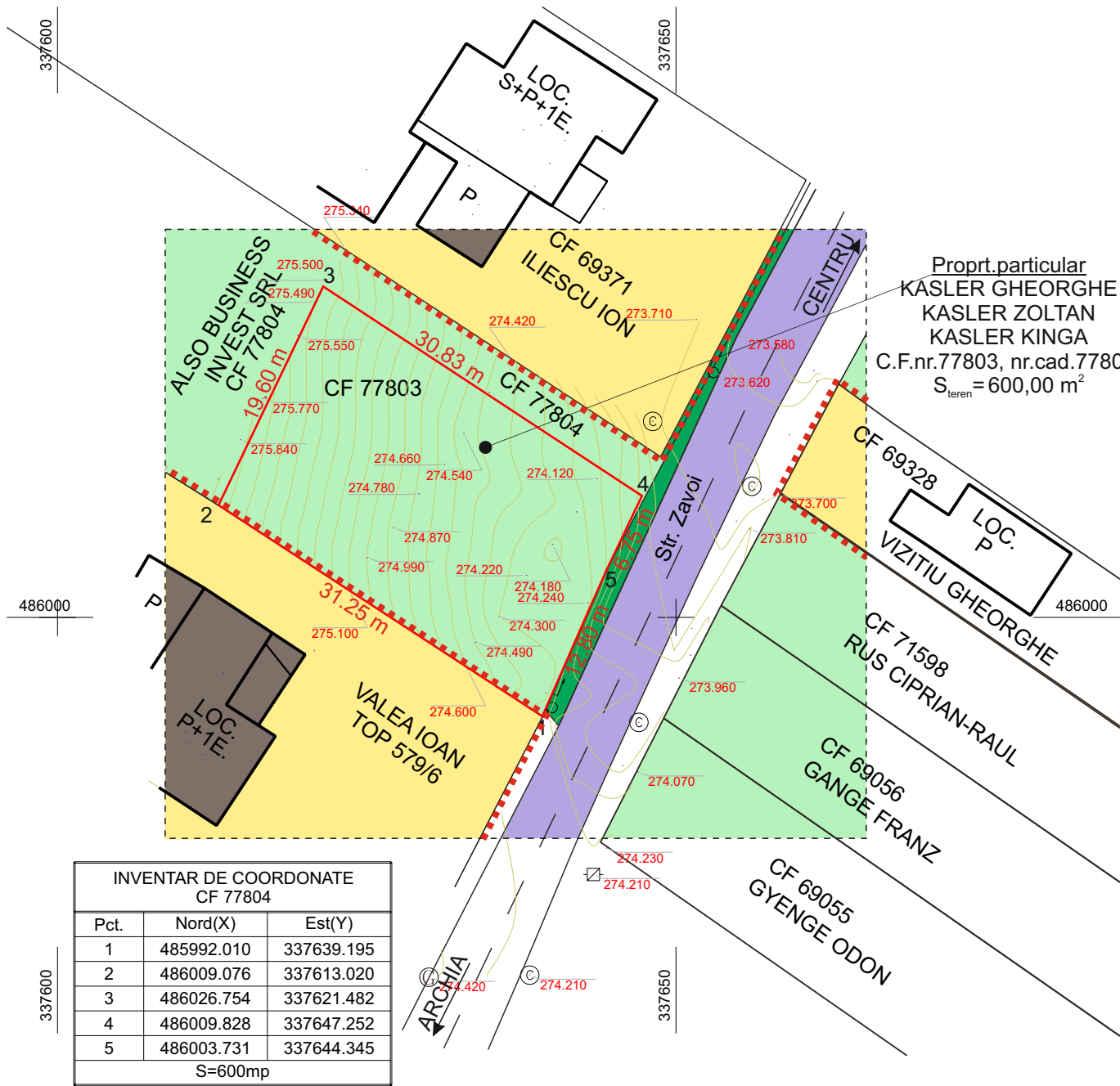


1.1 SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

- LIMITA TERENULUI IN STUDIU
- LIMITA TERENULUI CE SE REGLEMENTEAZA PRIN PREZENTUL PUZ IN SUPRAFATA TOTALA DE 600,00 mp
- ■ ■ LIMITA TEREN INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA PARCELE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM MIC CONFORM PLANURILOR URBANISTICE APROPBATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE P+1
- TEREN ARABIL EXTRAVILAN
- STRADA ZAVOI - IMBRACAMINTE ASFALTICA
- TROTUARE
- ZONA VERDE
- ▷ ACCES PE PROPRIETATE

Proprt.particular
KASLER GHEORGHE cota 2/8
KASLER ZOLTAN cota 3/8
KASLER KINGA cota 3/8
C.F.nr.77803, nr.cad.77803,
S_{teren}=600,00 m²

$P.O.T._{existent} = A_c/S_T \times 100 = 0,00 \%$
 $C.U.T._{existent} = A_d/S_T = 0,0$

DISFUNCTIONALITATI

Nr.Crt.	Domeniu	Disfunctionalitati	Prioritati
1	Utilizarea terenurilor	Teren categoria de folosinta arabil extravilan	Infiintarea unei zone rezidentiale si introducerea terenului in intravilan
2	Rețele utilitati	Lipsa rețelelor de apa si canal in zona	Infiintarea/extinderea rețelei de energie electrica pe terenul beneficiarului

 C&M GeProTim srl Brad J20/144/1999, RO 11546050				Beneficiar: KASLER KINGA Mun.Deva, Aleea Crinilor, BLE12, ap.12, jud. HD		PROIECT nr. 1163
Sef proiect	Arh.CRING C.		SCARA: 1:500	Titlu proiect: Locuinta familiala, imprejmuire si racord la utilitati Mun.Deva, Str.Zavoi nr.56, jud. HD	Faza: P.U.Z.	
Proiectat	Arh.CRING C.			DATA:	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE SITUATIA EXISTENTĂ- DISFUNȚIONALITĂȚI	Plansa nr.1.1
Desenat	Ing.BENEA C.			Oct.2021		