

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Hunedoara/Deva	Registrul de evidență nr. 125862/31 din 22/11/2023
Primăria Municipiului Deva	

Încheiat astăzi, 22.11.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 95486/6/24 din 19.09.2023, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Deva, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 69615 și număr carte funciară 69615 în suprafață de 0,1385 ha, din suprafața totală de 0,2291ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de în calitate de vânzător/~~vânzătoare~~, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI seria eliberat(ă) de SPCLEP Deva, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Deva, str. județul Hunedoara, c , țara România, telefon cetățenia română, starea civilă necăsătorit și NEDELUCU CHIVU, în calitate de vânzător/~~vânzătoare~~, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu eliberat(ă) de Mun. Deva, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Deva, județul Hunedoara, codul poștal , țara România, telefon -, cetățenia română, starea civilă necăsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 69615, nr. cadastral 69615, suprafață 0,1385 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.95486/6/24 din data de 19.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 95486/6/24 pentru terenul agricol în suprafață de 0,1385 ha, depusă de NEDELUCU MARIUS TIPLU



23-125862-PDV Primaria Deva 22.11.2023

și NEDELCU CHIVU, în calitate de vânzători-proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.95532/24 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariadeva.ro](http://www.primariadeva.ro), în data de 19.09.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.95979/61 din data de 20.09.2023, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei din b-dul. 1 Decembrie , nr.16A și pe site [www.primariadeva.ro](http://www.primariadeva.ro) , în data de 22.11.2023.

**Prima,**  
**NICOLAE-FLORIN OANCEA**

**Secretar general,**  
**FLORINA-DORIS VISIRIN**



**Registrul Agricol,**  
**Adina Turnescu**