00</i>	<i>595.00</i>
3,8,2	dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	9000.00	1710.00	10710.00
	Total 3.8	10000.00	1900.00	11900.00
	Total cap.3	43736.00	8309.84	52045.84

Intocmit
ing. Todor Bogdan



Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Devizul Obiectului DRUM DE LEGATURA SI ILUMINAT PUBLIC

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap 4 - cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	404082.79	76775.73	480858.52
4,1,1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	14539.42	2762.49	17301.91
4,1,2	Rezistență	363967.98	69153.92	433121.90
4,1,3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4,1,4	Instalații electrice	12861.35	2443.66	15305.01
4,1,5	instalații sanitare	12714.04	2415.67	15129.71
4,1,6	instalații termice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I - subcap. 4.1	404082.79	76775.73	480858.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0.00	0.00	0.00
	Total (Total I + Total II + Total III)	404082.79	76775.73	480858.52

Intocmit
ing.Toth Boglarka

KE RO267

Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

Cap. 5. Alte cheltuieli

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	5.1. Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9000.00	1710.00	10710.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0	0	0
	Total 5.1.	9000.00	1710.00	10710.00
	5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5,2,1	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5,2,2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată (0,5%)	2677.93	0.00	2677.93
5,2,3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare(0,1%)	535.59	0.00	535.59
5,2,4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	0.00	0.00	0.00
5,2,5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	Total 5.2.	3213.52	0.00	3213.52
	5.3. Diverse si neprevazute	53558.62	10176.14	63734.76
	Total 5.3.	53558.62	10176.14	63734.76
	5.4.Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total 5.4.	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	65772.14	11886.14	77658.28

intocmit
ing. Iosif Boglarka

Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

DEVIZ GENERAL CONFORM HG907-SCENARIUL 2

al obiectivului de investitii

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare in lei (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total cap. 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
	ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ETC	20214.83	3840.82	24055.65
Total cap. 2		20214.83	3840.82	24055.65
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1,1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1,3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	32736.00	6219.84	38955.84
3.5,1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5,2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5,3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11236.00	2134.84	13370.84
3.5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4500.00	855.00	5355.00
3.5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	17000.00	3230.00	20230.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7,2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	8800.00	1672.00	10472.00
3.8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
3.8,1,1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8,1,2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8,2	Diriginta de santier	7800.00	1482.00	9282.00
Total cap.3		41536.00	7891.84	49427.84
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Constructii si instalatii	462849.43	87941.39	550790.82
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		462849.43	87941.39	550790.82
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	10000.00	1900.00	11900.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2958.39	0.00	2958.39
5.2,1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2465.32	0.00	2465.32

5,2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	493.06	0.00	493.06
5,2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5,2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	49306.43	9368.22	58674.65
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total cap.5		62264.81	11268.22	73533.03
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		586865.07	110942.27	697807.34
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		493064.26	93682.21	586746.47

Data:

17.08.2021.

Intocmit

ing.Toth Boglarka

Beneficiar/Investitor

Municipiul Deva



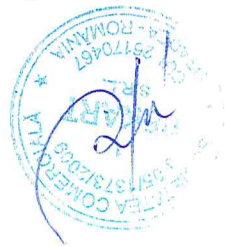
Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

Devizul Financiar cap. 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
a	cumpararea de terenuri	0.00	0.00	0.00
b	plata concesiunii (redeventei) pe durata realizarii lucrarilor	0.00	0.00	0.00
c	expropriari si despagubiri	0.00	0.00	0.00
d	schimbarea regimului juridic al terenului	0.00	0.00	0.00
e	scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
f	cheltuieli de aceeaasi natura, prevazute de lege	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
a	demolari	0.00	0.00	0.00
b	demontari	0.00	0.00	0.00
c	dezafectari	0.00	0.00	0.00
d	defrisari	0.00	0.00	0.00
e	colectare, sortare si transport la depozitele autorizate al deseurilor rezultate	0.00	0.00	0.00
f	sistematizare pe vericala	0.00	0.00	0.00
g	accesuri/drumuri/alei/parcari / drenuri/ rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin	0.00	0.00	0.00
h	drenaje	0.00	0.00	0.00
i	epuizmente (exclusiv cele aferente realizarii lucrarilor pentru investitia de baza)	0.00	0.00	0.00
j	devieri cursuri de apa	0.00	0.00	0.00
k	stramutari de localitati	0.00	0.00	0.00
l	stramutari de monumente istorice	0.00	0.00	0.00
m	descarcari de sarcina arheologica sau dupa caz protejare in timpul executiei obiectivului de investitii (in cazul executarii unor lucrari pe amplasamente ce fac parte din lista monumentelor istorice sau din repertoriul arheologic national)	0.00	0.00	0.00
n	lucrari pentru pregatirea amplasamentului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
	plantare de copaci	0.00	0.00	0.00
	reamenajare spații verzi	0.00	0.00	0.00
	reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz	0.00	0.00	0.00
	lucrări/actiuni pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0.00	0.00	0.00
	Total 1.	0.00	0.00	0.00

intocmit
ing.Toth Boglarka



Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
 Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
 CUI: 26170467

Devizul Financiar cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
2.1. Utilitati				
a	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
b	Canalizare	0.00	0.00	0.00
c	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
d	agent termic	0.00	0.00	0.00
e	energie electrica	20214.83	3840.82	24055.65
f	Telecomunicatii	0.00	0.00	0.00
g	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
h	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00
i	Alte utilitati	0.00	0.00	0.00
	Total 2.1.	20214.83	3840.82	24055.65
	total cap 2	20214.83	3840.82	24055.65

intocmit
 ing.Toth Boglarka



Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

Devizul Financiar cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare si asiantenta tehnica

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. Crt	Denumire	Valoarea pe categorii de lucrări fără TVA	TVA	Valoarea pe categorii de lucrări cu TVA
		lei	lei	lei
3.1. Studii				
1	Studii Topografice	0.00	0.00	0.00
2	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
4	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
Total 3.1.		0.00	0.00	0.00
3.2. Documentatii suport pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii				
a	Obținerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
b	obținerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
c	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie;	0.00	0.00	0.00
d	obținerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
e	întocmirea documentatiei , obținerea numarului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
f	obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
g	obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
h	avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
i	alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
Total 3.2.		0.00	0.00	0.00
3,3 Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2)				
1	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2)	0.00	0.00	0.00
Total 3.3.		0.00	0.00	0.00
3,4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				
1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
Total 3.4.		0.00	0.00	0.00
3.5. Proiectare				
3,5,1	tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3,5,2	studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3,5,3	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general;	11236.00	2134.84	13370.84
3,5,4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3,5,5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4500.00	855.00	5355.00
3,5,6	proiect tehnic și detalii de execuție	17000.00	3230.00	20230.00
	proiect tehnic	15000.00	2850.00	17850.00
	detalii de execuție	2000.00	380.00	2380.00
Total 3.5.		32736.00	6219.84	38955.84
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție				

a	cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți);	0.00	0.00	0.00
b	cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00
c	anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
d	cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
Total 3.6		0.00	0.00	0.00
3.7. Cosultanta				
3,7,1	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3,7,2	auditul financiar	0.00	0.00	0.00
Total 3.7		0.00	0.00	0.00
3.8 Asistenta tehnica				
3,8,1	asistență tehnică din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
a	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	500.00	95.00	595.00
b		500.00	95.00	595.00
3,8,2	dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	7800.00	1482.00	9282.00
Total 3.8		8800.00	1672.00	10472.00
Total cap 3		41536.00	7891.84	49427.84

Intocmit
ing.Toth Boglarka



Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Devizul Obiectului DRUM DE LEGATURA SI ILUMINAT PUBLIC

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap 4 - cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	462849.43	87941.39	550790.82
4,1,1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	10751.02	2042.69	12793.71
4,1,2	Rezistență	427373.70	81201.00	508574.70
4,1,3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4,1,4	Instalații electrice	12304.07	2337.77	14641.84
4,1,5	instalații sanitare	12420.64	2359.92	14780.56
4,1,6	instalații termice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL I - subcap. 4.1	462849.43	87941.39	550790.82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	Total II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0.00	0.00	0.00
	Total (Total I + Total II + Total III)	462849.43	87941.39	550790.82

Intocmit
ing.Toth Boglarka



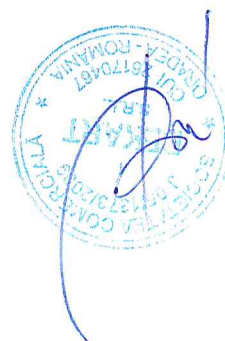
Proiectant: S.C. Bekart S.R.L.
Adresa: Mun.Oradea, str.Mimozei, nr.6, ap.4
CUI: 26170467

Cap. 5. Alte cheltuieli

AMENAJARE DRUM DE LEGATURA STRADA VALEA CERNEI-CIMITIR-SANTUHALM

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	5	6		
	5.1. Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10000.00	1900.00	11900.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0	0	0
	Total 5.1.	10000.00	1900.00	11900.00
	5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2,1	comisioanele si dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5,2,2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată (0,5%)	2465.32	0.00	2465.32
5,2,3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare(0,1%)	493.06	0.00	493.06
5,2,4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	0.00	0.00	0.00
5,2,5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	Total 5.2.	2958.39	0.00	2958.39
	5.3. Diverse si neprevazute	49306.43	9368.22	58674.65
	Total 5.3.	49306.43	9368.22	58674.65
	5.4.Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total 5.4.	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	62264.81	11268.22	73533.03

intocmit
ing.Toth Boglarka



ANEXA 2
GRAFIC DE EXECUȚIE

Grafic de execuție

Durata de execuție		Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4	Luna 5	Luna 6	Luna 7	Luna 8
Activitatea									
1	Studii de teren								
2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii								
3	Expertizare tehnica								
4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor								
5	Proiectare								
6	Comisioane, cote, taxe, costul creditului								
7	Cheltuieli pentru informare și publicitate								
8	Organizarea procedurilor de achiziție publică								
9	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier								
10	Cheltuieli conexe organizării de șantier								
11	Lucrări construcții								
12	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj								
13	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale								
14	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport								
15	Cheltuieli diverse și neprevăzute								
16	Consultanță								
17	Asistență tehnică								
18	Amenajarea terenului								
19	Dolări								
20	Active necorporale								
21	Utilitati								
22	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială								

