

REGLEMENTARI URBANISTICE – ZONIFICARE

Scara 1:500

HUNEDOARA

Territoriul administrativ:

Deva, Barcea Mica

Nr. cadastral al corp. de proprietate:

Numele si prenumele proprietarilor:

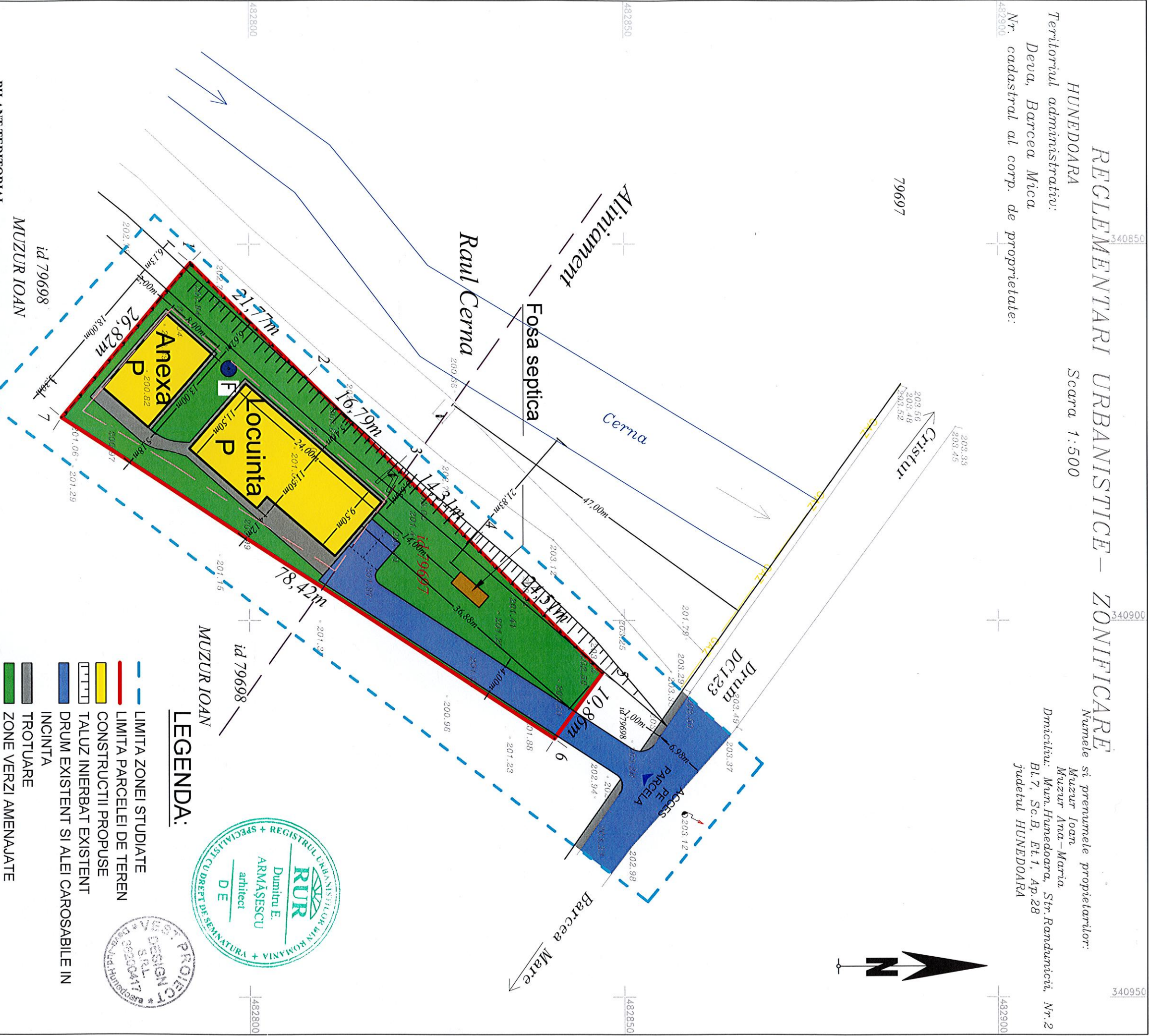
Muzur Ioan

Muzur Ana-Maria

Domiciliu: Mun. Hunedoara, Str. Randunicii, Nr.2

Bl.7, Sc.B, Et.1, Ap.28

Județul HUNEDOARA



BILANT TERITORIAL

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Suprafata	Existenta %	Suprafata	Propus %
1.	Construcții	-	-	349,00	23,90
2.	Alei carosabile, pietonale	-	-	300,00	20,55
3.	Zone verzi	-	-	811,00	55,55
4.	Teren arabil	1.460,00	100,00	-	-
Total				1.460,00	100,00

POT existent = 0,00% propus = 23,90%
 CUT existent = 0,00 propus = 0,24
 POT maxim = 30,00%
 CUT maxim = 0,60

- LEGENDA:**
- LIMITA ZONEI STUDIAE
 - LIMITA PARCELEI DE TEREN
 - CONSTRUCȚII PROPUSE
 - TALUZ INERBAT EXISTENT
 - DRUM EXISTENT SI ALEI CAROSABILE IN INCINTA
 - TROTUARE
 - ZONE VERZI AMENAJATE
 - PUT FORAT PROPUS
 - FOSA SEPTICA PROPUSA
 - IMPREJMUIRE PROPUSA
 - ZONA EDIFICABILA



Parcela (79697)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	482792,157 340852,475	21,77
2	482807,636 340867,789	16,79
3	482819,554 340879,613	14,31
4	482829,719 340889,691	24,51
5	482847,127 340906,950	10,86
6	482840,702 340915,702	78,42
7	482774,913 340873,015	26,82

S(79697)=1460mp P=193,49m

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SPECIALITATE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Beneficiar:	Proiect nr.
COORDONATOR RUR	arm. ARMĂȘESCU DUMITRU		1:500	LOCUINTA FAMILIALA	MUZUR IOAN SI MUZUR ANA MARIA	132/2022
PROIECTAT	arm. ARMĂȘESCU DUMITRU		Data:	Titlu planșă:	REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE	Faza: PUZ
DESENAV	ing. COSTAN EMANUEL DAVID		2022			Planșa nr. 3

S.C. VEST PROJECT DESIGN S.R.L.