

1.1 SITUATIA EXISTENTA



INVENTAR DE COORDONATE-ID 60284		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	490949.561	336351.234
2	490970.730	336337.719
3	490981.240	336326.410
4	491002.897	336394.019
5	491021.136	336425.340
6	491007.249	336447.125
S=2548mp		

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERENULUI IN STUDIU
- LIMITA TERENULUI CE SE REGLEMENTEAZA PRIN PREZENTUL PUD IN SUPRAFATA TOTALA DE 2.500,00 mp
- LIMITA PARCELE

ZONIFICARE

- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA SERVICII
- ZONA CIRCULATII
- TEREN ARABIL INTRAVILAN
- ZONA PROTECTIE STATIE TRANSFORMARE (R=20,0 m)
- ACCES PE PROPRIETATE
- ACCES IN CLADIRE

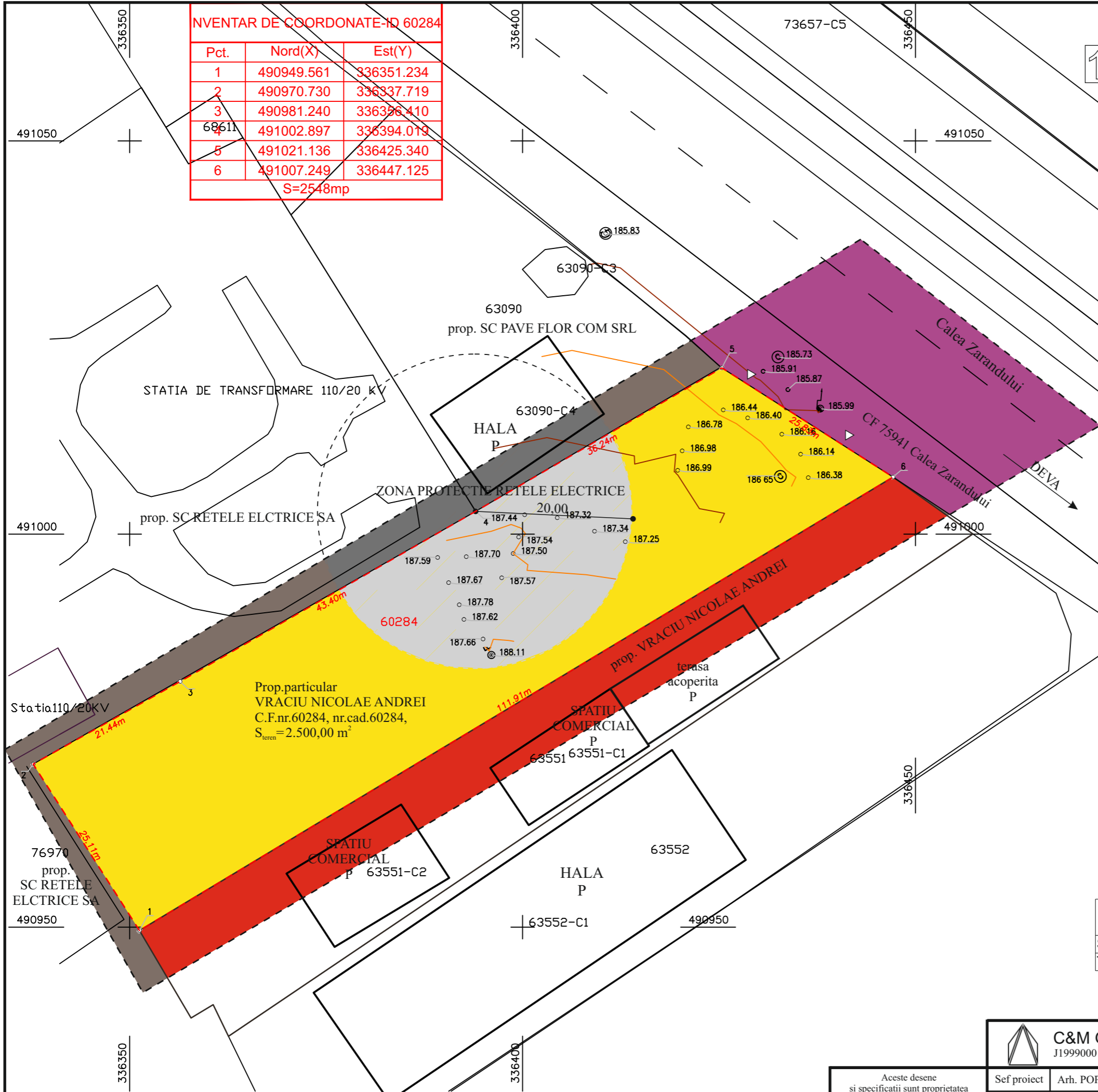
Prop.particular
VRACIU NICOLAE ANDREI
C.F.nr.60284, nr.cad.60284,
S_{teren} = 2.500,00 m²

$$P.O.T._{existent} = A_v/S_r \times 100 = 0,00 \%$$

$$C.U.T._{existent} = A_v/S_r = 0,0$$

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

Funciune	Suprafata Existenta (m ²)	Procentual %
Suprafata zona studiata	2.500,00	100,00
Teren arabil intravilan	2.500,00	100,00



<p>C&M GeProTim srl Brad J1999000144203, RO 11546050</p>	Beneficiar:		VRACIU NICOLAE ANDREI Mun. Deva, str. Ion Luca Caragiale, nr.9, bl.E23, sc.2, ap.10	PROIECT nr. 1455
	Sef proiect	Arh. POP O.	SCARA: 1:500	Titlu proiect: CLADIRE CU DESTINATIA UNITATI SANITARE SI ÎMPREJMUIRE Mun.Deva, Calea Zarandului, nr.f.n., jud. HD
	Proiectat	Arh. POP O.	DATA: Feb.2026	Faza: P.U.D.
Desenat	Ing. BENEAC.		Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE SITUATIA EXISTENTA	Plansa nr. 1.1

Aceste desene si specificatii sunt proprietatea S.C. C&M GeProTim S.R.L.Brad. Nu vor fi copiate sau reproduse fara acordul scris al acesteia.