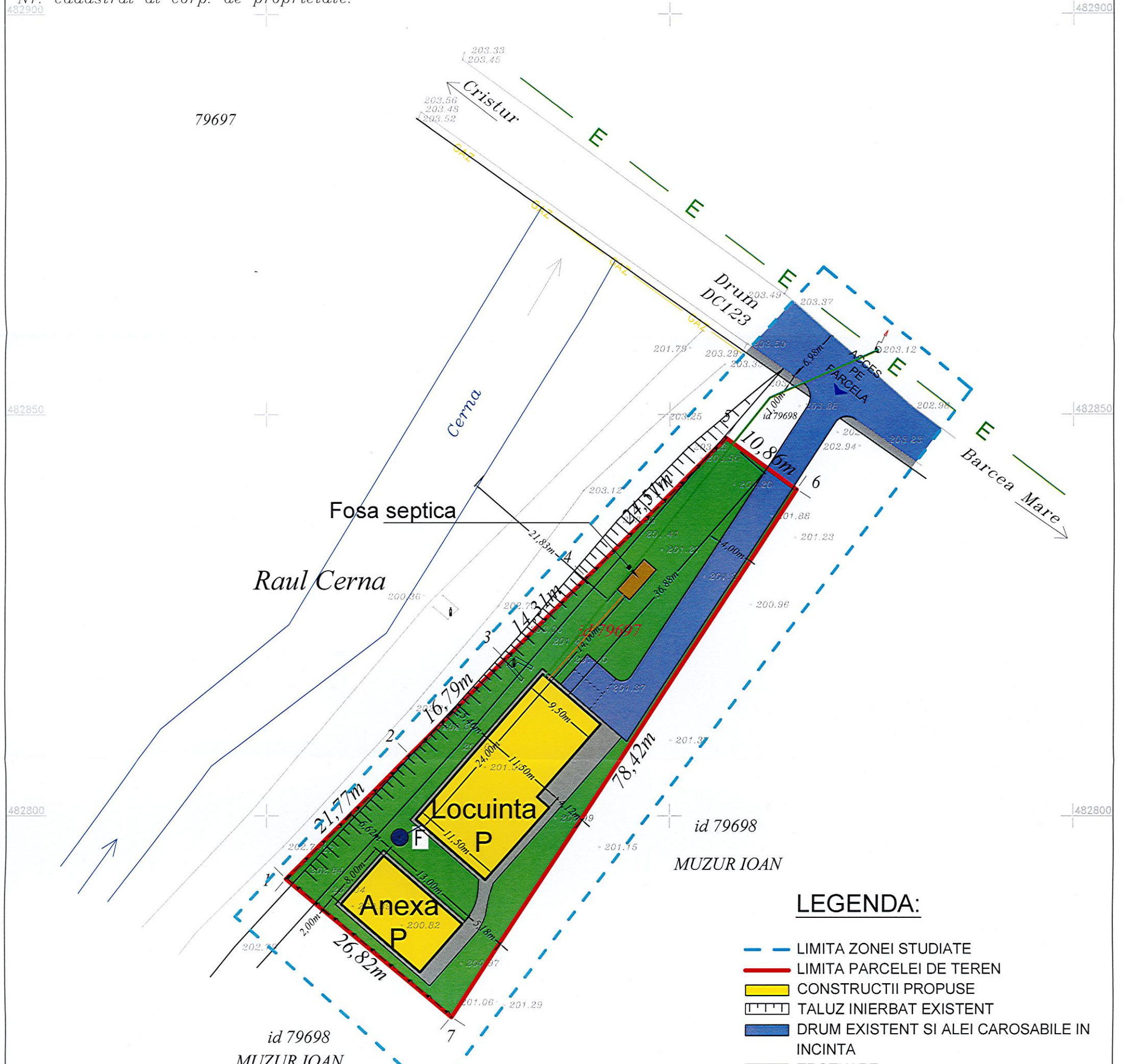


# CONCEPTUL PROPUȘ

Scara 1:500

HUNEDOARA  
Teritoriul administrativ:  
Deva, Barcea Mica  
Nr. cadastral al corp. de proprietate:

Numele și prenumele proprietarilor:  
Muzur Ioan  
Muzur Ana-Maria  
Domiciliu: Mun. Hunedoara, Str. Randunicii, Nr.2  
Bl.7, Sc.B, Et.1, Ap.28  
judetul HUNEDOARA



## LEGENDA:

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PARCELEI DE TEREN
- CONSTRUCTII PROPUSE
- TALUZ INIERBAT EXISTENT
- DRUM EXISTENT SI ALEI CAROSABILE IN INCINTA
- TROTUARE
- ZONE VERZI AMENAJATE
- F PUT FORAT PROPUȘ
- FOSA SEPTICA PROPUSA
- IMPREJMUIRE PROPUSA
- BRANSAMENT LA PUT
- BRANSAMENT LA FOSA SEPTICA

### BILANT TERITORIAL

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1.	Constructii	-	-	349,00	23,90
2.	Alei carosabile, pietonale	-	-	300,00	20,55
3.	Zone verzi	-	-	811,00	55,55
4.	Teren arabil	1.460,00	100,00	-	-
<b>Total</b>		<b>1.460,00</b>	<b>100,00</b>	<b>1.460,00</b>	<b>100,00</b>

POT existent = 0,00% propus = 23,90 %  
CUT existent = 0,00 propus = 0,24  
POT maxim = 30,00 %  
CUT maxim = 0,60

Parcela (79697)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	482792.157	340852.475	21.77
2	482807.636	340867.789	16.79
3	482819.554	340879.613	14.31
4	482829.719	340889.691	24.51
5	482847.127	340906.950	10.86
6	482840.702	340915.702	78.42
7	482774.913	340873.015	26.82

S(79697)=1460mp P=193.49m



VERIFICATOR				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<b>S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L.</b>				Beneficiar: <b>MUZUR IOAN SI MUZUR ANA MARIA</b>
Scara: 1:500				Proiect nr. 132/2022
SPECIALITATE	NUME	SEMNTATURA	Data:	Faza: A.O.
SEF PROIECT	arh. ARMĂȘESCU DUMITRU		2022	Titlu proiect: LOCUINTA FAMILIALA
PROIECTAT	arh. ARMĂȘESCU DUMITRU			Titlu planșă: CONCEPTUL PROPUȘ - PLAN DE SITUATIE CU PREZENTAREA FUNCȚIUNILOR, MODUL DE ASIGURARE A ACCESURILOR SI LITII ITATII OR
DESENAT	ing. COSTAN EMANUEL DAVID			Planșă nr. 2