

Către: Primăria Municipiului Deva, Piața Unirii, nr. 4, Municipiul Deva, Jud. Hunedoara, România

Direcția urbanism

Ref.: Informare și consultare a publicului privind documentația P.U.Z. pentru REGENERARE URBANĂ A ZONEI MICRO 15, MUNICIPIUL DEVA, JUDEȚUL HUNEDOARA

RĂSPUNS ADRESA

NR. 87/20.06.2024

Prin prezenta, Agorapolis SRL, în calitate de proiectant al documentației **Plan Urbanistic Zonal "Regenerare Urbană a zonei Micro 15", Municipiul Deva, Județul Hunedoara**, în urma adresei nr. 87 din 20.06.2024 inițiată de S.C. TRANSFOREST INTERNATIONAL S.R.L., prin care se menționează *vă comunicăm că nu suntem de acord cu drumul propus pe proprietatea noastră, suprafața de teren situată între Maxxa Shopping Center și Biserica Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”, această suprafață fiind proprietate privată, constituind parcare complexului comercial „Maxxa Shopping Center” fiind indispensabilă funcționării acestuia*, vă comunicăm faptul că, în urma unei analize mai detaliate a amplasamentului, s-a constatat identificarea eronată la nivel de situație existentă a drumului de incintă dintre Maxxa Shopping Center și Biserica, ca circulație publică. Astfel, documentația a fost revizuită atât la nivel de situație existentă, cât și la nivel de propuneri, menținându-se utilizarea curentă a acestui drum ca circulație de incintă (drum privat).

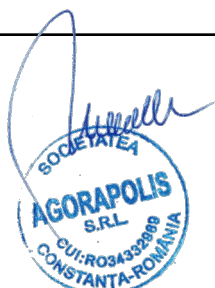
De asemenea, menționăm faptul că prezentul Plan Urbanistic Zonal are în vedere cu precădere propunerea unor intervenții de regenerare urbană la nivelul domeniului public al Mun. Deva, în relație cu ansamblurile de locuințe colective, și mai puțin intervenția asupra unor areale private constituite.

Anexăm următoarele documente revizuite:

Părți desenate:

- 01. Situația existentă**
- 02. Reglementări urbanistice**
- 05. Circulații propuse**
- 06. Ilustrarea propunerii**

Data: 25.06.2024



AGORAPOLIS SRL
prin administrator Mihaela Pușnava