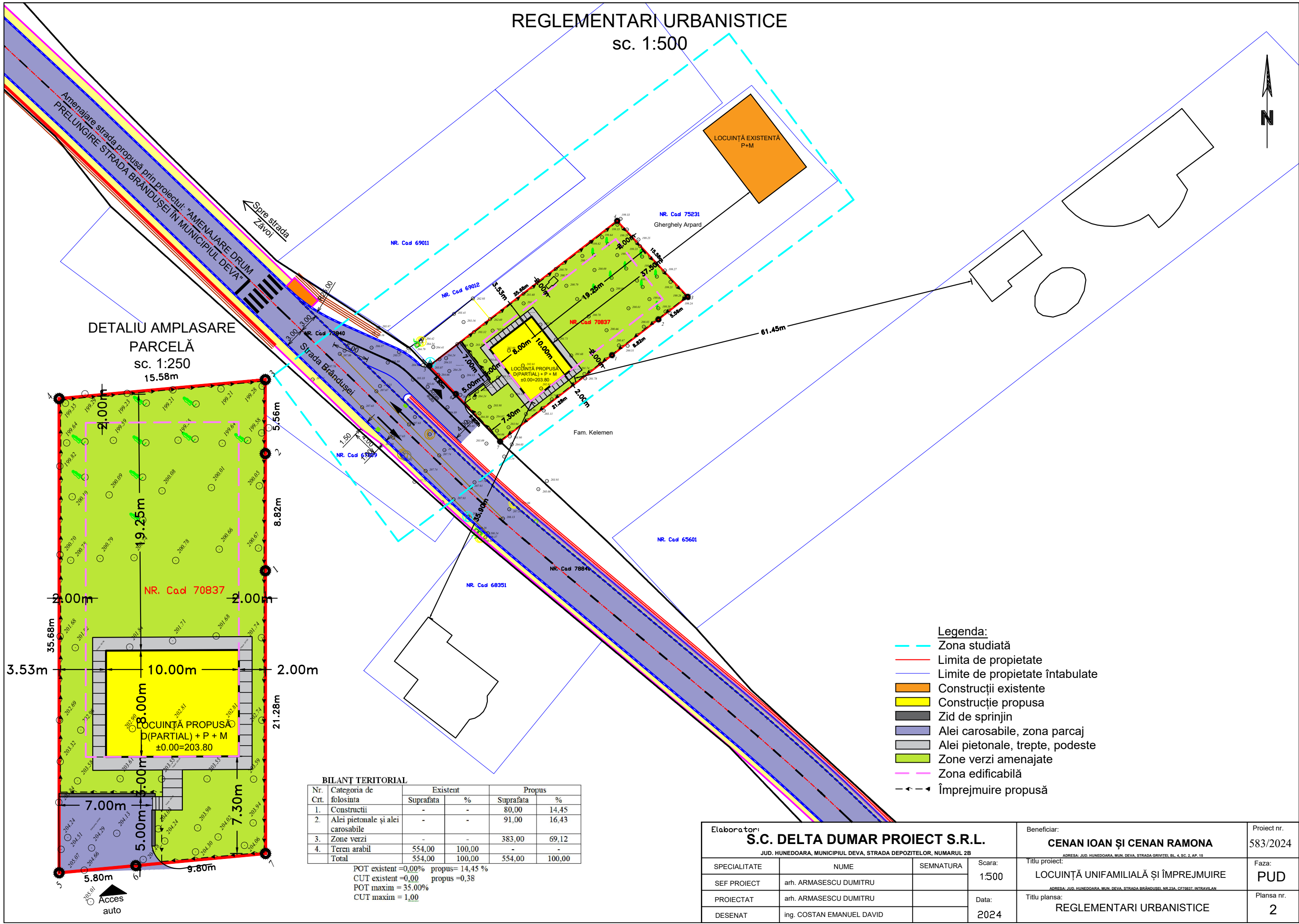
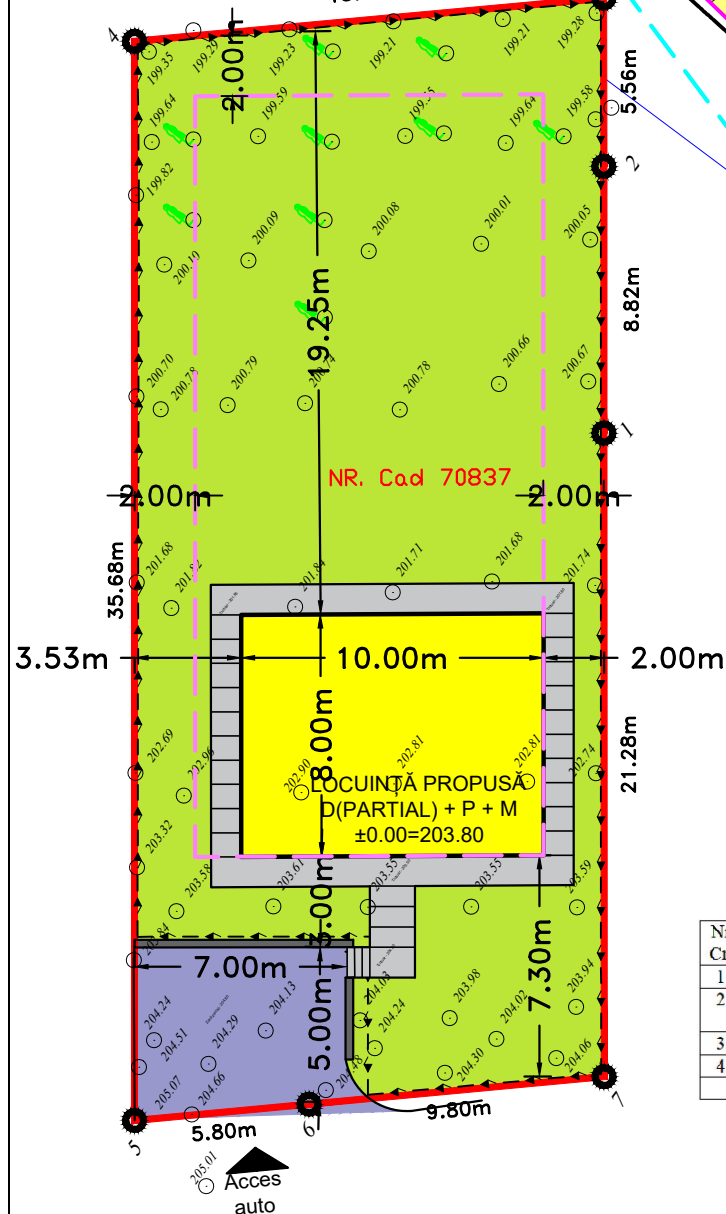


REGLEMENTARI URBANISTICE
sc. 1:500



DETALIU AMPLASARE
PARCELĂ
sc. 1:250
15.58m



BILANȚ TERITORIAL					
Nr. Crt.	Categoria de folosință	Existent		Propus	
		Suprafață	%	Suprafață	%
1.	Construcții	-	-	80,00	14,45
2.	Aleii pietonale și alei carosabile	-	-	91,00	16,43
3.	Zone verzi	-	-	383,00	69,12
4.	Teren arabil	554,00	100,00	-	-
Total		554,00	100,00	554,00	100,00

POT existent = 0,00% propus = 14,45 %
CUT existent = 0,00 propus = 0,38
POT maxim = 35,00%
CUT maxim = 1,00

- Legenda:**
- Zona studiată
 - Limita de proprietate
 - Limite de proprietate întabulate
 - Construcții existente
 - Construcție propusă
 - Zid de sprinjin
 - Alei carosabile, zona parcaj
 - Alei pietonale, trepte, podeste
 - Zone verzi amenajate
 - Zona edificabilă
 - Împrejmuire propusă

Elaboratori: S.C. DELTA DUMAR PROIECT S.R.L. JUD. HUNEDOARA, MUNICIPIUL DEVA, STRADA DEPOZITELOR, NUMARUL 2B			Beneficiar: CENAN IOAN ȘI CENAN RAMONA ADRESA: JUD. HUNEDOARA, MUN. DEVA, STRADA GRIVITEI, BL. 4, SC. 2, AP. 15		Proiect nr. 583/2024
SPECIALITATE	NUME	SEMNTATURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE ADRESA: JUD. HUNEDOARA, MUN. DEVA, STRADA BRÂNDUSEI NR.236, CF70837, INTRAVILAN	Faza: PUD
SEF PROIECT	arh. ARMASESCU DUMITRU				
PROIECTAT	arh. ARMASESCU DUMITRU		Data: 2024	Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE	Planșă nr. 2
DESENAT	ing. COSTAN EMANUEL DAVID				