

1.1 SITUATIA EXISTENTA



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	485206.645	337735.878
2	485190.260	337745.498
3	485171.527	337710.738
4	485188.229	337701.830
S = 741 mp		

LEGENDA

- LIMITA TERENULUI IN STUDIU
- LIMITA TERENULUI CE SE REGLEMENTEAZA PRIN PREZENTUL PUZ IN SUPRAFATA TOTALA DE 741,00 mp
- LIMITA PARCELE
- TEREN ARABIL EXTRAVILAN
- STRADA ZAVOI - IMBRACAMINTE ASFALTICA
- ZONA VERDE AMENAJATA
- ACCES PE PROPRIETATE

Proprietar particular
CARABAN FLORIN CONSTANTIN
CARABAN ANCA RAMONA
C.F.nr.77099, nr.cad.77099;
 $S_{teren} = 741,00 \text{ m}^2$

$P.O.T._{existent} = A_c/S_r \times 100 = 0,00 \%$
 $C.U.T._{existent} = A_p/S_r = 0,0$

DISFUNCTIONALITATI

Nr.Crt.	Domeniu	Disfunctionalitati	Prioritati
1	Utilizarea terenurilor	Teren categoria de folosinta arabil extravilan	Infiintarea unei zone rezidentiale si introducerea terenului in intravilan
2	Retele utilitati	Lipsa retelelor de apa si canal in zona	Infiintarea/extinderea retelei de energie electrica pe terenul beneficiarului

LEA 110 KV

Aceste desene
si specificatii sunt proprietatea
S.C. C&M GeProTim S.R.L.Brad.
Nu vor fi copiate sau reproduse fara
acordul scris al acesteia.

C&M GeProTim srl Brad J20/144/1999, RO 11546050		Beneficiar: CARABAN FLORIN CONSTANTIN CARABAN ANCA RAMONA Mun.Deva, str.Bejan, bl.60, sc.1, et.8, ap.50, jud.Hunedoara	PROIECT nr. 1185
Sef proiect	Arh.CRING C.	SCARA: 1:500	Titlu proiect: Locuinta unifamiliala imprejurire si racorduri la utilitati Mun.Deva, zona str.Zavoi, f.n., jud. Hunedoara
Proiectat	Arh.CRING C.	DATA: Oct.2021	Faza: P.U.Z.
Desenat	Ing.BENEA C.		Plansa nr. 1.1
		Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI	