

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Hunedoara/Deva Primăria Municipiului Deva	Registrul de evidență nr. 54332/17 din 19/05/2023
--	---

Încheiat astăzi, 19.05.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 27396/6/6 din 13.03.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Deva, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 73777, și număr carte funciară 73777, în suprafață de 0,1088 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de GOREA NELICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu CI seria HD nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Deva la data de 28.10.2020, cetățenia română, naționalitatea român, cu domiciliul în localitatea Deva, str. _____, județul/sectorul Hunedoara, codul poștal 330125, țara România, telefon _____, cetățenia română, starea civilă văduvă, și de CRAIȚAR OLIMPIA-VIORICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu CI seria HD nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Hunedoara la data de 11.08.2017, cetățenia română, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun.Hunedoara, _____, județul/sectorul Hunedoara, codul poștal 331151, țara România, telefon _____, cetățenia română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.73777, nr. cadastral 73777, suprafață 0,1088ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 27396/6/6 din data de 13.03.2023, a ofertei de vânzare nr.27396/6/6, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1088ha, depusă de GOREA NELICA și CRAIȚAR OLIMPIA-VIORICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.28116/6/14.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadeva.ro în data de 14.03.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 31770/24 din data de 21.03.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.05.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.06.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariadeva.ro, în data de 19.05.2023.

Primar,
NICOLAE FLORIN OANCEA

Secretar general,
FLORINA-DORIS VISIRIN

Registrul Agricol,
ALINA PLEȘOIANU