PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

|  |  |
| --- | --- |
| Judeţul/Localitatea Hunedoara/Deva | Registrul de evidenţă nr.40231/11 din 22.04.2025 |
| Primăria municipiului Deva |

Încheiat astăzi, 22.04.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 15002/6/3 din 13.02.2025, a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Deva, categoria de folosinţă fâneață, identificat prin nr. cadastral 6973, şi număr carte funciară 62940 , în suprafaţă de 0,2101 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Hunedoara, depusă de DUMA AUREL, în calitate de vânzător/~~vânzătoare,~~ proprietar~~/coproprietar,~~ CNP 1471124201010, identificat/identificată cu CI seria HD nr. 879637 eliberat(ă) de SPCLEP Deva, la data de 27.11.2017, cetăţenia română, cu domiciliul în Sat Archia(mun. Deva), nr.95, judeţul Hunedoara, codul poştal 330001, ţara eliberat(ă) România, telefon 0723620804 în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care COSMA PETRU DECINEL și COSMA VIORICA preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat, prin Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 32599/7/2, şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62940, nr. cadastral 6973, suprafaţă 0,2101 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.15002/6/2 din data de 13.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 15002/6/2 pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,2101 ha, depusă de DUMA AUREL, în calitate de vânzător-proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.15028/3 din data de 13.02.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadeva.ro, în data de 13.02.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.16600/6 din data de 18.02.2025, a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Având în vedere cele de mai sus , se va elibera avizul structurii centrale în conformitate cu art.9 alin din Legea 17/2014, pentru COSMA PETRU DECINEL și COSMA VIORICA.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare.

**Primar, Secretar general,**

**LUCIAN IOAN RUS FLORINA DORIS VISIRIN**

**Registrul agricol,**

**ALINA PLEȘOIANU**