



23-44298-PDV Primaria Deva 25.04.2023

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Județul/Localitatea Hunedoara/Deva | Registrul de evidență nr. 44298/13 din 25/04/2023 |
| Primăria municipiului Deva         | (zi/lună/an)                                      |

Încheiat astăzi, 25.04.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 17203/6/2 din 16.02.2023, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Deva, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 3173/7, și număr carte funciară 64199, în suprafață de 0,0503 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de SEBESTYEN ELISABETA, în calitate de ~~vânzător~~/vânzătoare; proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu CI seria I nr. eliberat(ă) de la data de , cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Deva, str. Mihail Eminescu, bl. C80, sc.3, ap.52, județul Hunedoara, codul poștal țara România, IANCU CARMEN- ERIKA, în calitate de ~~vânzător~~/vânzătoare; proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu CI seria nr. eliberat(ă) de la data de cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Deva, str. județul Hunedoara, codul poștal țara România, telefon OANCEA DIANA LAURA, în calitate de ~~vânzător~~/vânzătoare; proprietar/coproprietar, identificat/identificată cu CI seria nr. eliberat(ă) de la data de cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Deva, județul Hunedoara, codul poștal țara România, telefon în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în

cartea funciară nr. 64199, nr. cadastral 3173/7, suprafață 0,0503 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.17203/6/2 din data de 16.02.2023, a ofertei de vânzare nr. 17203/6/2 pentru terenul agricol în suprafață de 0,0503 ha, depusă de SEBESTYEN ELISABETA, IANCU CARMEN ERIKA, COJOCARU DIANA LAURA, în calitate de vânzătoare-proprietare precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
  2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.17441/2/16.02.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariadeva.ro](http://www.primariadeva.ro), în data de 16.02.2023;
  3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 19020/16 din data de 21.02.2023, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
  4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 26.05.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei din b-dul. 1 Decembrie , nr.16A și pe site [www.primariadeva.ro](http://www.primariadeva.ro) , în data de 25.04.2023.

**Primar,**  
**NICOLAE-FLORIN OANCEA**

**Secretar general,**  
**FLORINA-DORIS VISIRIN**

**Registrul Agricol,**  
**Adina Turnescu**