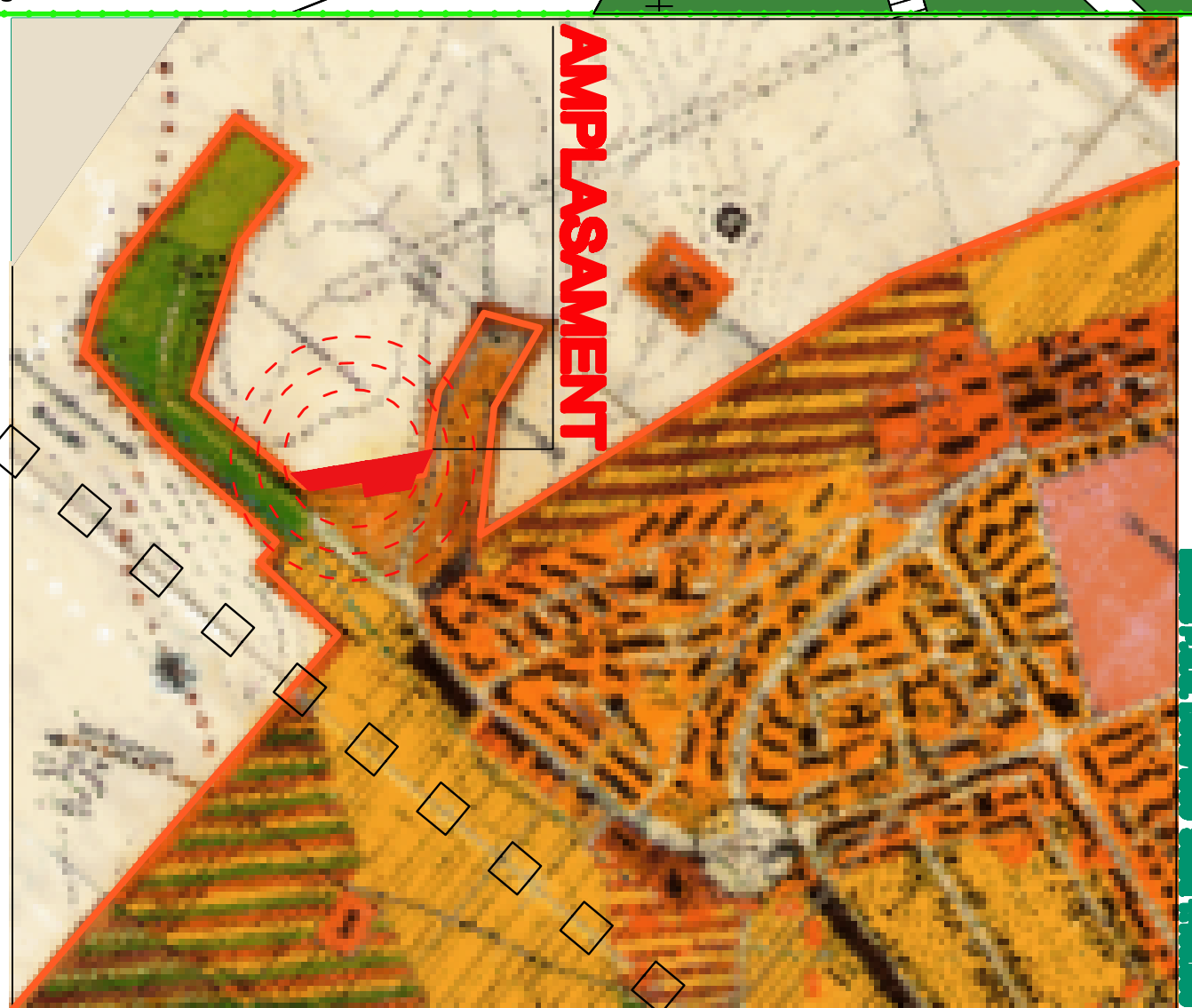


A 77/3		CF 6670 DEVA	
INVENTAR DE COORDONATE		INVENTAR DE COORDONATE	
Pct.	Coord(X)	Pct.	Coord(Y)
5	489367,087	1	488282,810
6	489332,073	2	488342,308
7	489295,988	3	488334,313
9	488182,845	4	488286,282
10	488309,870		

S-5729mp		S-1638mp	
Pct.	Coord(X)	Pct.	Coord(Y)
5	489367,087	1	488282,810
6	489332,073	2	488342,308
7	489295,988	3	488334,313
9	488182,845	4	488286,282
10	488309,870		



1:500
2 cm pe plan = 10 m pe teren

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERENULUI ÎN STUDIU
- LIMITA TERENULUI
- LIMITA TERENULUI PROPRIETATE BUBILE CRISTINA-CARMEN ȘI BUBILE SIMONK cu drept de suprafețe BISERICA PENTICOSTALĂ EMANUEL DEVA
- C.F. nr. 6670 Deva, nr. cad. 6670, Suprafață teren extraviilan = 1638 mp
- C.F. nr. 6694 Deva, nr. cad. 6694, Suprafață teren extraviilan = 1910 mp
- C.F. nr. 70055 Deva, nr. cad. 5848, Suprafață teren extraviilan = 3819 mp
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT CONFORM PUG AL MUNICIPIULUI DEVA

FOLOSINȚA TERENURILOR EXTRAVILAN

- TERENURI AGRICOLE ÎN EXTRAVILAN (A-20/B1)
- FOLOSINȚA TERENURILOR INTRAVILAN
- ZONĂ CIMITIRE - CONF. PUG, UTR 5
- ZONĂ LOCUIRE - CONF. PUG, UTR 15
- Subzona funcțională LMP (S) LOCUINȚE INDIVIDUALE P-P2
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE - CAPELA ADMINISTRATIE

DRUMURI

- STRADA MIHAI EMINESCU
- STRADA CARIEREI, PLATFORMA PARCARE
- DRUMURI DIN PĂMÂNT

ZONE VERZI

- PARCUL BEJAN
- ZONE VERZI ÎN ALINIAMENT

REGLEMENTĂRI EXISTENTE

- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - CULOAR DE PROTECȚIE LEA 110 KV
- ZONA DE PROTECȚIE LEA 220KV
- ZONA DE PROTECȚIE CIMITIRE EXISTENTE

PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI - EXISTENT 0,00 % conform PUG (EXTRAVILAN)

COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI - EXISTENT - Nu este prevăzut în PUG

DESTRUCTIVITĂȚI ÎN ORDONEA PROIECTĂȚII

DESTRUCTIVITĂȚI	PRIORITĂȚI
- Terenul este învecinat de Bihul obștească și are o valoare de înaltă semnificație - 110 KV ca protecție și zonă de protecție de 27,2 m față de scutul înălț.	- Nu se vor realiza lucrări pentru asigurarea funcționalității scutului de înaltă semnificație - 110 KV de 27,2 m înălț.
- Terenul prezintă o denivelare relativ mare, de 8,4 %	- măsura terenului se va realiza în teren
- strada Mihai Eminescu nu are vedere în	- se vor realiza lucrări pentru asigurarea funcționalității scutului de înaltă semnificație pe strada Mihai Eminescu

PROIECTANT: SAU INDEPENDENT CONECT SAU. Sesi proiect: SAU, KVALUTIC. Proiecte: SAU, KVALUTIC A. Proiectant: SAU, KVALUTIC A. Scara: 1/200. Plan Analiza Situației Existente. Pct. nr. 6670 DEVA.