

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Hunedoara/Deva Primăria Municipiului Deva	Registrul de evidență nr.68411/22 din 29/06/2023
--	--

Încheiat astăzi, 29.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 43365/6/11 din 21.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Deva, categoria de folosință arabil și fâneată, identificat prin nr. cadastral 6554, și număr carte funciară 69891, parcelă 101/23, 101/1/23 în suprafață de 0,1729ha arabil și 0,0287ha fâneată, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de LUNGU RAMONA-MIOARA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2710119201001, identificat/identificată cu CI seria XD nr.006695, eliberat(ă) de SPCLEP Deva la data de 19.01.2021, cetățenia română, naționalitatea român, cu domiciliul în localitatea Deva, str. Aurel Vlaicu nr. 139, județul/sectorul Hunedoara, codul poștal 330008, țara România, telefon 07290909892, cetățenia română, starea civilă căsătorită, și de LUNGU SILVIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1650802201015, identificat/identificată cu CI seria XD nr.025232, eliberat(ă) de SPCLEP Deva la data de 21.07.2021, cetățenia română, naționalitatea român, cu domiciliul în Deva, str. Aurel Vlaicu nr. 139, județul/sectorul Hunedoara, codul poștal 330008, țara România, telefon 0729050123, cetățenia română, starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.69891, nr. cadastral 6554, suprafață 0,2016ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 43365/6/11 din data de 21.04.2023, a ofertei de vânzare nr.43365/6/11, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2016ha, depusă de LUNGU RAMONA-MIOARA și LUNGU SILVIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.43441/11/21.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariadeva.ro în data de 21.04.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 43793/11 din data de 24.04.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariadeva.ro, în data de 29.06.2023.

Primar,
NICOLAE FLORIN OANCEA

Secretar general,
FLORINA-DORIS VISIRIN

Registrul Agricol,
ALINA PLEȘOIANU