

Conceptul propus  
Scara 1:500

486500

INVENTAR DE COORDONATE STUDIUL TOPO		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	340363.465	486456.790
2	340370.757	486473.247
3	340378.048	486489.704
4	340398.714	486480.547
5	340391.714	486463.961
6	340384.703	486447.380
Suprafata totala masurata=625mp		
Suprafata din act=825mp		

cad 6316 - SC GB PRODCOM IMPEX SRL DEVA

Nc-5664-POPA IOAN,POPA TEREZA

Nc 5665-SEMEREAN FLOARE,SEMEREAN VASILE

ZEPA AUREL SI ZEPA NICOLETA

VJ 70168

NC 6734 - KOVACS ELA IRINA, KOVACS IOAN

Anexe aflate  
intr-o stare avansata  
de degradare

Hala existenta  
P

id 68875 - Nistor Elena

ID 77377 Municipiul Deva

LEGENDA:

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PARCELEI DE TEREN
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ALEI CAROSABILE
- TROTUARE
- ZONE VERZI AMENAJATE
- IMPREJMUIRE EXISTENTA
- RESEA PUBLICA DE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA
- BRANSAMENT LA RESEAU DE ENERGIE ELECTRICA
- RESEA PUBLICA DE CANALIZARE EXISTENTA
- EXTINDERE RESEA DE CANALIZARE PROPUSA
- BRANSAMENT LA RESEAU DE CANALIZARE
- RESEA PUBLICA DE APA EXISTENTA
- EXTINDERE RESEA DE APA PROPUSA
- BRANSAMENT LA RESEAU DE APA

BILANT TERITORIAL

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1.	Constructii	-	-	124,00	29,81
2.	Alei carosabile, pietonale	-	-	198,50	47,72
3.	Zone verzi	-	-	93,50	22,47
4.	Teren arabil	416,00	100,00	-	-
<b>Total</b>		<b>416,00</b>	<b>100,00</b>	<b>416,00</b>	<b>100,00</b>

POT existent =0,00% propus=29,81 %  
CUT existent =0,00 propus =0,298



**S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L.**

JUD. HUNEDOARA, MUNICIPIUL DEVA, STRADA DEPOZITELOR, NUMARUL 2B

Beneficiar:  
**NISTOR AUREL SI NISTOR ELENA**

130/2022

SPECIALITATE	NUME	SEMNETURA	Scara:
SEF PROIECT	arh. ARMASESCU DUMITRU		1:500
PROIECTAT	arh. ARMASESCU DUMITRU		Data:
DESENAT	ing. COSTAN EMANUEL DAVID		2022

Titlu proiect:  
**HALA VOPSITORIE AUTO**

ADRESA: JUD. HUNEDOARA, MUN. DEVA, CF70206, CF70168, INTRAVILAN

Titlu plansa:  
CONCEPTUL PROPUS - PLAN DE SITUATIE CU PREZENTAREA  
FUNCTIUNILOR, MODUL DE ASIGURARE A ACCESURILOR SI  
UTILITATILOR

Faza:

A.O.

Plansa nr.

A2