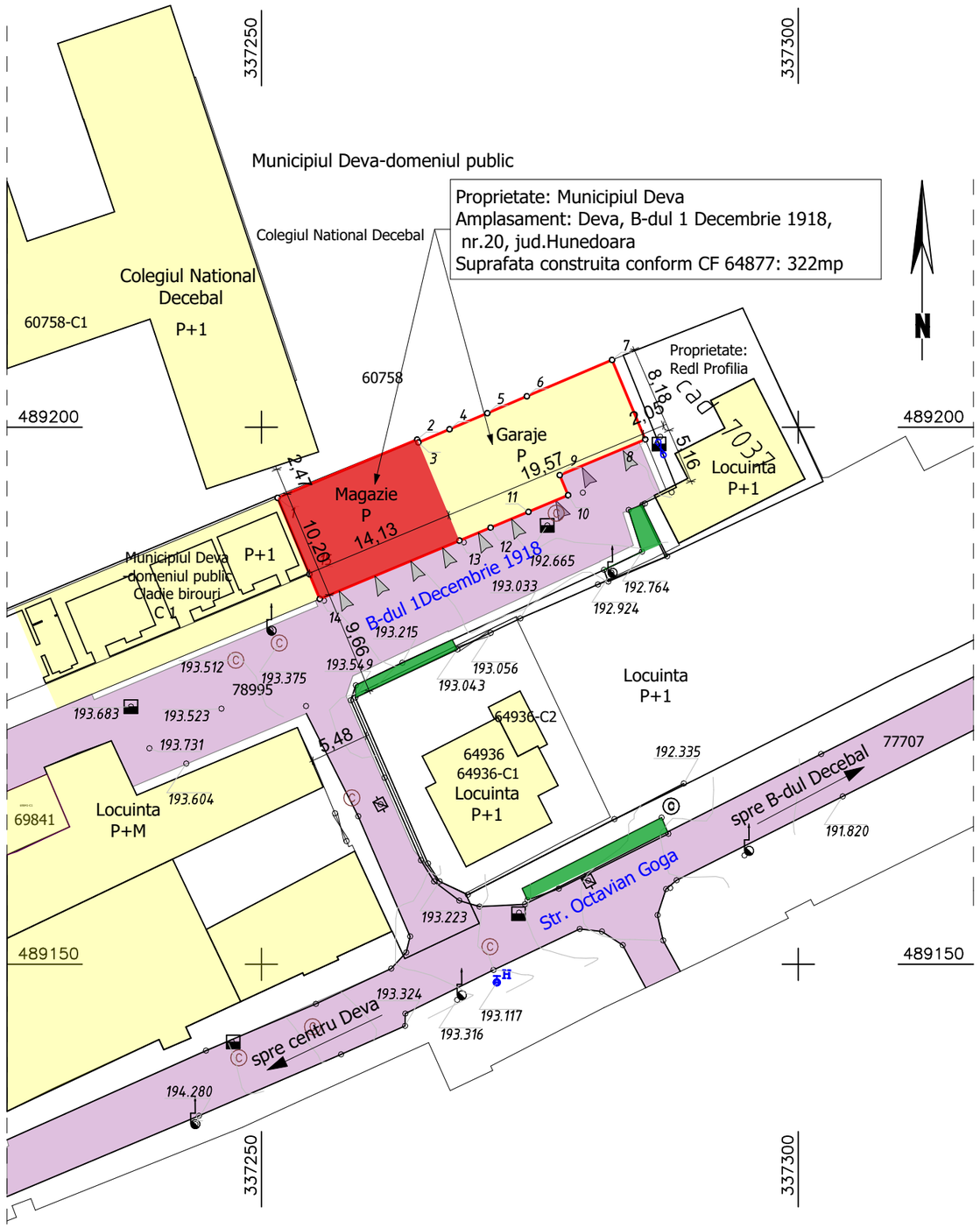


Sitem de proiectie: STEREO '70

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	489193.426	337251.508
2	489198.853	337264.509
3	489198.579	337264.624
4	489199.814	337267.522
5	489201.313	337271.039
6	489202.882	337274.719
7	489206.267	337282.659
8	489198.865	337285.749
9	489195.540	337277.783
10	489193.670	337278.564
11	489192.129	337274.873
12	489190.656	337271.344
13	489189.443	337268.438
14	489184.015	337255.436
15	489186.325	337254.472
S=322mp		

Legenda:

- Constructii existente
- Constructii propuse pentru reabilitare-144.13mp
- Alei pietonale
- Zone carosabile
- Zone verzi
- Accese
- Limita proprietate
- Gura canalizare
- © Camin de vizitare canal
- Capac aerisitor gaze
- Stalp din beton pentru iluminat
- Hidrant

POT existent/ propus=100%-neschimbat
CUT existent=1.00 -neschimbat

BILANT TERITORIAL

		SUPRAFATA		PROCENT	
L	CONSTRUCTII	322,00	mp	100,00	%
C	CAI DE COMUNICATIE	0,00	mp	0,00	%
ZV	ZONE VERZI	0,00	mp	0,00	%
SUPRAFATA AMPLASAMENT STUDIAT		322,00	mp	100,00	%

Planșele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise și cu proiectele diferitelor specialități. Înainte de începerea execuției, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentație și să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanțe.

CATEGORIE DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV" GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIȚIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAȚIA MAGAZIE ȘI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIȚIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

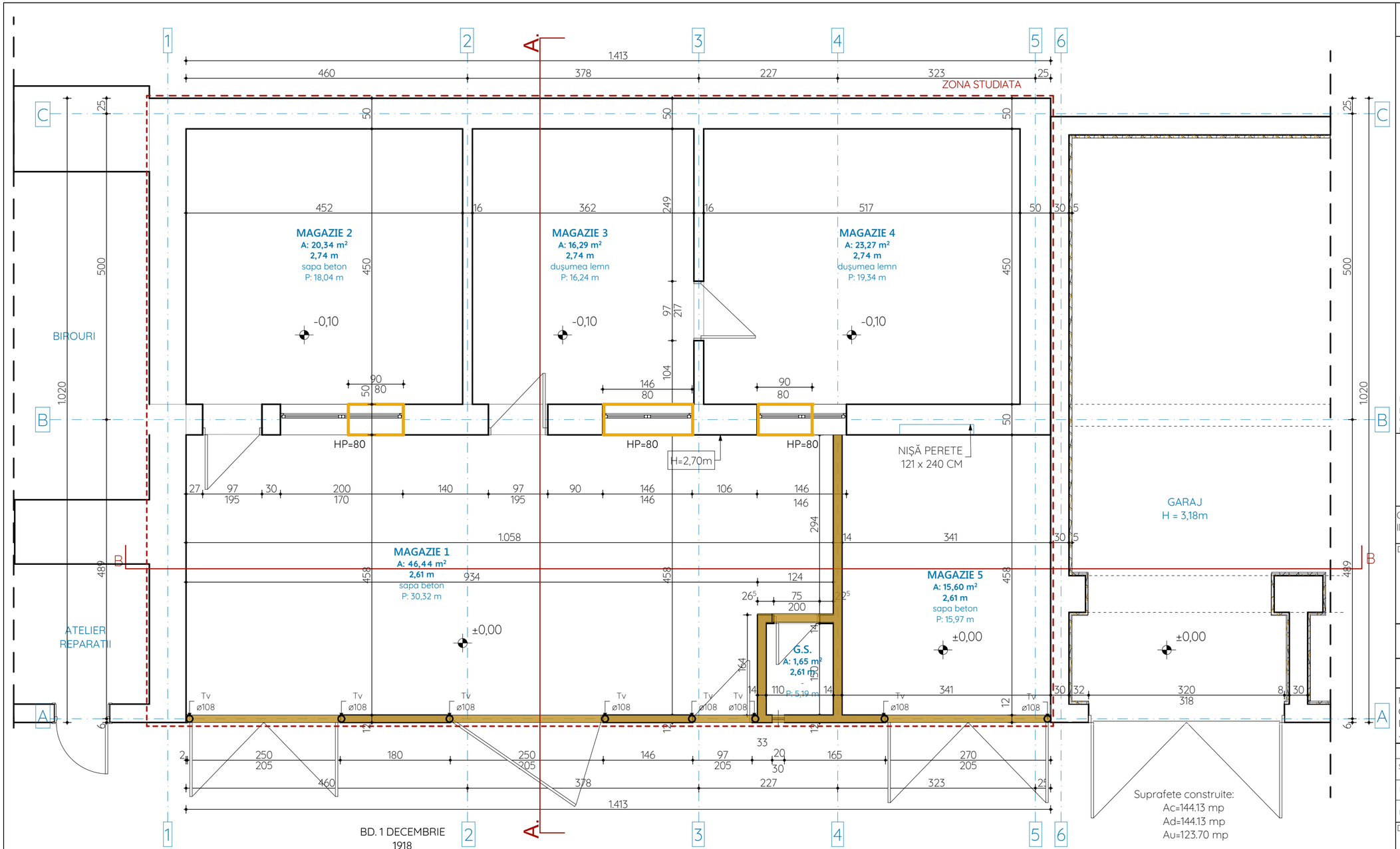
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ȘEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANȘĂ:

Plan de situatie propus

SCARA 1:500

NR.PLANȘĂ A.1



Legenda:

Pereti din zidarie de caramida plina propusi pentru demolare

Parapet din zidarie de caramida propus pentru demolare

Planşele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise şi cu proiectele diferitelor specialităţi. Înainte de începerea execuţiei, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentaţie şi să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanţe.

CATEGORIE DE IMPORTANŢĂ "D", CLASA DE IMPORTANŢĂ "IV" GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIŢIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAŢIA MAGAZIE ŞI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIŢIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA
ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

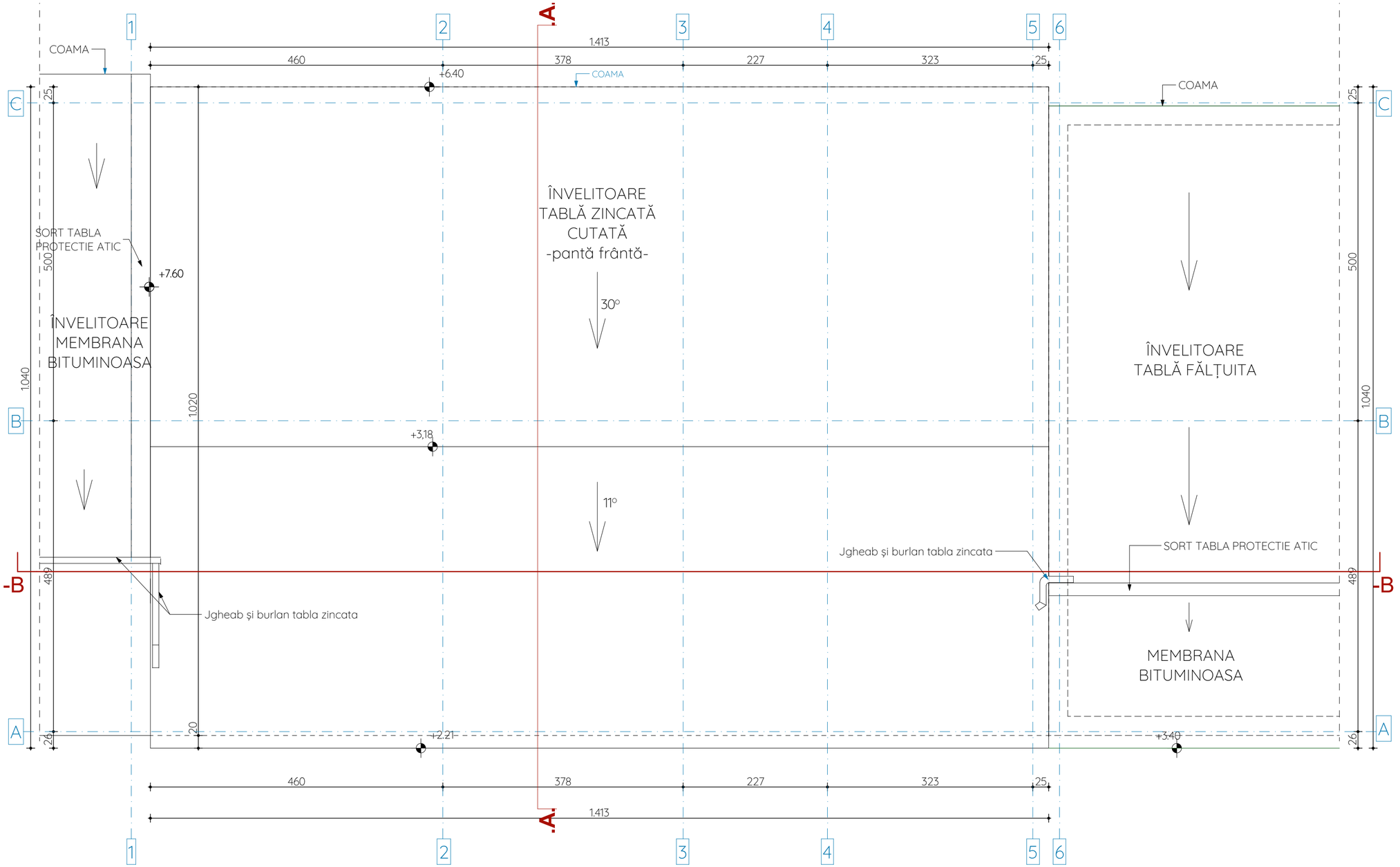
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ŞEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANŞĂ:

PLAN PARTER EXISTENT

SCARA 1:50

NR.PLANŞĂ A2



Planșele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise și cu proiectele diferitelor specialități. Înainte de începerea execuției, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentație și să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanțe.

CATEGORIE DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV" GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIȚIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAȚIA MAGAZIE ȘI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIȚIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

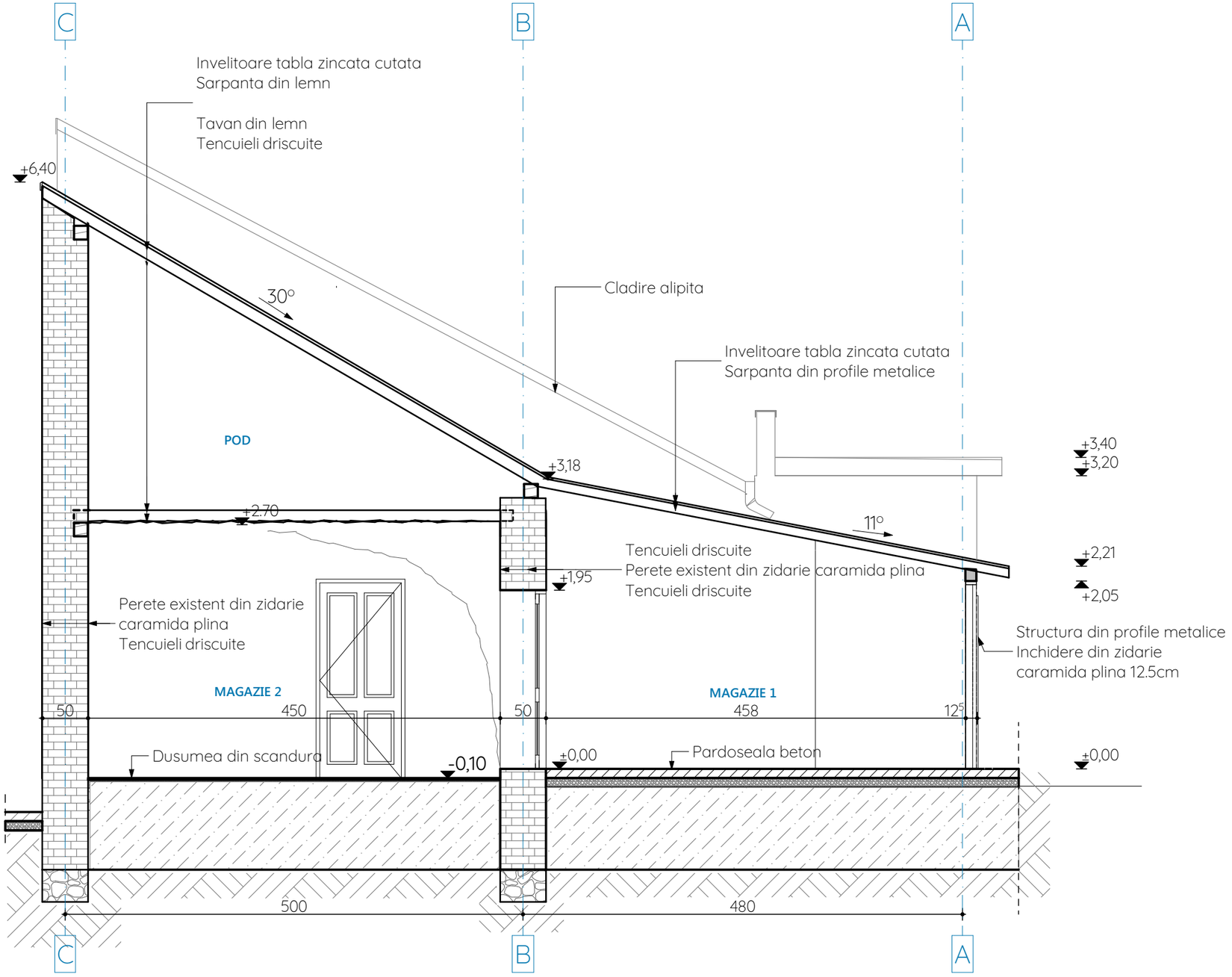
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ȘEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANȘĂ:

PLAN INVELITOARE EXISTENT

SCARA 1:50

NR.PLANȘĂ A.3



Planşele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise şi cu proiectele diferitelor specialităţi. Înainte de începerea execuţiei, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentaţie şi să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanţe.

CATEGORIE DE IMPORTANŢĂ "D", CLASA DE IMPORTANŢĂ "IV" GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIŢIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAŢIA MAGAZIE ŞI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIŢIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

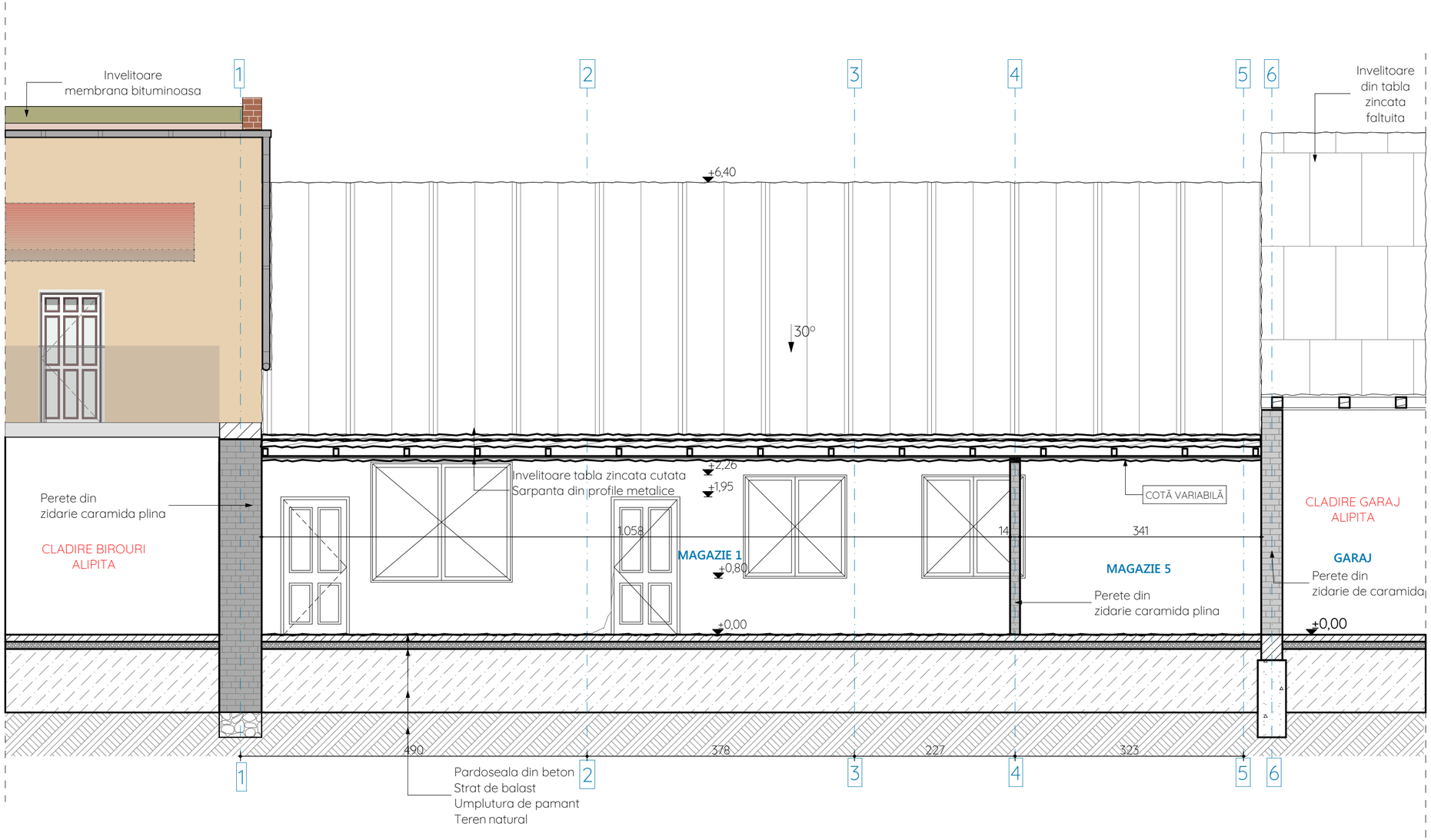
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ŞEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANŞĂ:

SECTIUNE A-A EXISTENTĂ

SCARA 1:50

NR.PLANŞĂ A.4



Planșele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise și cu proiectele diferitelor specialități. Înainte de începerea execuției, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentație și să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanțe.

CATEGORIE DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV" GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIȚIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAȚIA MAGAZIE ȘI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIȚIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ȘEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANȘĂ:

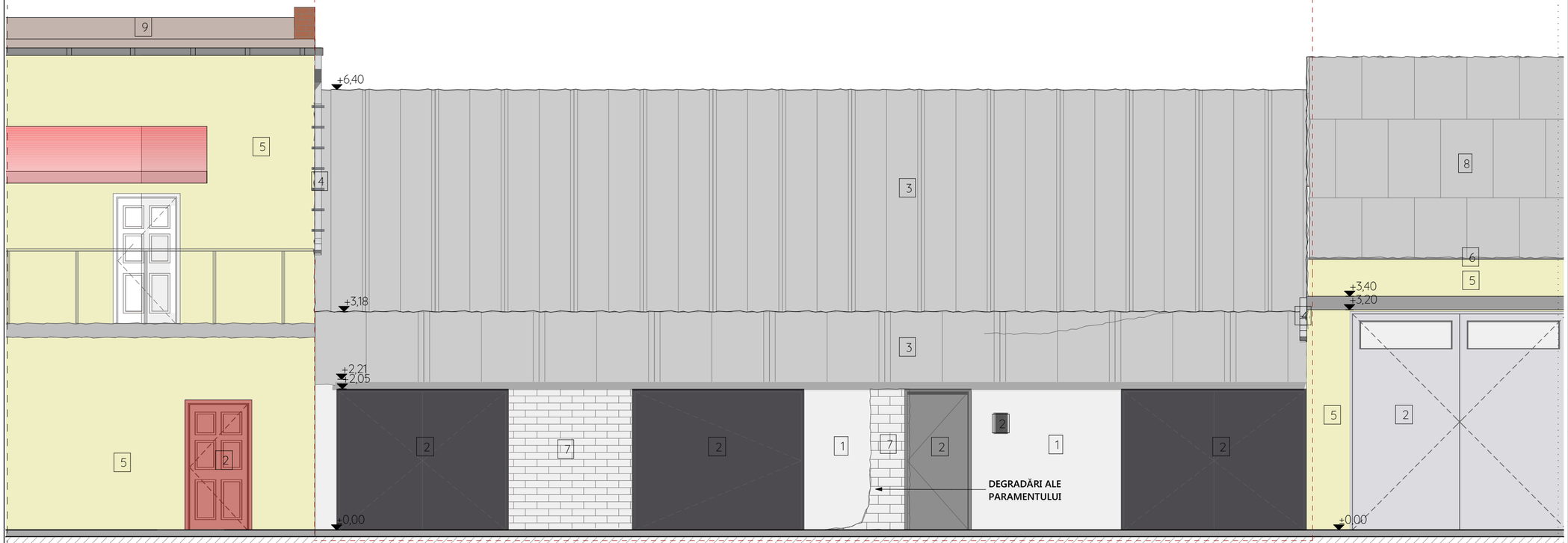
SECTIUNE B-B EXISTENTĂ

SCARA 1:50

NR.PLANȘĂ A.5

zona studiata

ZONA STUDIATA



LEGENDA:
1. TENCUIELI DRISCUITE
2. TAMPLARIE METALICA DIN TABLA
3. INVELITOARE TABLA ZINCATA CUTATA
4. JGEABURI ŞI BURLANE DIN TABLA ZINCATA
5. TENCUIELI -ZUGRAVELI CULOARE CREM
6. SORT DE TABLA PROTECTIE ATIC
7. ZIDARIE DE CARAMIDA
8. INVELITOARE TABLA FALTUITA
9. ÎNVELITOARE MEMBRANA BITUMINOASA

Planşele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise şi cu proiectele diferitelor specialităţi. Înainte de începerea execuţiei, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentaţie şi să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanţe.

CATEGORIE DE IMPORTANŢĂ "D", CLASA DE IMPORTANŢĂ "IV" GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIŢIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAŢIA MAGAZIE ŞI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIŢIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA
ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

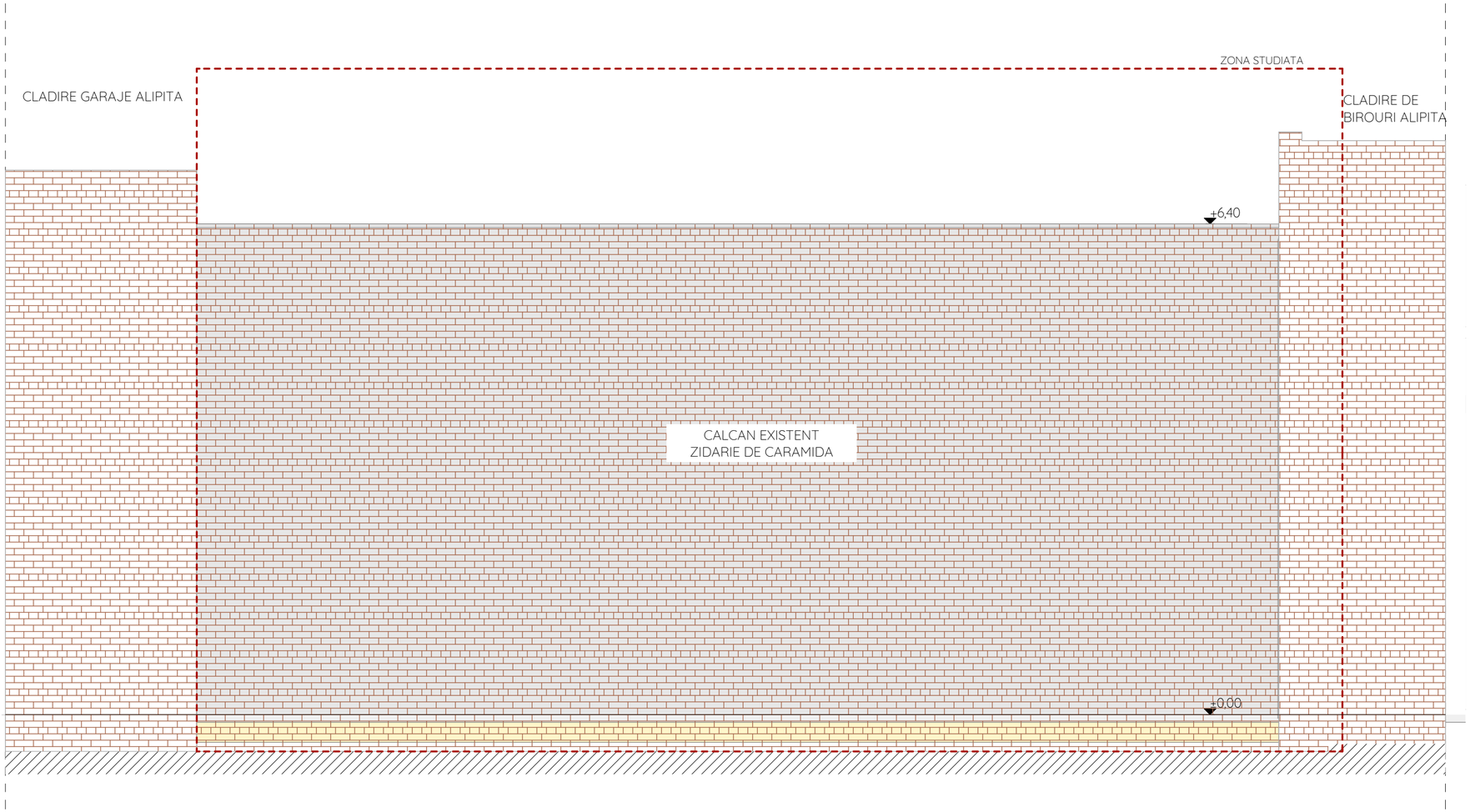
PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ŞEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANŞĂ: FAŢADA PRINCIPALA EXISTENTĂ

SCARA 1:50

NR.PLANŞĂ A.6



Planşele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise şi cu proiectele diferitelor specialităţi. Înainte de începerea execuţiei, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentaţie şi să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanţe.

CATEGORIE DE IMPORTANŢĂ "D", CLASA DE IMPORTANŢĂ "IV" GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIŢIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAŢIA MAGAZIE ŞI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIŢIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

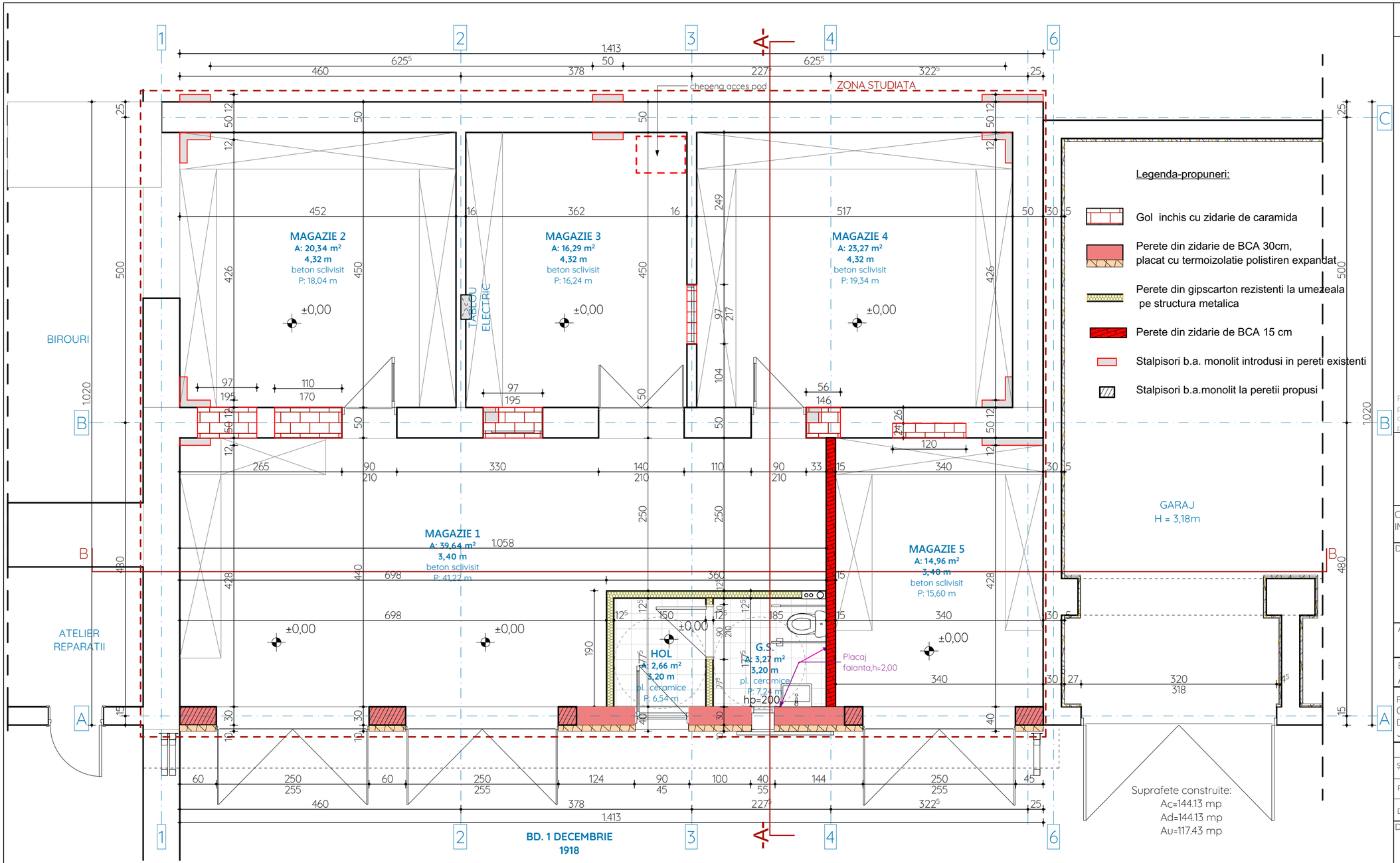
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ŞEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANŞĂ:

FATADA POSTERIOARĂ EXISTENTĂ

SCARA 1:50

NR.PLANŞĂ A.7



Planșele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise și cu proiectele diferitelor specialități. Înainte de începerea execuției, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentație și să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanțe.

CATEGORIE DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV" GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIȚIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAȚIA MAGAZIE ȘI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIȚIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA
ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

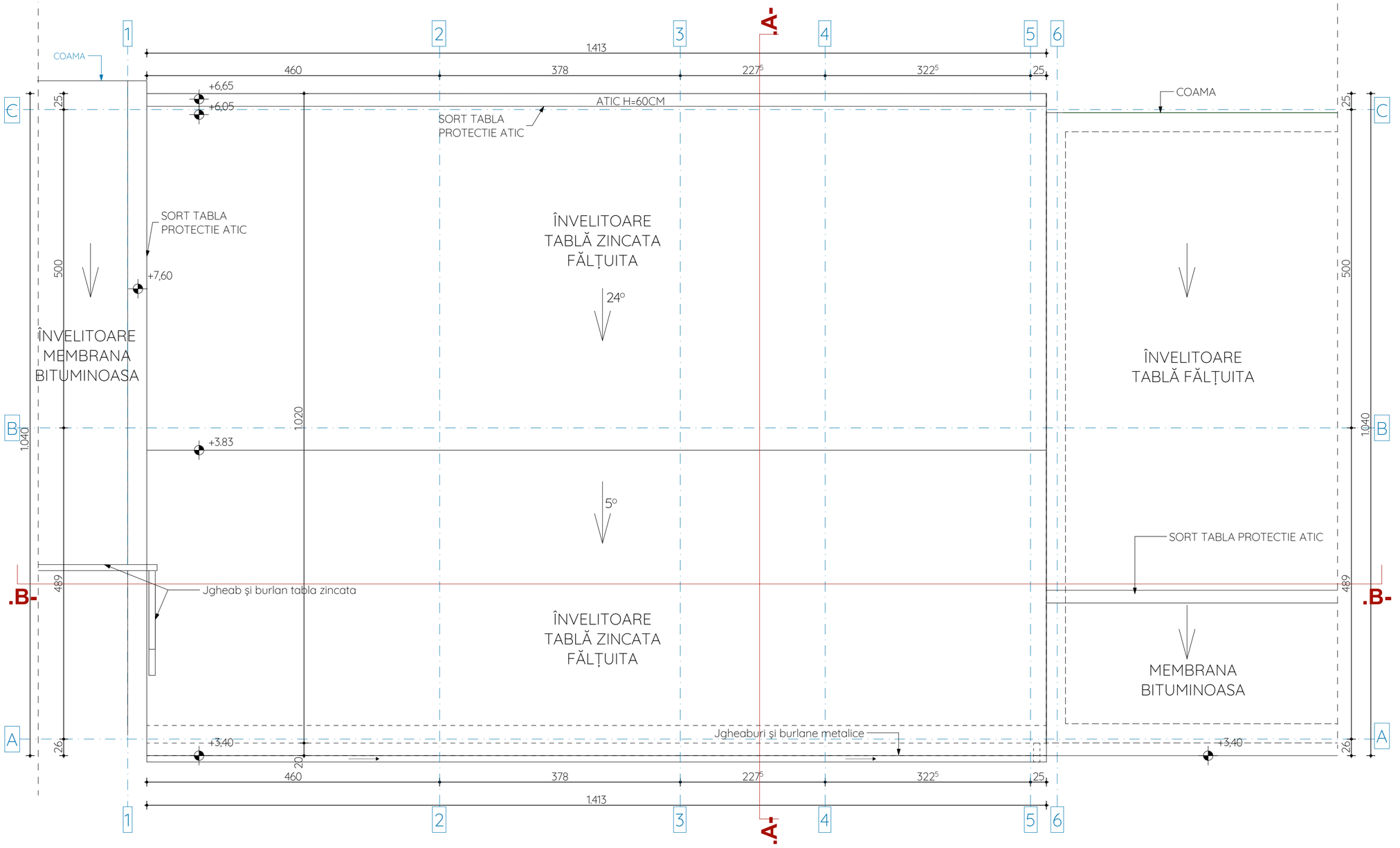
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ȘEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANȘĂ:

PLAN PARTER PROPUS

SCARA 1:50

NR.PLANȘĂ A.8



Planșele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise și cu proiectele diferitelor specialități. Înainte de începerea execuției, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentație și să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanțe.

CATEGORIE DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV" GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIȚIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAȚIA MAGAZIE ȘI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIȚIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:

CRISLUK PROIECT S.R.L.

Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara

J/20/173/2007; CF 20900732

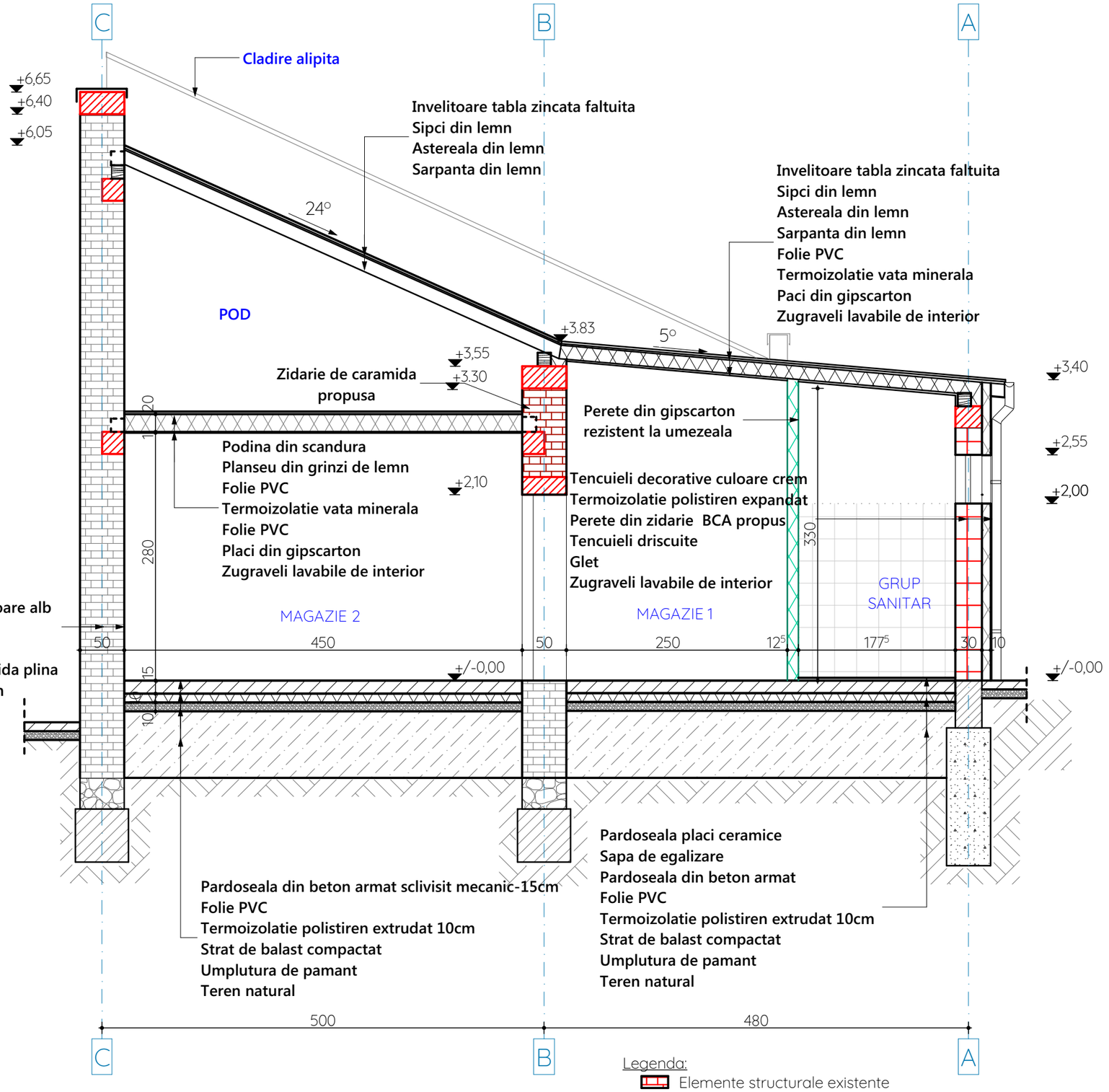
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ȘEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANȘĂ:

PLAN ÎNVELITOARE PROPUS

SCARA 1:50

NR.PLANȘĂ A.9



Planşele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise şi cu proiectele diferitelor specialităţi. Înainte de începerea execuţiei, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentaţie şi să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanţe.

CATEGORIE DE IMPORTANŢĂ "D", CLASA DE IMPORTANŢĂ "IV" GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIŢIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAŢIA MAGAZIE ŞI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIŢIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

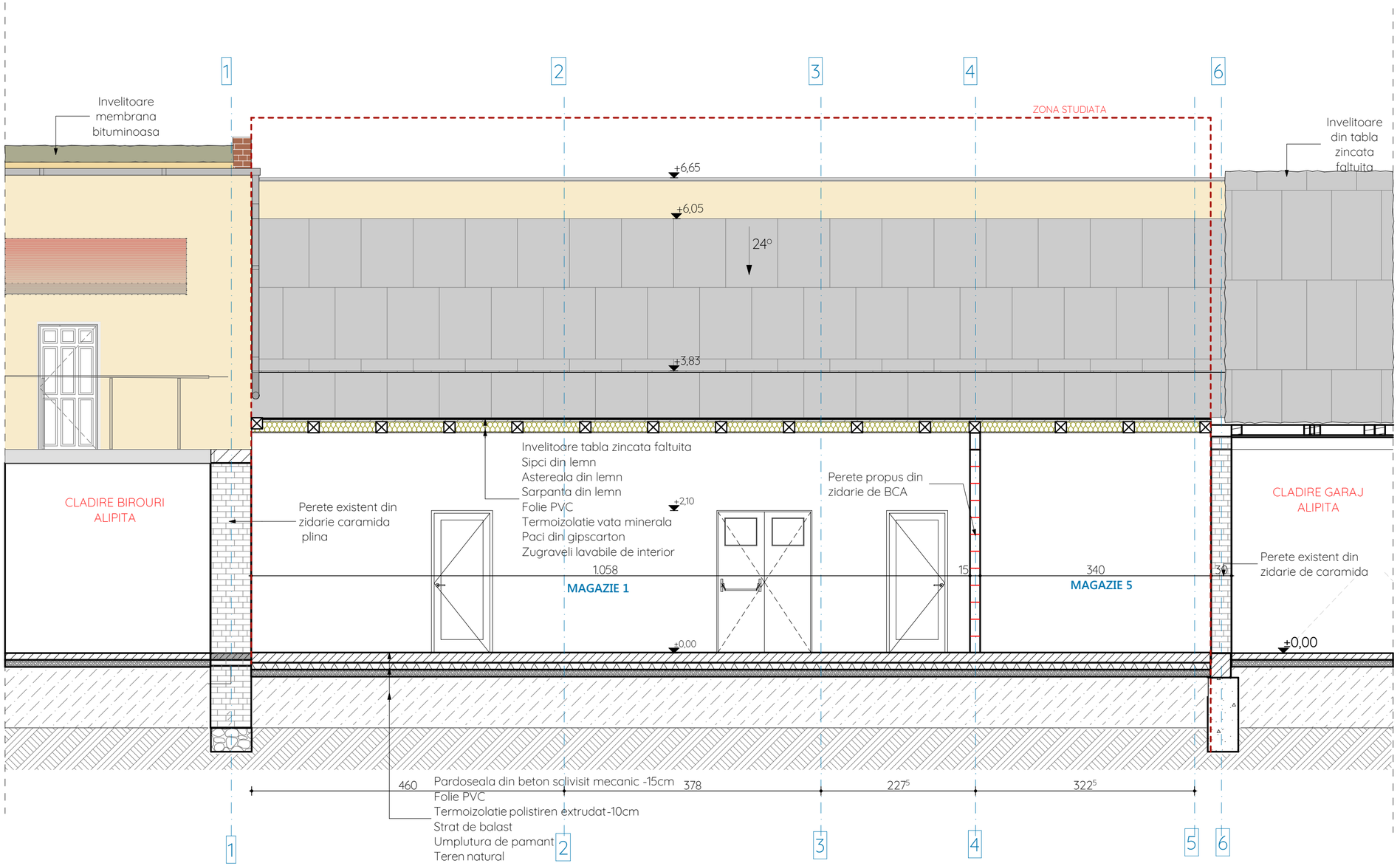
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ŞEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANŞĂ:

SECTIUNE A-A PROPUSĂ

SCARA 1:50

NR.PLANŞĂ A.10



Planșele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise și cu proiectele diferitelor specialități. Înainte de începerea execuției, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentație și să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanțe.

CATEGORIE DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV" GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIȚIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAȚIA MAGAZIE ȘI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIȚIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:

CRISLUK PROIECT S.R.L.

Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara

J/20/173/2007; CF 20900732

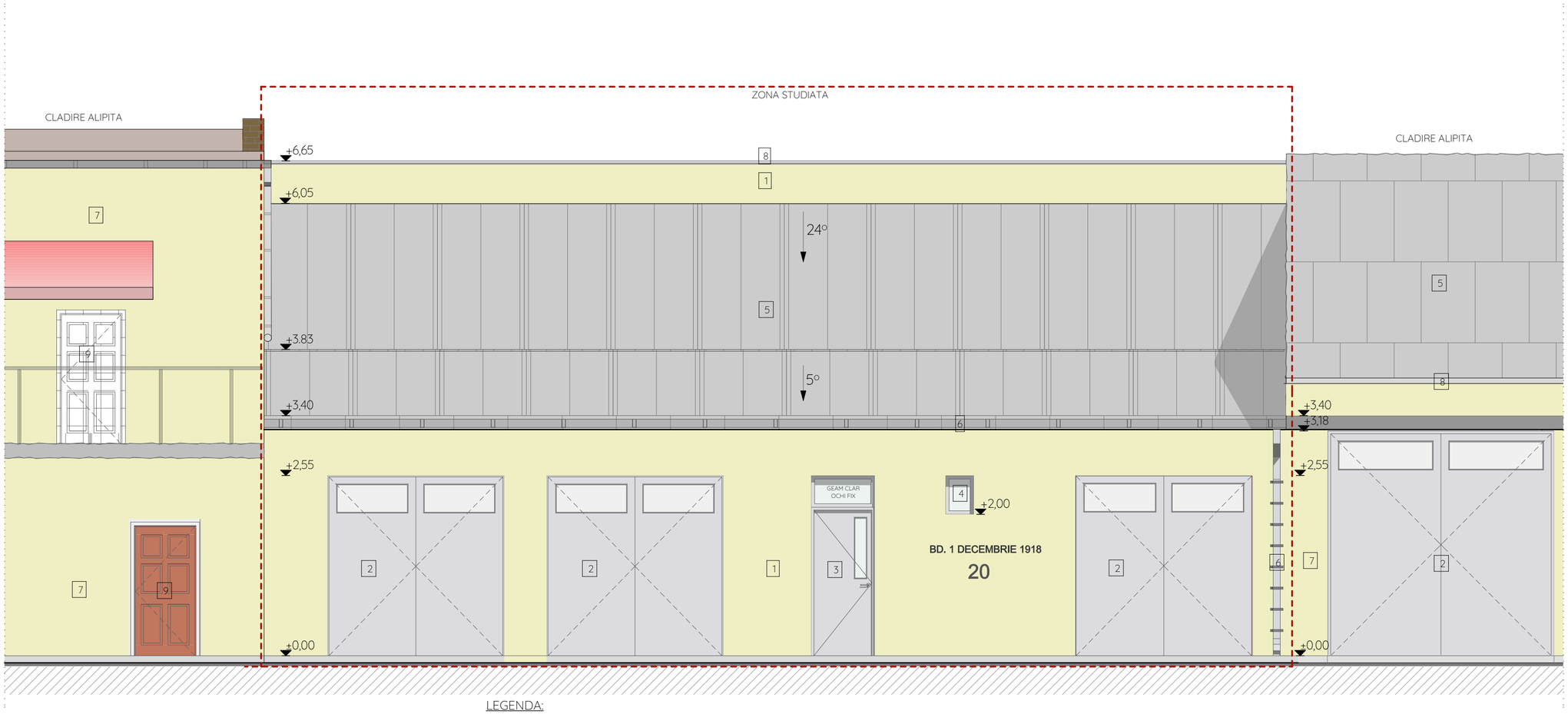
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ȘEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANȘĂ:

SECTIUNE B-B PROPUSĂ

SCARA 1:50

NR.PLANȘĂ A.11



LEGENDA:

1. TENCUIELI DECORATIVE DE EXTERIOR - CULOARE CREM C12-42
2. UŞĂ DUBLA METALICA CU SUPRALUMINA CULOARE GRI
3. USA SIMPLA METALICA CU SUPRALUMINĂ, CULOARE GRI
4. FEREASTRA METALICA CULOARE GRI CU GEAM CLAR
5. ÎNVELITOARE DIN TABLA ZINCATA FALTUITA
6. JGHEABURI ŞI BURLANE METALICE, VOPSITE ÎN CÂMP ELECTROSTATIC, CULOARE GRI
7. TENCUIELI-ZUGRAVELI EXISTENTE CULOARE CREM
8. SORT DE TABLA ZINCATA PROTECTIE ATIC
9. USA METALICA EXISTENTA

Planşele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise şi cu proiectele diferitelor specialităţi. Înainte de începerea execuţiei, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentaţie şi să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanţe.

CATEGORIE DE IMPORTANŢĂ "D", CLASA DE IMPORTANŢĂ "IV" GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIŢIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAŢIA MAGAZIE ŞI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIŢIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA

ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:

CRISLUK PROIECT S.R.L.

Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara

J/20/173/2007; CF 20900732

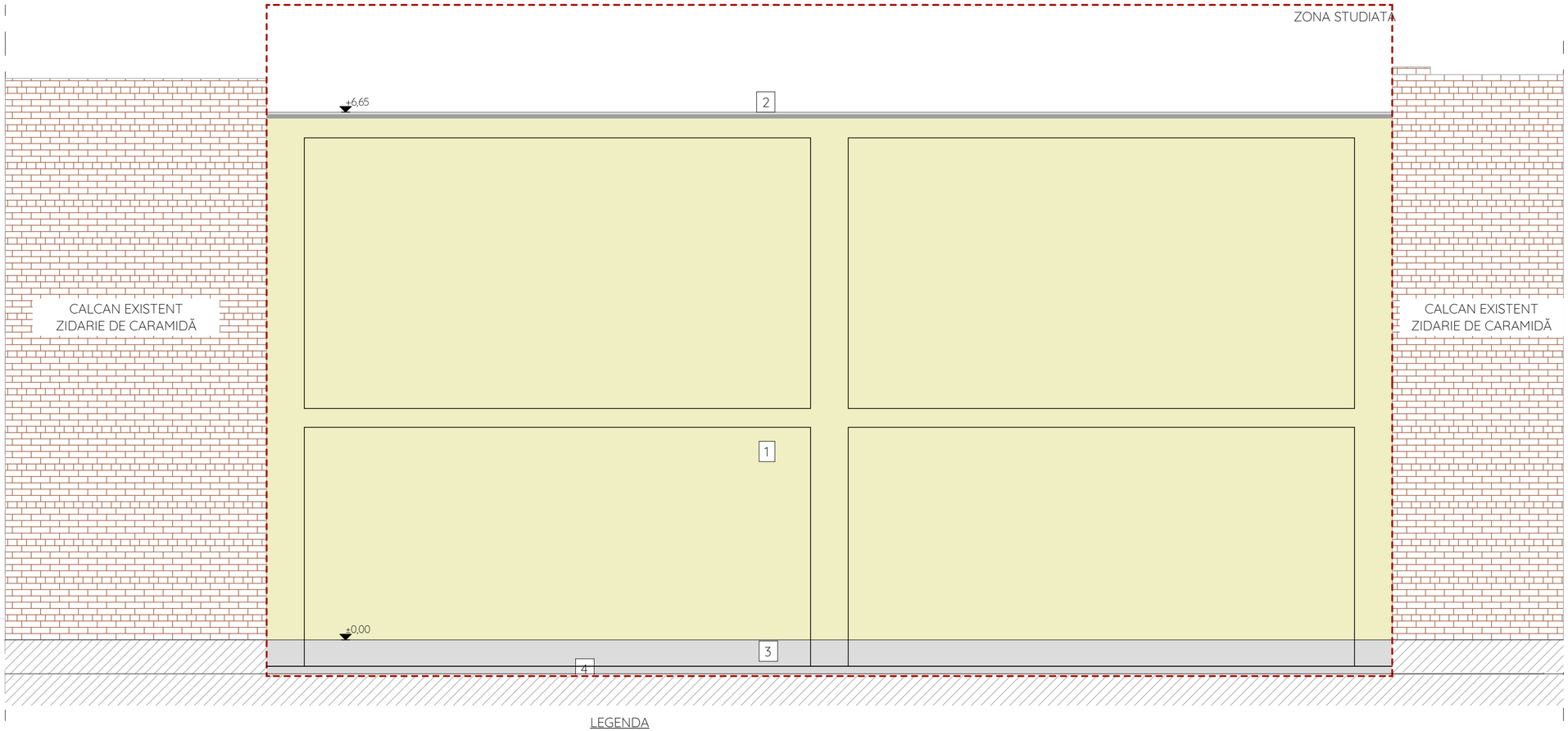
	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ŞEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANŞĂ:

FAŢADA PRINCIPALA PROPUSĂ

SCARA 1:50

NR.PLANŞĂ A.12



LEGENDA
1. TENCUIELI DECORATIVE DE EXTERIOR - CULOARE CREM
2. SORȚ DE TABLA PROTECTIE ATIC
3. SOCLU TENCUIALA HIDROFUGA
4. TROTUAR PROTECTIE

Planșele de arhitectură vor fi citite împreună cu piesele scrise și cu proiectele diferitelor specialități. Înainte de începerea execuției, constructorul trebuie să parcurgă întreaga documentație și să sesizeze proiectantul general în scris eventualele neconcordanțe.

CATEGORIE DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV" GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "III",

DENUMIRE INVESTIȚIE:

REABILITARE CLADIRE CU DESTINAȚIA MAGAZIE ȘI GARAJE, BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918, NR. 20

ADRESA INVESTIȚIEI:

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, Deva, Hunedoara

BENEFICIAR: MUNICIPIUL DEVA
ADRESA: Piata Unirii, nr.4, jud.Hunedoara

PROIECTANT GENERAL:
CRISLUK PROIECT S.R.L.
Deva, str.Cuza Voda, bl.O, sc.1, ap.6, jud.Hunedoara
J/20/173/2007; CF 20900732

	NUME	SEMNĂTURA	NR. PROIECT
ȘEF PROIECT	Arh. Fabian Luca		15/2022
PROIECTAT	Arh. Fabian Luca		FAZA D.A.L.I.
DESENAT	Arh. Fabian Luca		DATA 09. 2022

DENUMIRE PLANȘĂ:

FAȚADA POSTERIOARĂ PROPUSĂ

SCARA 1:50

NR.PLANȘĂ A.13